

Broj: 0206-2215/3
Budva, 27.07.2020. god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, i Izmjene Atlasa br. 0203-1091/14 od 09.04.2020.god i Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva za period 2019-2023.god. broj: 01-40/142 od 29.06.2020.god. i člana 26 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1088/4 od 01.04.2019.god.

1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2. MILOVAN VUJOVIĆ , Ulica Rozino bb , Budva, (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 27.07.2020.god.

A N E K S I I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0206-1088/4 od 01.04.2019.god.

Uvažavajući:

- da je zaključen aneks I br. 0206-2215/2 od 16.07.2020.god. i dostavljena plativa bankarska garancija,
- Tačke 1., 2 i 3.. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedene kao 0203-1292/3 od 30.04.2020.god.
- da je Vlada Crne Gore usvojila TREĆI PAKET SOCIOEKONOMSKIH MJERA br. 0201-2311/1 od 24.07.2020.god. u cilju umanjnja negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusom, umanjuju se ugovorene godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2020. godinu korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili tokom čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl. Obaveze po ovom osnovu umanjuju se u iznosu od 50% od ugovorene godišnje/sezonske naknade za korišćenje morskog dobra,

Član 1

U članu 4 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1088/4 od 01.04.2019.god. i članu 1. aneksa I br. 0206-2215/2 od 16.07.2020.god. koji je zaključen između JAVNOG PREDUZEĆA i korisnika MILOVAN VUJOVIĆ utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.god, pa saglasno usvojenom TREĆOM PAKETU SOCIOEKONOMSKIH MJERA korisniku se umanjuje naknada u visini od 50% od ugovorene naknade za 2020.godinu, pa se u članu 4. osnovnog ugovora dodaju novi stavovi a član 1. aneksa I mijenja se i glasi:

„Sezonska naknada za tekuću sezonu 2020.godinu za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od 7770,00 eura (slovima: sedamhiljadasedamstotinasedamdeset eura) koja se uvećava za iznos PDV-a i koja se umanjuje za 50% i sada umanjena za 2020.godinu iznosi 3885,00 eura (slovima: trihiljadeosamstotinaosamdesetpet eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

0203-1292/3 Bu 30.04.2020.god. a kojom je određeno: »Omogućava se svim korisnicima/zakupcima plaćanje godišnje naknade za 2020.godinu u većem broju rata, uz obavezu dostavljanja bankarske garancije, s tim da posljednja rata dospijeva najkasnije do 01.12.2020.godine«, tako sezonska naknada za korišćenje morskog dobra/zakupnina koja je uvećana za iznos PDV-a te i saglasno usvojenom TREĆOM PAKETU SOCIOEKONOMSKIH MJERA korisniku se umanjuje naknada u visini od 50% od ugovorene naknade za 2020.godinu tako sezonska naknada za korišćenje morskog dobra/za kupnina koja je uvećana za iznos PDV-a i od 3885,00 eura plaća se u 4 (četiri) rate od po 971,25 eura (slovima: devetstotinasedamdesetjedan i 25/100 eura) koje se uvećavaju za iznos PDV-a. Prva rata dospijeva za plaćanje dana 15.09.2020.god. Druga rata dospijeva dana 05.10.2020.godine. Treća dospijeva za plaćanje dana 20.10.2020.god., četvrta rata dospijeva dana 05.11.2020.god. uz obavezu korisnika da u momentu zaključenja ovog ugovora dostavi Javnom preduzeću originalnu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv bankarsku garanciju za plaćanje preostalog dijela zakupnine (prve, druge, treće, četvrte rate uvećanih za iznos PDV-a) i koja dospijeva dana 20.11.2020. godine.

Korisnik je dužan da cjelokupan iznos naknade uvećan za iznos PDV-a plati u momentu zaključenja ugovora.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Ugovorne strane su saglasne da će, saglasno stavu 1. ovog člana ugovora, početkom svake godine, dok traje osnovni ugovor i u slučaju produženja trajanja ovog ugovora, saglasno članu 6. osnovnog ugovora, a najkasnije do 31.01. tekuće godine, sačiniti aneks ugovora kojim će se precizirati dinamika plaćanja godišnje naknade (za 2021., 2022. i 2023. godinu) za korišćenje privremene lokacije/kupališta

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade-mjesečne rate plati prema dostavljenoj fakturi, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom opštine Budva 817.“

Član 2

Saglasno usvojenoj tački br. 1. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao 0203- 1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom : » Kupališta i privremene lokacije u zoni morskog dobra stavljaju se u funkciju počev od 18.maja 2020.godine », tako će korisnik na predmetu zakupa u 2020.godini obavljati djelatnosti u slijedećem :

- 1) **ležaljke i suncobrana, pedaline i sandoline isključivo saglasno uslovima Javnog preduzeća koje moraju ispunjavati uređena i izgrađena kupališta a koji su sastavni dio ovog ugovora i koje će postaviti u periodu od dana zaključenja ovog aneksa do 31.10. 2020.god.**
- 2) **U okviru kupališta može se odobriti : plažni bar, bar površine 12 m² bez terase u kojem će obavljati djelatnost od 05.08.2020.-05.09.2020.god.**

Član 3

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

Član 5

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih korisnik zadržava dva primjerka, a preostale primjerke zadržava ovo Javno preduzeće.

KORISNIK

MILOVAN VUJOVIĆ

Vujović Milovan

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor,

Predrag Jelusić, dipl. ekonomista



Obradila:

Služba za ustpanje na korišćenje

Monika Rđganović, dipl. prav.

Rukovodilac,

Ljubomirka Vidović, dipl. prav.

Datum zaključenja 28.07.2020