

Broj: 0209-398/5

Datum: 10.02.2020.godine

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru («Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 5 i 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG«, br.27/92), člana 5 i 30 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini («Službeni list Crne Gore« br.044/10, člana 36 i 39 Zakona o državnoj imovini («Službeni list Crne Gore« br.21/09 i 40/11), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Program objekata privremenog karaktera

**1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i

**2. OVERSEAS ASSETS MANGEMENT D.O.O.**, koga zastupa izvršni direktor Sanja Medan, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog 130/7 Podgorica, PIB:02424614 ( u daljem tekstu: **KORISNIK** )

**uvažavajući sledeće polazne osnove:**

- da je korisnik ispunio obaveze predviđene Ugovorom o korišćenju morskog dobra broj: 0209-2455/3 od 20.06.2019.god.
- da je korisnik dostavio tehničku dokumentaciju i saglasnosti propisane Urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane Javnog preduzeća, obavještenjem broj:0209-398/2 od 29.01.2020.god. kao i 0209-398/4 od 03.02.2020.god.
- da je korisnik dostavio Prijavu gradnje Ministarstvu održivog razvoja i turizma 22.01.2020.godine obavještenjem zavedenim kod Javnog preduzeća pod br.0209-398/1 od 24.01.2020.godine,
- da su se stekli uslovi saglasno članu 9. Zaključenog Ugovora da se isti produži i za naredni period, odnosno do 31.12.2020.godine

Zaključuju dana 10.02.2020.god. u Budvi,

**A N E K S I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0209-2455/3 od 20.06.2019.god.**

**Član 1.**

U članu 9. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0209-2455/3 od 20.06.2019.god. predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

**»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2020.god.«**

**Član 2.**

U članu 7. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu i dinamika plaćanja iste, odnosno mijenja se član 7.osnovnog ugovora i glasi:

**„Godišnja naknada za tekuću 2020.godinu za korišćenje akvatorijuma ispred kat.parcele za postavljanje privremenog objekta- sa namjenom platforma za privez i pristajanje plovila utvrđena je u visini od 720,00 eura ( slovima:sedamstotinadvadeseteura) koja se uvećava za iznos PDV-a”**

Ugovorne strane su usaglasile da se ukupan iznos naknade plati u cjelini.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade plati u cjelini u momentu zaključenja ovog aneksa. Ugovorenu naknadu korisnik je dužan da plati prema dostavljenoj profakturi, uplatom na žiro račun Javnog preduzeća br.:820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika PIB: 02424614 i šifrom opštine Kotor 922.

U slučaju kašnjenja u plaćanju ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zateznu kamatu saglasno Zakonu.

#### Član 3.

Korisnik je dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do 31.12.2020.godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade iz člana 2.ovog Aneksa Ugovora (činidbena garancija).

#### Član 4.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

#### Član 5.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

#### Član 6.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

**KORISNIK**

**OVERSEAS ASSETS MANGEMENT D.O.O**

Sanja Medan, izvršni direktor

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Obrađivač,

Služba za upravljanje lukama i pomorstvo  
Jelena Pavićević, dipl.pravnik

Rukovodilac,  
Tina Tičić

Pomoćnik direktora  
Dragoljub Marković,

Direktor  
Predrag Jelušić, dipl. ekonomista

Datum zaključenja: \_\_\_\_\_