

**Broj: 0207-1242/3**  
**Budva, 05.05.2021. god.**

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10 ), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma broj 01-40/142 od 29.06.2020.

**1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i

**2. »KALINA MONT« D.O.O. sa sjedištem u Ulcinju, Ada Bojana, koga zastupa i predstavlja izvršni direktor Senad Grlić (PIB: 03353389)** (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Član 5. Osnovnog ugovora da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2021. godine;
- Zahtjev D.O.O. »Kalina Mont« Ulcinj broj 0207-1242/2 od 29.04.2021. da se prava i obaveze iz Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0207-2985/4 od 19.07.2019. godine sa korisnika Senada Grlića prebace na D.O.O. »Kalina Mont« Ulcinj;
- Rješenje Centralnog registra privrednih subjekata o registraciji D.O.O. »Kalina Mont« Ulcinj u kojem je Senad Grlić označen kao osnivač, sa 100% udjelom, kao i izvršni direktor preduzeća;
- Da je dosadašnji korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze;
- Da je predmetna lokacija označena brojem **D212** u Izmenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj 01-40/142 od 29.06.2020;
- Mjere podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2020.godine kojim se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu umanjuje za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezonske naknade za korišćenje morskog dobra;
- Zaključak Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28. januara 2021. godine stav 22. kojim se zadužuje Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da sprovodi mjere podrške privredi koje se odnose na umanjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra

Zaključuju dana 05.05.2021. god. u Budvi,

## A N E K S II

### UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA

**Broj: 0207-2985/4 od 19.07.2019. godine**

#### Član 1.

U članu 1. i svim shodnim odredbama Ugovora o korišćenju morskog dobra br. 0207-2985/4 od 19.07.2019, zaključenog između JAVNOG PREDUZEĆA i Senada Grlića, na zahtjev D.O.O. »Kalina Mont« Ulcinj, mijenja se nosilac Ugovora o korišćenju morskog dobra, a saglasno priloženom Rješenju Centralnog registra privrednih subjekata o registraciji D.O.O. »Kalina Mont« Ulcinj u kojem je Senad Grlić označen kao osnivač, sa 100% udjelom, kao i izvršni direktor preduzeća, **umjesto »Senad Grlić« treba da stoji, u svim odredbama Ugovora i Aneksa, D.O.O. »Kalina Mont« Ulcinj.**

#### Član 2.

Članom 5. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2985/4 od 19.07.2019. godine predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

**»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za period do 31.12.2021. god.«**

**Član 3.**

U članu 6. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2985/4 od 19.07.2019. godine: saglasno Mjerama podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2020. godine i stavu 22. Zaključka Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28. januara 2021. godine kojim se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu umanjuje za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezonske naknade za korišćenje morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu i dodaju stavovi koji glase:

**»Godišnja naknada za 2021. godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena u visini 9.880,00 Eur (slovima: devethiljadaosamstotinaosamdeset eura), umanjuje se za 50% i utvrđuje se u iznosu od 4.940,00 (slovima: četirihiljadedevetstotinačetdeset eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.**

**Ugovorne strane su se saglasile da se ukupan iznos plati u cjelini u momentu zaključenja ovog Aneksa ugovora uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 03353389) i šifrom Opštine Ulcinj – 825«.**

**Član 4.**

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih orana radi sprječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

**Član 5.**

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati:

**- ugostiteljsku djelatnost u privremenom ugostiteljskom objektu sa terasom, Po=143,69 m<sup>2</sup>, natkrivena terasa: P=33,64 m<sup>2</sup>, otvorena terasa: P=9,24 m<sup>2</sup>, privremeni objekat označen brojem D212 u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj, u periodu od 05.05.2021. godine do 31.12.2021. godine.«**

**Član 6.**

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

**Član 7.**

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

**Član 8.**

Ovaj Aneks ugovora je zaključen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

**KORISNIK**

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

D.O.O. „KALINA MONT“

Izvršni direktor,

Senad Grlić



Direktor,  
Mladen Mikijelj  
Rukovodilac,  
Andrej Purić



**Obradivač,**  
**Služba za ustupanje na korišćenje**  
**djelova morskog dobra**  
**Sanja Martinović, dipl. pravnik**

*Sanja Martinović*

Datum potpisivanja: 10.05.2021. god.