

Broj: 0206-741/6  
Budva, 27.07.2020. god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: 0203-1627/7-2 od 16.04.2019..god i Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva za period 2019-2023.god. broj: 01-40/12 od 22.01.2020.god i člana 26 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1103/3 od 03.04.2019.god.

- 1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i
- 2. D.O.O. „ORIZZONTE“ BUDVA**, koga zastupa i predstavlja izvršni direktor Darja Ostojić, adresa sjedišta: **VELJKA VLAHOVIĆA BR. 12** , PIB: 03109470, broj za PDV-e: 81/31-04999-5 (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 27.07.2020.god.

**A N E K S I I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**broj: 0206-1103/3 od 03.04.2019..god.**

**Uvažavajući:**

- da je zaključen aneks I br. 0206-741/4 od 27.05.2020.god. i plaćena prva rata u iznosu od 5735,54 eura
- Pravilnik o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru ("Službeni list Crne Gore", br. 023/19 od 19.04.2019, 076/19 od 31.12.2019, 057/20 od 18.06.2020)
- da je Vlada Crne Gore usvojila TREĆI PAKET SOCIOEKONOMSKIH MJERA zaveden kao 0201-2311/1 od 24.07.2020.god. kojim se korisnicima umanjuje naknada u visini od 50% od ugovorene naknade za 2020.godinu,

Član 1

U članu 4 ugovora o korišćenju morskog dobra br. 0206-1103/3 od 03.04.2019...god. i članu 1. aneksa I br. 0206-741/4 od 27.05.2020.god. zaključenog između Javnog preduzeća i Korisnika, utvrđena je naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.god. ali saglasno usvojenom TREĆOM PAKETU SOCIOEKONOMSKIH MJERA korisniku se umanjuje naknada u visini od 50% od ugovorene naknade za 2020.godinu i dodaju se novi stavovi koji glase:

**„Sezonska naknada za tekuću sezonu 2020.godine za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od 14000,00 eura (slovima: četrnaest hiljada eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.**

0203- 1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom je određeno: »Omogućava se svim korisnicima/zakupcima plaćanje godišnje naknade za 2020.godinu u većem broju rata, uz obavezu dostavljanja bankarske garancije, s tim da posljednja rata dospijeva najkasnije do 01.12.2020.godine«, te i saglasno usvojenom TREĆOM PAKETU SOCIOEKONOMSKIH MJERA korisniku se umanjuje naknada u visini od 50% od ugovorene naknade za 2020.godinu tako sezonska naknada za korišćenje morskog dobra/zakupnina koja je uvećana za iznos PDV-a i umanjena iznosi 7000,00 eura (slovima: sedamhiljada eura eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, tako sezonska naknada za korišćenje morskog dobra/zakupnina koja je uvećana za iznos PDV-a plaća se u 4 (četiri) rate koje se uvećavaju za iznos PDV-a. Prva rata od 5735,54 eura (slovima: pethiljadasedamstotinatridesetpet i 54/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, dospijeva za plaćanje u momentu zaključenja ovog aneksa. Druga rata iznosi 420,46 eura (slovima: četiristotinedvadeset i 46/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-e i dospijeva 30.09.2020.god., treća i četvrta rata iznose po 422,00 eura (slovima: četiristotinedvadesetdva eura) koja se uvećava za iznos PDV-a od kojih treća rata dospijeva dana 30.10.2020.godine. Četvrta rata dospijeva za plaćanje dana 20.10.2020.god., četvrta rata dospijeva dana 16.11.2020.god. uz obavezu korisnika da u momentu zaključenja ovog ugovora dostavi Javnom preduzeću orginalnu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv bankarsku garanciju za plaćanje preostalog dijela zakupnine (druge, treće, četvrte rate uvećanih za iznos PDV-a) i koja dospijeva dana 30.11.2020. godine..

Privremene lokacije daju se u zakup bez postavljenih objekata i infrastrukturne opremljenosti.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Ugovorne strane su saglasne da će, saglasno stavu 1. ovog člana ugovora, početkom svake godine, dok traje osnovni ugovor i u slučaju produženja trajanja ovog ugovora, saglasno članu 6. osnovnog ugovora, a najkasnije do 31.01. tekuće godine, sačiniti aneks ugovora kojim će se precizirati dinamika plaćanja godišnje naknade (za 2021., 2022. i 2023. godinu) za korišćenje privremene lokacije/kupališta.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade-mjesečne rate plati prema dostavljenoj fakturi, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom opštine Budve 817.“

## Član 2

Obavezuje se korisnik da preduzima sve mjere, koje ga na to obavezuje Naredba za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa („Sl. list CG br. 043/20) i Pravilnik o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru ("Službeni list Crne Gore", br. 023/19 od 19.04.2019, 076/19 od 31.12.2019, 057/20 od 18.06.2020) kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje budu nadležni državni organi donijeli u ovu svrhu,a u vezi sa ugovorom o korišćenju morskog dobra.

## Član 3

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

## Član 4

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih korisnik zadržava dva primjerka, a preostale primjerke zadržava ovo Javno preduzeće.

**KORISNIK**

**D.O.O. „ORIZZONTE“ BUDVA**

**IZVRŠNI DIREKTOR**

**DARJA OSTOJIĆ**



Datum zaključenja 27.07.2020.

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor**

**Predrag Jelusić, dipl. ekonomista**

Obradila:

Služba za ustupanje na korišćenje

Monika Roganović, dipl. prav.

Rukovodilac,

Ljubomirka Vidović, dipl. prav.