

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE  
Broj: 0209-2517/  
Budva: 21.06.2019. godine

Na osnovu člana 22. Statuta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94, 51/08 i 21/09), Zakona o sigurnosti pomorske plovidbe ("Sl. list Crne Gore", br. 62/13, 06/14), Pravilnikom o vrstama objekata nautičkog turizma, minimalno tehničkim uslovima i njihovoj kategorizaciji (Sl. List RCG, 9/03), a saglasno Programu objekata obalne infrastrukture u zoni morskog dobra za period od 2019. do 2023. godine Javno preduzeće donosi sledeće:

**USLOVE ZA OPREMANJE I ODRŽAVANJE REDA NA  
PRISTANIŠTU I PRIVEZIŠTU**

<b>KORISNIK</b>	„Alkima company“ d.o.o. Tivat
<b>OZNAKA LOKACIJE IZ PROGRAMA</b>	Programom objekata obalne infrastrukture za period od 2019. do 2023. godine u opštini Tivat, čvrsto izgrađeno pristanište - Pine, označeno je kao lokacija br 7 – sa namjenom: <b>pristajanje plovnih objekata</b>
<b>OPIS LOKACIJE</b>	<p><b>Tip objekta:</b> Čvrsto izgrađeno pristanište <b>Katastarska parcela:</b> 4888 K.O. Tivat <b>Namjena:</b> Pristajanje plovnih objekata <b>Dimenzije:</b> Dužina operative obale za pristajanje L=120m P kopna=240m<sup>2</sup></p> <p><b>Opis objekta:</b> Postojeće izgrađeno betonsko pristanište <b>NAPOMENA:</b> Predviđena lokacija oznake 6.3 - oprema za pristajanje brodova za prevoz putnika u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra u Opštini Tivat za period 2019-2023 godine. <b>Orijentacija:</b> marina Porto Montenegro sa svojim instalacijama i pomorsko svjetlo – bijela okrugla kula sa crvenom spiralom na NW uglu samog pristana. <b>Vremenske prilike:</b> Dosta je dobro zaštićen od bure. Jugo duva iz doline Župa i stvara dosta visoke talase. Na pristanu Staničić prilično se osjećaju talasi NW vjetra i juga. Opasan je W vjetar, ali se javlja rijetko. <b>Vez:</b> Na izgranenoj obali dužine 128 metara dubine se kreću od 4 do 5.5 metara. Radi lakšeg manevra uplovljenja preporučuje se pristajanje desnim bokom. Manja plovila se mogu vezati i na NW strani pristana dužine 25 metara i dubina od 4.3 do 1.5 metara; kao i na SE strani dužine 28 metara i raspona dubina od 4.5 do 1.5 metara. <b>Voda:</b> Na pristanu postoje hidranti sa priključcima za vodu. <b>Električna energija:</b> Na pristanu postoje priključci za napajanje električnom energijom. <b>Komunikacije:</b> Moguć je prilaz motornim vozilom na sam pristan, a dalja komunikacija je moguća Jadranskom magistralom <b>Bitve:</b> Na pristanu ima dvanaest bitvi. Zatezna sila kod svake testirane bitve je veća od tražene 60Kn, pa se može konstatovati da bitve zadovoljavaju traženu nosivost od 50 kN.</p>
<b>NAMJENA</b>	<b>PRISTAJANJE PLOVNIH OBJEKATA</b>

## USLOVI ZA OPREMANJE I ORGANIZACIJU

Lokacija definisana na katastarskoj skici (skica 1).

- Korisnik objekta obalne/pomorske infrastrukture je dužan da na kopnenom dijelu postavi i javno istakne jasno vidljivu dvojezičnu tablu (crnogorski i engleski jezik), (unificirana informativna tabla) sa natpisom "PRISTANIŠTE" i mapom namjene operativne obale (skica 2), na kojoj je jasno naznačeno mjesto za pristajanje plovni objekata.
- Sadržaji lokacije se prikazuju piktogramima u dnu table:
  - sa iscrtanim zonama i namjenama sa važećim brojevima telefona, piktogramima dozvoljenih i zabranjenih aktivnosti u okviru kopnenog dijela kao i pripadajućeg akvatorija,

Minimalni uslovi za prihvatne objekte nautičkog turizma (marine, luke, lučice, pristaništa, privezišta/mandrača i sidrišta) dati su Pravilnikom o vrstama objekata nautičkog turizma, minimalno tehničkim uslovima i njihovoj kategorizaciji (Sl. List RCG, 9/03) korisnik objekta obalne/pomorske infrastrukture dužan je da:

- omogućiti slobodan pristup objektu obalne infrastrukture,
- omogućiti slobodan pristup i nesmetano kretanje gostiju, zaposlenog osoblja,
- obezbijedi sigurno zadržavanje i nesmetano kretanje plovni objekata i za vrijeme najnižeg nivoa mora. Siguran pristup vodenoj površini obezbjeđuje se na takav način da omogućuje istovremenu, nesmetanu i sigurnu plovidbu više plovni objekata,
- vodi evidenciju pristajanja plovila.
- obezbijedi infrastrukturno opremanje (ormarići sa strujom i vodom),
- održava postojeće odbojnice uz mjesta pristajanja,
- obezbijedi dovoljan broj korpi za otpatke sa redovnim pražnjenjem (jedna korpa na 10m obale),
- čisti vodene površine uz pristanište od zauljanih i drugih materija, kontroliše i redovno održava dubinu u akvatoriju neposredno uz pristanište da održava operativnu obalu, uređaje i opremu na njima,
- posjeduje minimum opreme za reagovanje u slučaju zagađivanja mora,
- napravi i jasno istakne Plan reagovanja u slučaju iznenadnih zagađenja mora sa kopna i sa plovni objekata ili da obezbijedi važeći Ugovor sa ovlašćenom firmom za reagovanje u slučaju zagađenja sa kopna i sa plovni objekata,
- nasukani, neupotrebljivi ili potonuli plovni objekti se ne mogu držati na prostoru objekta obalne/pomorske infrastrukture.
  - Vlasnik takvog plovni objekta dužan je, na zahtjev nadležne Lučke kapetanije, premjestiti plovni objekat iz prostora objekta obalne/pomorske infrastrukture na mjesto koje odredi nadležna Lučka kapetanija, ako takav plovni objekat ugrožava bezbjednost plovidbe ili postoji opasnost zagađenja.
- minimum sredstava, opremu i osoblje za protivpožarnu i zdravstvenu zaštitu,
  - obezbijedi i postavi odgovarajući/dovoljni broj adekvatnih prenosnih protivpožarnih aparata i ostale protivpožarne opreme raspoređene u lako pristupačnim i označenim mjestima/prostorijama,
  - obezbijedi važeći Ugovor sa Službom spašavanja i zaštite za reagovanje u slučaju požara većih razmjera,
- obezbijediti i adekvatno postaviti odgovarajući broj kutija pribora za pružanje prve pomoći, kao i da obezbijedi ambulatnu službu sa opremom i priborom za pružanje prve pomoći ili profesionalnu službu na udaljenosti najmanje 3 km (ugovor sa domovima zdravlja ili privatnim klinikama)

\*NA OSNOVU PROGRAMA PRIVREMENIH OBJEKATA U ZONI MORSKOG DOBRA ZA PERIOD 2019-2023 GODINE, KORISNIKU SE MOŽE ODOBRI TI POSTAVLJAJNJE INFORMACIONOG PULTA MAKSIMALNE POVRŠINE DO 1m<sup>2</sup>

RAĐENOG OD LAKOG MATERIJALA SA MOGUĆNOŠĆU POSTAVLJANJA REKLAMNOG NAZIVA I LOGA, REDA VOŽNJE I SLIČNO.

NA INFORMACIONOM PUNKTU SE NE MOŽE VRŠITI BILO KAKVA PRODAJA.

#### USLOVI ZA ODRŽAVANJE REDA

- Ukoliko na objektu obalne/pomorske infrastrukture postoje predmeti koji ugrožavaju bezbjednost ljudskih života i plovidbe ili koji mogu oštetiti druge plovne objekte, lučke objekte, naprave, uređaje i postrojenja ili zagaditi more, korisnik objekta obalne/pomorske infrastrukture ih je dužan otkloniti ili tome odmah obavijestiti nadležnu Lučku kapetaniju.
- Plovni objekti se mogu izvlačiti, dokovati ili spuštati u vodu na području objekta pomorske infrastrukture, samo uz prethodnu saglasnost nadležne Lučke kapetanije ili korisnika objekta obalne/pomorske infrastrukture
- O plovnom objektu koji je pristao na objektu obalne/pomorske infrastrukture stara se njegov vlasnik i odgovaran je za štetu koju počini licima, drugim plovnim objektima, obali, uređajima, napravama ili postrojenjima.
- Ako plovni objekat izgubi dio opreme ili tereta na prostoru objekta obalne/pomorske infrastrukture, lice koje upravlja plovnim objektom dužno je odmah o tome obavijestiti nadležnu Lučku kapetaniju i korisnika objekta obalne/pomorske infrastrukture, uz naznačenje pozicije događaja.
- Korisnik objekta obalne/pomorske infrastrukture dužan je da omogući dolazak i odlazak plovnih objekata zaposlenim na uklanjanju opasnosti, čišćenju ili zaštiti od zagađenja ili drugim operacijama potrebnim za obezbjeđenje, bezbjednosti plovidbe, bezbjednosti stanovništva ili zaštite morske okoline
- Ivični obalni prostor na pristaništu mora biti stalno slobodan, a dio operativne obale gdje se obavlja ukrcaj odnosno iskrcaj putnika/roba/tereta mora biti vidno obilježen.
- Korisnik objekta obalne/pomorske infrastrukture i lice koje upravlja plovnim objektom, prilikom ukrcaja i iskrcaja putnika, moraju preduzeti potrebne mjere u cilju otklanjanja opasnosti za bezbjednost ljudi, imovine i zaštitu mora od zagađenja
- Ukrcavanje, odnosno iskrcavanje putnika s operativne obale na plovni objekat na pristaništu obavlja se na dijelu obale koji je za to određen i to preko propisanih mostova ili stepenica, koje obezbjeđuju plovni objekat.
- Na dijelu obale koji je određen za ukrcavanje i iskrcavanje putnika, korisnik objekta obalne/pomorske infrastrukture dužan je obezbijediti mjesto za pristajanje plovnog objekta i slobodan prostor za pristup putnika, kao i da taj dio obale noću osvijetli.

#### OGRANIČENJA I ZABRANE

**Na objektu obalne/pomorske infrastrukture je zabranjeno:**

- ugrožavati bezbjednost plovidbe, okolinu i ljudske živote,
- zakrčiti naprave za privez i pristup njima;
- premještati, mijenjati ili uklanjati vezove, sidra i uređaje drugog plovnog objekta bez saglasnosti zapovjednika, odnosno voditelja plovnog objekta, osim kada je to potrebno radi sprečavanja neposredne štete ili kad je to u interesu pristajanja drugog plovnog objekta,
- vezivati plovne objekte za plovidbene i druge oznake, naprave i uređaje koji nijesu namijenjeni za privez i kretati se po njima;
- neovlašćeno postavljati, premještati, mijenjati, uklanjati ili oštećivati plovidbene i druge oznake ili naprave za privez;
- oštećivati operativne obale sudarom, udarom, potapanjem, nepravilnim opterećivanjem plovnog objekta, smještanjem predmeta preko dopuštenog opterećenja, zabadati u obalu klinove, grede i slično, uklanjati kamenje s obalnih zidova ili obavljati bilo koju drugu radnju kojom se nanosi šteta operativnim obalama, uređajima i napravama na tim obalama;

- zavarivati, ložiti vatru, spaljivati otpad na plovnom objektu ili paliti vatru na napravama za privez ili bilo kojom radnjom prouzrokovati požar ili eksploziju na plovnom objektu, obali, uređajima i napravama na njoj;
- čistiti, strugati ili farbati nadvodni ili podvodni dio oplata plovnog objekta u plivajućem stanju;
- zagađivati more, opasnim ili štetnim materijama sa plovnih objekata i drugih transportnih sredstava, zagađivati vazduh ispuštanjem prašine, dima ili gasova iznad dozvoljenih količina utvrđenih posebnim propisima;
- držati u pogon brodski propeler, osim radi obavljanja potrebnog manevra plovnog objekta;
- kupati se, roniti u svrhu sporta i razonode, glisirati, vući skije ili učiti skijanje na void u zahtvatu objekta obalne infrastrukture;
- držati plovni objekat na kojem se ne obavljaju radovi ili držati bilo kakav materijal na mjestu određenom za izvlačenje plovnog objekta na obalu;
- postavljati ribolovne mreže i drugi ribolovni pribor, te izlovljavati ribe i druge morske životinje;
- oštećivati podvodne kablove i cjevovode;
- zagađivati more i operativnu obalu teretom sa plovnih objekata, drugih transportnih sredstava i instalacija;
- uploviti odnosno isplivati u i sa pristaništa bez minimalnog broja članova posade, te bez propisanih uređaja i opreme;
- vršiti manipulaciju opasnim i štetnim materijama - snabdijevanje gorivom plovnog objekta,
- sidriti i ribariti na mjestima zabranjenim za sidrenje i ribarenje;
- bez odobrenja pomicati ili premještati plovni objekat,
- ukrcavanje odnosno iskrcavanje putnika i tereta na nepropisan način;
- obavljati na plovnom objektu radove, popravku i rekonstrukciju oplata, palube, opreme i mašine izvan uobičajenih poslova.

#### MJERE PRILIKOM UKRCAJA I ISKRCAJA PUTNIKA

- Sportske i druge aktivnosti na objektu obalne/pomorske infrastrukture mogu se obavljati samo uz prethodno odobrenje Javnog preduzeća i nadležne Lučke Kapetanije.
- Čamci i druga plovila koja pristaju na objekat obalne/pomorske infrastrukture ne smiju ometati javni saobraćaj.
- Plovni objekat koji se nalazi u akvatorijumu objektu obalne/pomorske infrastrukture moraju biti spremni za manevrisanje.
- Ako ispred ili iza plovnog objekta, privezanog uz operativnu obalu na objektu obalne/pomorske infrastrukture može pristati drugi plovni objekat, na privezanom plovnom objektu moraju se noću, bijelim svijetlom vidljivim sa svih strana, označiti pramac ili krma, a po potrebi i oba dijela plovnog objekta.
- Korisnik objekta obalne/pomorske infrastrukture određuje mjesta za pristajanje plovnih objekata na operativnim obalama pristaništa.
- Lučka kapetanija može narediti zapovjedniku ili vlasniku plovnog objekta da se: premjesti na drugi vez, pomjeri, napusti pristanište, usidri, pluta na otvorenom moru i potopi, ukoliko se tom radnjom smanjuje rizik po ljudske živote, imovinu obale i rizik od zagađenja mora.
- Nadležna Lučka kapetanija će uskratiti saglasnost za pristajanje plovnih objekata na operativnoj obali objekta obalne/pomorske infrastrukture kada primi naknadno obavještenje od korisnika objekta obalne/pomorske infrastrukture da se time ugrožava bezbjednost plovidbe, ljudskih života i objekata na obali ili na moru, kao i ako je plovni objekat u takvom stanju da bi se time zagađilo more.
- Plovni objekti koji dolaze na objekat obalne/pomorske infrastrukture ne mogu ometati manevrisanje plovnih objekata koji isplivljavaju sa objekta obalne/pomorske infrastrukture.
- Plovni objekti kad dolaze odnosno odlaze sa objekta obalne/pomorske infrastrukture i za vrijeme plovidbe, moraju ploviti sigurnosnom brzinom, tako da talasi izazvani njihovom plovidbom ne nanose štetu drugim plovnim objektima i uređajima. Na istaknuti znak za smanjenje brzine plovni objekti dužni su, pored drugih plovnih objekata i objekata koje treba zaštititi od talasa, pored

mjesta gdje se obavljaju obalni ili podvodni radovi, ploviti najmanjom brzinom, tako da talasi izazvani plovidbom ne ometaju radove i ne nanose štetu

- Nakon završenog ukrcaja odnosno iskrcaja putnika ili tereta, svaki plovni objekat mora biti spreman da isplovi po isteku vremena potrebnog za pripremu plovnog objekata za plovidbu, po lučkim uzansama ( ne duže od 15 min ). Na zahtjev korisnika objekta obalne/pomorske infrastrukture mora isploviti ili se premjestiti, po isteku vremena potrebnog za pripremu plovnog objekta za plovidbu. Izuzetno na zahtjev lica koje upravlja plovnim objektom Lučka kapetanija može odobriti duže vrijeme za pripremu plovnog objekta za plovidbu na istom ili drugom vezu kojeg odredi korisnik objekta obalne/pomorske infrastrukture isključivo ako se radi o radnjama vezanim za bezbjednost plovidbe.

#### MJERE U IZNENADNIM SITUACIJAMA

- Korisnik objekta obalne/pomorske infrastrukture dužan je omogućiti plovnom objektu prvenstvo pristajanja kada su ugroženi ljudski životi ili bezbjednost plovidbe.
- Prvenstvo veza uz operativnu obalu na objektu obalne/pomorske infrastrukture imaju plovni objekti koji prevoze putnike i plovni objekti redovnih linija s objavljenim redom plovidbe.
- Izuzetno, kad određeni plovni objekat zbog posebnih razloga mora dobiti prednost korisnik objekta obalne/pomorske infrastrukture može odrediti drugačiji red prvenstva veza plovnih objekata o čemu je dužno obavijestiti nadležnu Lučku kapetaniju

#### Sastavni dio ovih Uslova su:

- katstarska skica ( skica 1 )
- unificirana informativna tabla ( skica 2 )
- batimetrijska skica iza nautičkog plana (skica 3)

#### Skica 1



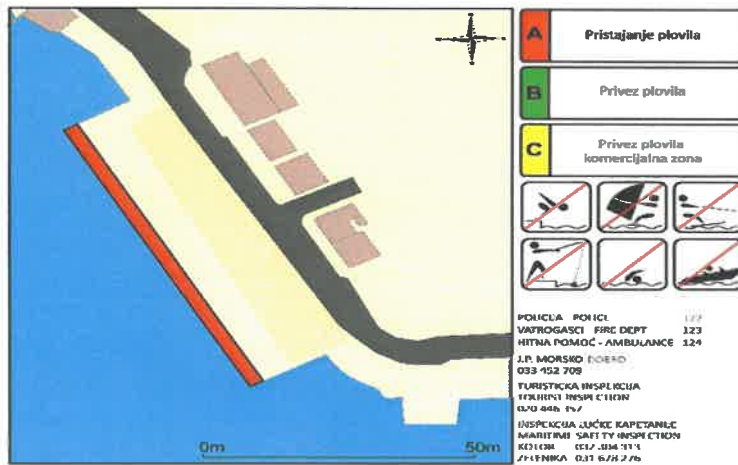
#### Skica 2



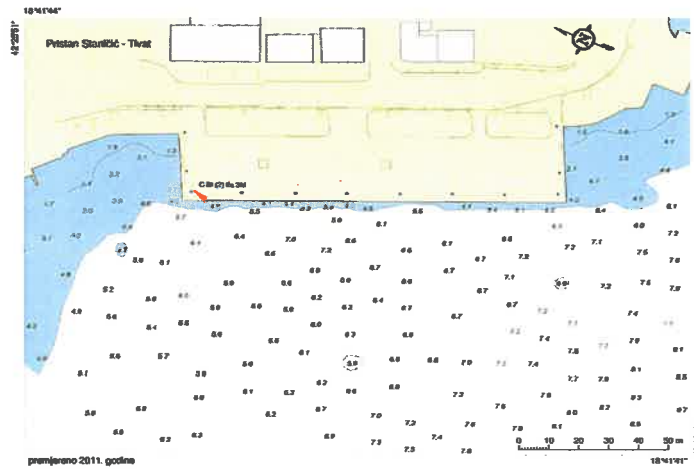
# PINE

## PRISTANIŠTE

42°25'42"N 18°41'41"E



Skica 3



Samostalni saradnik  
za luke i pomorstvo

24 Suzana Martinović

Rukovodilac službe  
za luke i pomorstvo:

Tina Tijić