



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj:0206-1006/1
Budva, 08.04.2021.god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Ulcinj (prečišćen tekst)

1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2.HOT DAMIR iz Rožaja, [REDACTED] (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 08.04.2021.god.

Uvažavajući:

- zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora
- član 6. ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine.
- da je korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze
- Da je Korisnik dostavio Prijavu za postavljanje privremenog objekta zavedenu kod Ministarstva održivog razvoja i turizma pod brojem:071/4-376/1 od 24.01.2020.godine za kupalište 6A, kao i Prijavu za postavljanje privremenog objekta zavedenu kod Ministarstva održivog razvoja i turizma pod brojem:071/4-375/1 od 24.01.2020.godine za privremeni objekat plažni bar sa terasom ustupljen u okviru kupališta 6A
- Mjere podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem:0201-419/1 od 01.02.2021.godine kojim je naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu umanjena za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezonske naknade za korišćenje morskog dobra
- Zaključak Vlade Crne Gore broj:07-398/2 od 28.januar 2021.godine stav 22. kojim se zadužuje Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da sprovodi mjere podrške privredi koje se odnose na umanjeње godišnje naknade za korišćenje morskog dobra
- Zaključak Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-3096/4 od 29.12.2020.god tačka 2 kojim se korisnici kupališta oslobađaju obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2021.godinu

ANEKS III
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0206-1248/4 od 0504.2019.god.

Član 1.

Članom 6. stav 1. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2021.god.«

Član 2.

U članu 4. osnovnog Ugovora saglasno Mjerama podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem:0201-419/1 od 01.02.2021.godine i stavu 22. Zaključka Vlade Crne Gore broj:07-398/2 od 28.januar 2021.godine kojim je naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu umanjena za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezone naknade za korišćenje morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu i dodaju stavovi koji glase:

»Sezonska naknada za tekuću 2021.godinu za korišćenje kupališta utvrđena u iznosu od 5.650,00 eura (slovima: pethiljadašeststotina pedeset eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, se umanjuje za 50% i utvrđuje u iznosu od 2.825,00 Eur (dvi jehiljade osamstoinadvaesetpet eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u momentu zaključenja ovog aneksa ugovora, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika [REDACTED] šifrom opštine Ulcinj 825.

Član 3.

U skladu sa Zaključkom Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-3096/4 od 29.12.2020.god tačka 2, u članu.5. dodaje se stav koji glasi:

»Korisnik se oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije za dobro izvršenje ugovorenih obaveza za 2021.godinu«.

Član 4.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:
-iznajmljivanje plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana,
-Ugostiteljsku djelatnost u plažnom baru površine 18 m² + terasa 25 m²-
-konzervator za prodaju sladoleda, 1kom
a sve prethodno u periodu od 01.05.2021.godine do 31.10.2021.godine.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi spriječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

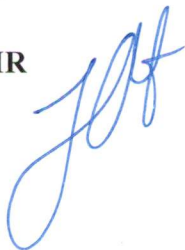
Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK

HOT DAMIR



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE



Direktor,
Mladen Mikijelić

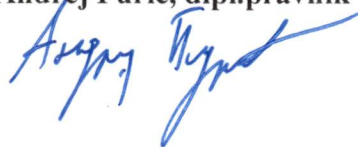
Obradivač,

Služba za ustupanje na korišćenje
morskog dobra

Drasko Cerović, dipl.pravnik

Rukovodilac

Andrej Purić, dipl.pravnik



Datum zaključenja ugovora: _____