

Broj : 0210 – 387/5  
Budva, 28.01.2020.god.

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10 ), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09), člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023.god. Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:101-206/187 od 25.12.2018.god. i Atlasu crnogorskih plaža i kupališta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, broj:0203-3774/6 od 17.12.2018.god i člana 31 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0210-151/5 od 01.03.2018.god.

➤ **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor **Predrag Jelušić dipl.ekonomista** ( u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE** )

i

➤ **DRUŠTVO „KRUŠO“ doo iz Herceg Novog**, koga zastupa i predstavlja Zoran Radmilović, Ul. Nikole Ljubibratića br. 42 (PIB: 02100452) (u daljem tekstu: **KORISNIK/ZAKUPAC** ),

Zaključuju dana 28.01.2020. godine u Budvi

Uvažavajući:

- Zahtjev korisnika broj: 0210-387/2 od 24.01.2020.godine za produženje trajanja osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0210-151/5 od 01.03.2018.godine,
- Da je korisnik uz zahtjev dostavio Rješenje br. 02-3-360-UP I-28/2019 od 09.04.2019.godine Sekretarijata za prostorno planiranje i izgradnju Opštine Herceg Novi kojim se daje saglasnost na Idejno rješenje montažno demontažnog privremenog objekta – ugostiteljskog objekta sa terasom na lokaciji označenoj brojem **6.7** u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023 godine, Rješenje br.02-3-360-UP I-27/2019 od 09.04.2019.godine Sekretarijata za prostorno planiranje i izgradnju Opštine Herceg Novi kojim se daje saglasnost na Idejno rješenje nepokretnog privremenog objekta – ugostiteljskog objekta sa terasom na lokaciji označenoj kao lokacija br.**6.9** u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023 godine godine, kao i da je podnio Prijavu za postavljanje, odnosno, građenje objekta označenog kao lokacija 6.7, broj: 107/4-2092/1 od 25.04.2019.godine i Prijavu za postavljanje, odnosno, građenje objekta označenog kao lokacija **6.9**, broj: 107/4-2093/1 od 25.04.2019.godine, Direktoratu za inspeksijski nadzor i licenciranje Ministarstva održivog razvoja i turizma,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.godinu.

**A N E K S I I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Br. 0210-151/5 od 01.03.2018.god.**

član 1

Nakon člana 3 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0210-151/5 od 01.03.2018.god. zaključenom između Javnog preduzeća i DRUŠTVA „KRUŠO“, kao Korisnika/Zakupca, u članu 3a stavovi 1,2, i 3 mijenjaju se i glase:

„Na osnovu Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023.god. u opštini Herceg Novi na kupalištu, odnosno lokaciji iz člana 2 ovog Ugovora može se odobriti:

**1) Montažno demontažni privremeni ugostiteljski objekat sa terasom, označen br. 6.7 u Programu, na kat.parceli 940 i 2571 KO Topla, sledećih dimenzija : terasa otvorena 1: P=50 m<sup>2</sup>, zatvorena terasa P=256 m<sup>2</sup> u okviru koje su šankovi P1=15 m<sup>2</sup> i P2=32 m<sup>2</sup> i otvorena terasa 2: P=107 m<sup>2</sup>,**

**2) Montažno demontažni privremene objekat – kiosk za prodaju suvenira, označen br.6.8 u Programu, na kat.parceli 940 KO Topla, površine P=4 m<sup>2</sup>,**

**3) Nepokretni privremeni ugostiteljski objekat sa terasom, označen br. 6.9 u Programu, na kat.parceli 940 KO Topla, dimenzije objekta P=370 m<sup>2</sup> sa terasom površine P=84 m<sup>2</sup>.**

Privremeni objekti **6.7, 6.8 i 6.9** obavljaju djelatnost tokom cjele godine u periodu od **01.01.2020. do do 31.12.2023. god.** do kada traje važnost Programa privremenih objekata.

Član 2

Na dijelu morskog dobra iz člana 2 ovog Ugovora, u zahvatu kupališta označenog **7F** u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta tokom trajanja sezone, odnosno u periodu od **01.05.2020.god. do 31.10.2023.god.** odobrava se postavljanje ležaljki i suncobrana i privremenih montažno demontažnih objekata i opreme za potrebe uređenih kupališta u svemu saglasno Uslovima za opremanje i uređenje kupališta koje izdaje Javno preduzeće, a koji čine prilog i sastavni dio ovog Aneksa ugovora.”

član 3

U članu 20 osnovnog Ugovora, utvrđuje se dinamika plaćanja naknade za korišćenje morskog dobra za 2019.god. odnosno na kraju člana 20 dodaju se stavovi koji glase:

„U skladu sa stavom 3 ovog člana naknada za 2020.god. utvrđena je u visini od **35.805,00 €** (slovima:tridesetpetiljadaosamstopet eura) +pdv i saglasno stavu 6 plaća se u 12 jednakih mjesečnih rata koje dospijevaju za plaćanje 5-og u mjesecu za tekući mjesec.

U cilju obezbijedenja plaćanja godišnje naknade u ratama Korisnik/Zakupac je dužan da najkasnije do 01.03.2020.god. obezbijedi bankarsku garanciju u visini godišnje naknade/zakupnine +PDV sa rokom važenja 28.02.2021.god. koja se deponuje kod Zakupodavca.”

član 4

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

član 5

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

