



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj : 0207 – 686/3  
Budva, 16.03.2021 .godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10 ), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92) i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj: 01-40/142 od 29.06.2020.godine.

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE**, sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj ( u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE )

i

**„COMPANIA DE VINOS MONTENEGRO“ – KOTOR“ D.O.O.**, (PIB: 02703599), adresa: Morinj b.b. Kotor, koga zastupa i predstavlja izvršni direktor Željko Uljarević ( u daljem tekstu: KORISNIK ),

Uvažavajući:

- Da je Vlada Crne Gore, u cilju umanjenja negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusa, donijela Mjere podrške građanima i privredi za I kvartal 2021. godine kojim se predviđa umanjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili tokom čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl., u visini od 50% ugovorene godišnje/sezonske naknade za korišćenje morskog dobra,
- Zaključke Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021.godine tačka 22, donijete na sjednici Vlade Crne Gore dana 28.01.2021.godine,
- Član 5 stav 1 ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2690/3 od 25.06.2019. godine koji predviđa da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2023.godine, pod uslovom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze, da ugovor nije jednostrano ili sporazumno rakinut ili u slučaju da je pokrenut sudski spor između Javnog preduzeća i Korisnika zbog neispunjenja ugovorom preuzetih obaveza,
- Da je Korisnik društvo „COMPANIA DE VINOS MONTENEGRO“ – KOTOR“ D.O.O., izvršio ugovornu i zakonsku obavezu plaćanja naknade za korišćenje morskog dobra za 2020. godinu.

Zaključuju dana 16.03.2021. godine u Budvi

**A N E K S I I I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**broj: 0207-2690/3 od 25.06.2019. godine**

Član 1

Članom 5. stav 1. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2690/3 od 25.06.2019. godine predviđena je mogućnost produženja ugovora, obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za **2021. godinu**, i to do **31.12.2021.godine**.“

Član 2

Saglasno članu 6. osnovnog ugovora, **utvrđuje se obaveza plaćanja naknade za 2020.godinu**, dinamika plaćanja iste, stoga u članu 6. dodaju se novi stavovi koji glase:

„Godišnja naknada za korišćenje morskog dobra za **2021.godinu** utvrđena je u visini od **2.954,00 EUR** (slovima: dvijehiljaddevetstotinašestdesetčetiri eura) i ista se uvećava za iznos PDV-a. Vršiti se umanjenje naknade u visini od **50%**, saglasno Mjerama podrške građanima i privredi koje je donijela Vlada Crne Gore za prvi kvartal 2021. godine i Zaključcima Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021.godine tačka 22, te ista za sezonu **2021. godine** sada iznosi **1.477,00 EUR** (slovima: jednahiljadačetiristotinesedamdesetsedam eura) +PDV.“

U članu 6 mijenja se stav 3 i sada glasi:

„Korisnik je dužan da plaćanje ugovorene naknade za 2021. godinu izvrši, prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja ovog aneksa Ugovora, uplatom na račun br : 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (**PIB: 02703599**) i šifrom Opštine Kotor – 922.“

U slučaju kašnjenja u plaćanju ugovorene naknade korisnik je dužan da plaća zateznu kamatu saglasno Zakonu.

Član 3

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenog objekta, kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.

Korisnik će postaviti objekat označen kao **3.6** u Izmjeni i dopuni Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Kotor u periodu od 01.05.2021. godine do 31.10.2021.godine.

Član 4

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora broj 0207-2690/3 od 25.06.2019. godine, kao i izdati urbanističko tehnički uslovi, ostaju na snazi.

Član 5

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Irena Sekulović, dipl. pravnik

Rukovoditeljka službe

Monika Sladić Roganović, dipl. pravnik

**KORISNIK,  
„COMPANIA DE VINOS MONTENEGRO“  
- KOTOR**



**Izvršni direktor,  
Željko Uliarević**

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**



**Direktor,  
Mladen Mikijelj**

Datum potpisivanja 18. 03 2021