



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj, 0207-1579/2
Budva, 17.05.2021.god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:01-40/142 od 29.06.2020.god.

1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj, (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**)

2.«ĐOKIĆ GROUP» DOO Bar, (PIB:02376393), (PDV:80/31-00624-5), koga zastupa i predstavlja Anisa Đokić, (u daljem tekstu **KORISNIK**)

Zaključuju dana 17.05.2021.god.

Uvažavajući:

-zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora - **lokacija 6.2**

-član 6. ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine.

-Da je korisnik potpisao Aneks I Ugovora br.: 0207-1879/2 od 15.06.2020.god. za 2020.god.

-da je korisnik u cijelosti izmirio naknadu za korišćenje morskog dobra za 2020.god.

-Mjere podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem:0201-419/1 od 01.02.2021.godine kojim je naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu umanjena za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezonske naknade za korišćenje morskog dobra

-Zaključak Vlade Crne Gore broj:07-398/2 od 28.januar 2021.godine stav 22. kojim se zadužuje Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da sprovodi mjere podrške privredi koje se odnose na umanjeње godišnje naknade za korišćenje morskog dobra

-Zaključak Upravnog odbora javnog preduzeća broj: 0203-3096/4 od 29.12.2020.god stav II kojim se: »Korisnici/zakupci koji obavljaju sezonsku djelatnost oslobađaju se obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2021.godinu,...«

-Korisnik je u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata dostavio **Zapisnik o inspeksijskom pregledu** broj : 071-1-BR-838 od 05.11.2019.god

- Prijava za postavljanje privremenog objekta, podnijeta od strane »Đokić group« d.o.o., od 18.05.2020.god. za privremeni ugostiteljski objekat sa terasom na **lokaciji 6.2**

ANEKS II
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0206-2606/3 od 19.06.2019.god

Član 1.

Članom 5. stav 1. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2021.god.«

Član 2.

U članu 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0206-2606/3 od 19.06.2019.god., saglasno Mjerama podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem:0201-419/1 od 01.02.2021.godine i stavu 22. Zaključka Vlade Crne Gore broj:07-398/2 od 28.januar 2021.godine kojim je naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu umanjena za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezonske naknade za korišćenje morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu i dodaju stavovi koji glase:

Sezonska naknada za tekuću 2021. godinu za korišćenje privremene lokacije 6.2, za ugostiteljski objekat sa terasom, utvrđena je u visini od : 10.057,00 € Eur (slovima:desethiljadaipedesetsedam 00/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a., pa se ista za tekuću 2021.godinu umanjuje za 50%i utvrđuje u iznosu od 5.028,50 Eur (pethiljadadvadesetiosam 50/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.“

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada, uvećana za iznos PDV-a plati u momentu zaključenja ugovora.

Plaćanje ugovorene naknade vrši na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika **PIB:02376393** i šifrom opštine Bar 809.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Član 3.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:

Ugostiteljska djelatnost - objekat sa terasom – objekat površine P=50m² i terasa površine P=50m²
-konzervator za prodaju sladoleda
a sve prethodno u periodu od 01.05.2021.godine do 31.10.2021.godine.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi sprječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK

"ĐOKIĆ GROUP" DOO Bar

Izvršni direktor,

Anisa Đokić



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor,
Mladen Mikijelj



Obrađivač,

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra
Sabrina Čuturić, dipl. pravnik

Rukovodilac

Andrej Purić, dipl. pravnik

Datum zaključenja ugovora: 19.05.2021