



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj : 0207 – 1295/2
Budva, 29.04.2021.godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92) i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj: 01-40/142 od 29.06.2020.godine.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**)

i

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "POLAR STAR AF" D.O.O. TIVAT koga zastupa i predstavlja **ANDREJ FRANCESKOVIĆ, 21. NOVEMBAR BR. 8., (PIB:03160246)**, (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Da je Vlada Crne Gore, u cilju umanjjenja negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusa, donijela Mjere podrške građanima i privredi za I kvartal 2021. godine kojim se predviđa umanjjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili tokom čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl., u visini od 50% ugovorene godišnje/sezonske naknade za korišćenje morskog dobra,
- Zaključke Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021.godine tačka 22, donijete na sjednici Vlade Crne Gore dana 28.01.2021.godne,
- Član 5 stav 1 ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2849/3 od 10.07.2019. god. koji predviđa da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2023.godine, pod uslovom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze, da ugovor nije jednostrano ili sporazumno raskinut ili u slučaju da je pokrenut sudski spor između Javnog preduzeća i Korisnika zbog neispunjenja ugovorom preuzetih obaveza,
- Da je Korisnik DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "POLAR STAR AF" D.O.O. TIVAT izvršio ugovornu i zakonsku obavezu plaćanja naknade za korišćenje morskog dobra za 2020. godinu.
- Da je Korisnik DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "POLAR STAR AF" D.O.O. TIVAT usmenim putem dana 28.04.2021. godine uputio zahtjev za zaključenje Anexa II osnovnog ugovora broj 0207-2849/3 od 10.07.2019. god..

Zaključuju dana 29.04.2021. godine u Budvi

A N E K S II
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0207-2849/3 od 10.07.2019. god.

Član 1

Članom 5 stav 1 ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2849/3 od 10.07.2019. god. predviđena je mogućnost produženja ugovora, obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za **2021. godinu**, odnosno do **31.12.2021.godine**.“

Član 2

U članu 6. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2849/3 od 10.07.2019. god. utvrđuje se obaveza plaćanja naknade za 2021.godinu, mijenja se stav 2:

„Godišnja naknada za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu utvrđena je visini od **1.000,00 €** (slovima: jednahiljadaeura) i ista se uvećava za iznos PDV-a. Vršiti se umanjeње naknade u visini od **50%**, saglasno Mjerama podrške građanima i privredi koje je donijela Vlada Crne Gore za prvi kvartal 2021. godine i Zaključcima Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021.godine tačka 22, te ista za sezonu **2021. godine** sada iznosi **500,00 EUR** (slovima: petstotinaeura) **+PDV**.“

U članu 6 mijenja se stav 3 i sada glasi:

„Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade za 2021. godinu izvrši u cjelosti na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 03160246) i šifrom Opštine Tivat – 914.“

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Član 3

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenog objekta, kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.

Korisnik će postaviti objekat označen kao **6.2** u Izmjeni i dopuni Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Tivat u periodu od **01.05.2021.godine do 31.10.2021.godine**.

Član 4

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2849/3 od 10.07.2019. god., kao i izdati urbanističko tehnički uslovi, ostaju na snazi.

Član 5

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

Obradili:

Nebojša Krivokapić, dipl. pravnik

Nebojša Krivokapić

Rukovodilac Službe za ustupanje
morskog dobra na korišćenje:

Andrej Purić, dipl. pravnik

Andrej Purić

KORISNIK
"POLAR STAR AF" D.O.O. TIVAT
ANDREJ FRANCESKović


JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,
Mladen Mikijelj
Mladen Mikijelj
Paprić


Datum potpisivanja 13.05.2021