



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj : 0206-1410/1
Budva, 11.05.2021. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6, stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09 i 40/11) i člana 4, 5. Stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Rješenja o registraciji za PDV od 01.04.2013.godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. godine broj: 01-40/142 od 29.06.2020.godine i Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: 0203-1292/21 od 03.06.2020.godine.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, Ul. Popa Jola Zeca bb, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**)

i

„DOLPHIN“ D.O.O. DRUŠTVO ZA PROMET I USLUGE EXPORT-IMPORT, Herceg Novi, Bijela 4, koga zastupa i predstavlja ovlašćeni zastupnik Ljubomir Vrbica (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Zaključuju dana 11.05.2021. godine, u Budvi

Uvažavajući:

- Da je Vlada Crne Gore, u cilju umanjavanja negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusa, donijela Mjere podrške građanima i privredi za I kvartal 2021. godine kojim se predviđa umanjjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili tokom čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl., u visini od 50% ugovorene godišnje/sezonske naknade za korišćenje morskog dobra,
- Zaključke Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021. godine tačka 22, donijete na sjednici Vlade Crne Gore dana 28.01.2021. godine,
- Zaključak Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-3096/4 od 29.12.2020. godine donijet na 23. sjednici Upravnog odbora održanoj dana 29.12.2020. godine, u kojem u tački 2 stoji: "Korisnici/zakupci koji obavljaju sezonsku djelatnost oslobađaju se obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2021. godinu.",
- Da je Vlada Crne Gore, u cilju umanjavanja negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusom, donijela Treći paket socio-ekonomskih mjera kojim se predviđa umanjjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu od 50% korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili tokom čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl.,
- Zaključak 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-2283/3 od 28.07.2020. godine donijet na 16. elektronskoj sjednici UO održanoj dana 28.07.2020. godine,
- Da je korisnik dana 29.05.2020. godine, sa Javnim preduzećem za upravljanje morskim dobrom Crne Gore zaključio aneks broj: 0206-1655/2 od 29.05.2020. godine ugovora o korišćenju morskog dobra

- saglasno kojem je u momentu zaključenja uplatio cjelokupnu sezonsku naknadu za 2020. godinu u visini od **1.200,00 EUR** (slovima: jednahiljadadvijestotinaeura) + PDV,
- Da korisnik nije tražio povrat uplaćene sezonske naknade za 2020. godinu u visini od 50%, a na šta je imao pravo saglasno Trećem setu socio ekonomskih mjera koje je Vlada Crne Gore donijela u cilju prevazilaženja negativnih socio ekonomskih efekata prouzrokovanih pandemijom korona virusa u 2020 godini,
 - Da je članom 6 stav 1 ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1912/4 od 16.05.2019. godine predviđeno da se trajanje ugovora može produžiti do 2023. godine.

A N E K S II UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA Br. 0206-1912/4 od 16.05.2019. godine

Član 1.

U članu 4. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1912/4 od 16.05.2019. godine, zaključenog između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom i društva „DOLPHIN“ D.O.O. iz Herceg Novog, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za **2021.godinu** odnosno, mijenja se stav 2 i glasi:

„Sezonska naknada za tekuću **2021.** godinu za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od **1.200,00 EUR** (slovima: jednahiljadadvijestotinaeura), koja se uvećava za iznos PDV-a. Vršiti se umanjeno naknade u visini od **50%**, saglasno Mjerama podrške građanima i privredi koje je donijela Vlada Crne Gore za prvi kvartal 2021. godine i Zaključcima Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021.godine tačka 22, te ista za sezonu **2021. godine** sada iznosi **600,00 EUR** (slovima: šeststotinaeura) +PDV.“

Na kraju člana 6 dodaje se nov stav koji glasi:

„Korisniku se dio uplaćene naknade za 2020.godinu u visini od **600,00 EUR** (slovima: šeststotina eura) + PDV priznaje za **plaćenu naknadu za sezonu 2021.godine**, uvažavajući da je Korisnik dana **29.05.2020.godine** potpisao **aneks broj: 0206-1655/2 od 29.05.2020. godine** ugovora o korišćenju morskog dobra saglasno kojem je izvršio uplatu cjelokupne naknade za **2020. godinu** u visini od **600.00 EUR** (slovima: šeststotinaeura) +PDV, te da nije tražio povrat uplaćene naknade u 2020. godini u visini od 50% na koji je imao pravo saglasno Trećem setu socio ekonomskih mjera koje je donijela Vlada Crne Gore.“

Član 2.

Članu 5 osnovnog Ugovora broj: 0206-1912/4 od 16.05.2019. godine dodaje se nov stav 6 koji glasi:

„Korisnik se oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2021.godinu kojom garantuje dobro izvršenje obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV, saglasno Zaključku Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-3096/4 od 29.12.2020.godine.“

Član 3.

Član 6. osnovnog Ugovora broj: 0206-1912/4 od 16.05.2019. godine predviđa mogućnost godišnjeg produženja do 31.12.2023.godine, obzirom da je Korisnik ispunio sve Ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za **2021.godinu, odnosno do 31.12.2021.godine.**“

Član 4.

U članu 2 osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1912/4 od 16.05.2019. godine,

mijenja se stav 2 i glasi:

„Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnost:

1.) Iznajmljivanja plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, kao i pedalina i sandolina, u periodu od **11.05.2021.godine do 31.10.2021.godine**,

2.) Iznajmljivanja parking mjesta na lokaciji za privremeno parkiralište, lokacija 8.1 u Programu, u periodu od **11.05.2021. godine do 31.12.2021. godine.**“

Član 5.

Korisnik se obavezuje da završi postupak prikupljanja dokumentacije tražene izdatim urbanističko tehničkim uslovima i osnovnim ugovorom broj: 0206-1912/4 od 16.05.2019. godine, kao i da kod nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti iz člana 4, tačka 1 i 2 ovog aneksa.

Član 6.

Korisnik se obavezuje da poštuje i primjeni sve važeće mjere koje nadležni državni organi budu donijeli u cilju sprečavanja širenja pandemije korona virusa, a u vezi sa ugovorom o korišćenju morskog dobra.

Član 7.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 8.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 9.

Ovaj aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka zadržava Korisnik, a 2 (dva) primjerka Javno preduzeće.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Irena Sekulović

Rukovodilac službe:

Andrej Purić

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,
Mladen Mikijelić



Handwritten signature of Mladen Mikijelić over the official stamp.

KORISNIK

„DOLPHIN“ D.O.O. DRUŠTVO ZA PROMET I
USLUGE EXPORT-IMPORT

Izvršni direktor,
Ljubomir Vrbica



Official stamp of DolphIN D.O.O. with a handwritten signature over it.

Datum potpisivanja _____