

Broj: 0206-613/4
Budva, 03.08.2020. god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, i Izmjene Atlasa br. 0203-1091/14 od 09.04.2020.god i Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva za period 2019-2023.god. broj: 01-40/142 od 29.06.2020.god. i člana 26 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1083/3 od 05.04.2019.god.

1. **Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i
2. **„MORSKA OBALA“ D.O.O. BUDVA, Ul. Slovenska obala bb, koga zastupa izvršni direktor Blagota Radović, PIB: 02275716, broj za PDV-e: 81/31-00671-4** (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 03.08.2020.god.

A N E K S I I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
0206-1083/3 od 05.04.2019.god.

Uvažavajući:

- da je potpisan aneks I 0206-613/3 od 19.05.2020.godine i plaćena prva rata naknade za korišćenje morskog dobra za 2020. godinu od 5000,00 eura koja se uvećava za iznos PDV-a
- da je Vlada Crne Gore usvojila TREĆI PAKET SOCIOEKONOMSKIH MJERA zaveden kao 0201-2311/1 od 24.07.2020.god. kojim se korisnicima umanjuje naknada u visini od 50% od ugovorene naknade za 2020.godinu,

Član 1

U članu 4 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1083/3 od 05.04.2019.god. koji je zaključen između JAVNOG PREDUZEĆA i korisnika „MORSKA OBALA“ D.O.O. BUDVA i članu 1. aneksa I br. 0206-613/3 od 19.05.2020.god. utvrđena je naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.god, ali saglasno usvojenom TREĆOM PAKETU SOCIOEKONOMSKIH MJERA korisniku se umanjuje naknada u visini od 50% od ugovorene naknade za 2020.godinu,dodaju se novi stavovi koji glase :

„Sezonska naknada za tekuću sezonu 2020.godine za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od 15600,00 eura (slovima: petnaesthiljadašeststotinaeura) koja se uvećava za iznos PDV-a ali saglasno usvojenom TREĆOM PAKETU SOCIOEKONOMSKIH MJERA korisniku se umanjuje naknada u visini od 50% od ugovorene naknade za 2020.godinu tako sezonska naknada za korišćenje morskog dobra/zakupnina ZA 2020.god. koja je uvećana za iznos PDV-a i umanjena iznosi 7800,00 eura (slovima: sedamhiljadaiosamstotina eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Saglasno tački 3. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao 0203-1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom je određeno: »Omogućava se svim korisnicima/zakupcima plaćanje godišnje naknade za 2020.godinu u većem broju rata, uz obavezu dostavljanja bankarske garancije, s tim da posljednja rata dopijeva najkasnije do 01.12.2020.godine«, te i saglasno usvojenom TREĆOM PAKETU SOCIOEKONOMSKIH MJERA korisniku se umanjuje naknada u visini od 50% od ugovorene naknade za 2020.godinu tako sezonska naknada za korišćenje morskog dobra/zakupnina ZA 2020.god. koja je uvećana za iznos PDV-a i **umanjena iznosi 7800,00 eura (slovima: sedamhiljadaiosamstotina eura) koja se uvećava za iznos PDV-a** i plaća se u 4 (četiri) rate koje se uvećavaju za iznos PDV-a. Prva rata od 5000,00 eura (slovima: pethiljada eura) koja se uvećava za iznos PDV-a i dopijeva za plaćanje u momentu zaključenja ovog aneksa. Druga rata iznosi 932,00 eura (slovima: devetstotinatridesetdva eura) koja se uvećava za iznos PDV-a i dopijeva dana 14.09.2020.godine, treća i četvrta rata iznose po 934,00 eura (slovima: devetstotinatridesetčetiri eura) koje se uvećavaju za iznos PDV-a od kojih treća rata dopijeva za plaćanje dana 15.10.2020.god. i četvrta rata dopijeva dana 15.11.2020.god. uz obavezu korisnika da u momentu zaključenja ovog ugovora dostavi Javnom preduzeću originalnu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv bankarsku garanciju za plaćanje zakupnine (druge, treće i četvrte rate uvećanih za iznos PDV-a) i koja dopijeva dana 30.11..2020. godine.

Privremene lokacije daju se u zakup bez postavljenih objekata i infrastrukturne opremljenosti.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Ugovorne strane su saglasne da će, saglasno stavu 1. ovog člana ugovora, početkom svake godine, dok traje osnovni ugovor i u slučaju produženja trajanja ovog ugovora, saglasno članu 6. osnovnog ugovora, a najkasnije do 31.01. tekuće godine, sačiniti aneks ugovora kojim će se precizirati dinamika plaćanja godišnje naknade (za 2021., 2022. i 2023. godinu) za korišćenje privremene lokacije/kupališta

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade-mjesečne rate plati prema dostavljenoj fakturi, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom opštine Budva 817“.

Član 2

Obavezuje se korisnik da preduzima sve mjere, koje ga na to obavezuje Naredba za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa („Sl. list CG br. 043/20) i Pravilnik o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru ("Službeni list Crne Gore", br. 023/19 od 19.04.2019, 076/19 od 31.12.2019, 057/20 od 18.06.2020) kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje budu nadležni državni organi donijeli u ovu svrhu,a u vezi sa ugovorom o korišćenju morskog dobra.

Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

Član 4

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 5

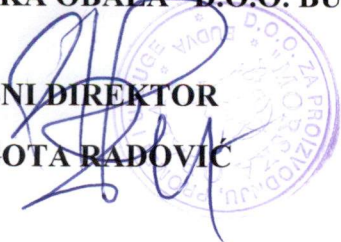
Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih korisnik zadržava dva primjerka, a preostale primjerke zadržava ovo Javno preduzeće.

Korisnik

„MORSKA OBALA“ D.O.O. BUDVA

IZVRŠNI DIREKTOR

BLAGOTA RADOVIĆ



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor,

Predrag Jelušić, dipl. ekonomista



Obradila:

Služba za ustpanje na korišćenje

Monika Roganović, dipl. prav.

Rukovodilac,

Ljubomirka Vidović, dipl. prav.

Datum zaključenja

01.08.20