

Broj : 0206 –219/8
Budva, 10.05.2021.god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru («Službeni list RCG», br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list RCG», br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG», br.27/92), Atlasu crnogorskih plaža i kupališta koji je donijelo Javno preduzeće za upravljanjem morskim dobrom broj:0203-638/13-1 od 27.02.2019.god. Izmjenama i dopunama Atlasu crnogorskih plaža i kupališta br. 0203-1091/14 od 09.04.2020.god. i Izmjenama i dopunama Atlasu crnogorskih plaza i kupališta broj: 0203-1292/21 od 03.06.2020.god. sa privremenim objektima sadržanim u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:0203-1292/21 od 03.06.2020.god.

- **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor **Mladen Mikijelj** (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**) i
- **DOO „TALIJA COMPANY“ HERCEG NOVI**, koga zastupa izvršni direktor **Nikola Milić**, adresa: Kamenari bb Herceg Novi; PIB: 02695138, br. za Pdv-e: 90/31-01510-0 (u daljem tekstu: Korisnik)

Uvažavajući:

- Zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora broj 0206-346/1 od 27.01.2021 godine;
- Član 6, stav 1, osnovnog Ugovora da se može produžiti trajanje osnovnog ugovora do 31.12.2021.god,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik platio pripadajuću naknadu za 2020 godinu;
- Naredbu za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa;
- Saglasno usvojenoj tački br. 2. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao 0203-1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom :»Korisnici/zakupci kupališta se oslobađaju od dostavljanja činidbene garancije za dobro izvršenje ugovora, za 2021.godinu.“ tako se za 2021. godinu ovaj korisnik oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2021. godinu, koju je imao saglasno članu 5. stavu 3. ugovora o korišćenju morskog dobra br. 0206-1125/3 od 08.04.2019.god.;
- Mjere podrške građanima i privredi, Vlade Crne Gore, zavedene kod Javnog preduzeća pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2021 godine kojim se naknada za korišćenje morskog dobra, umanjuje za 50%;
- Zaključak Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021 godine, zaveden kod Javnog preduzeća pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2021 godine, kojim se zadužuje u tački 22. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da sprovede mjere podrške privredi koje se odnose na umanjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra.

Zaključuju dana 10.05.2021. godine u Budvi

A N E K S III
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0206-1578/3 od 06.05.2019.god.

Član 1.

Članom 6. stav 1. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1578/3 od 06.05.2019 god., predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2021.god.“

Član 2.

U članu 4 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1578/3 od 06.05.2019 god. koji je zaključen između **JAVNOG PREDUZEĆE** i korisnika **DOO „TALIJA COMPANY“ HERCEG NOVI** utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.god, dodaju se novi stavovi koji glase:

„Sezonska naknada za tekuću 2021.godinu za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od **550,00 eura (slovima: petstotinapedeset eura)**, koja se uvećava za iznos PDV-a. Saglasno mjerama podrške građanima i privredi, Vlade Crne Gore, zavedenim kod Javnog preduzeća pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2021 godine, umanjuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 50%, stoga naknada iznosi **275,00 eura (slovima: dvijestotinesedamdesetpet eura)** i ista se uvećava za iznos PDV-a.

Kako je korisnik, zaključenim Aneksom I broj 0206-1221/2 od 05.05.2020.god., izmirio cjelokupnu godišnju naknadu za korišćenje morskog dobra, odnosno uplatio **550,00 eura (slovima: petstotinapedeset eura)**, koje se uvećavaju za iznos PDV-a, uvažavajući treći paket socio – ekonomskih mjera Vlade Crne Gore, u pretplati je za iznos od **275,00 eura (slovima: dvijestotinesedamdesetpet eura)** koji se uvećava za iznos PDV-a, s toga zaključenjem ovog Aneksa ugovora o korišćenju morskog dobra, korisnik je izmirio naknadu za 2021 godinu.

Službenom zabilješkom br. 0103-1330/5 od 17.08.2020.god. sačinjena od strane ovlašćenog lica Javnog preduzeća konstatovano je da kupalište nije organizovano i stavljeno u funkciju u toku 2020 godine, kako je korisniku, saglasno usvojenom Zaključku 7 zaveden kao 0203-2283/3 od 28.07.2020.god, umanjena naknada u visini od 70% od ugovorene naknade za 2020.godinu, a saglasno prethodno zaključenom aneksu I br. 0206-1330/3 od 06.05.2020.god. korisnik je uplatio naknadu za korišćenje morskog dobra za 2020. godinu u cjelini u momentu zaključenja aneksa I, preostali iznos naknade u visini od 110 eura (slovima: stotinudeset eura) koji se uvećava za iznos PDV-a, smatra se kao avansno plaćanje naknade za 2022 godinu.

Ugovorne strane su saglasne da će, saglasno stavu 1. ovog člana ugovora, početkom svake godine, dok traje osnovni ugovor i u slučaju produženja trajanja ovog ugovora, saglasno članu 6. osnovnog ugovora, a najkasnije do 31.01. tekuće godine, sačiniti Aneks ugovora kojim će se precizirati dinamika plaćanja godišnje naknade (za 2022. i 2023. godinu) za korišćenje privremene lokacije/kupališta.

Korisnik je dužan da plaćanje ugovorene naknade iz stava 2. ovog Člana izvrši, prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja ovog Ugovora, uplatom na račun br : 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 03256219) i šifrom Opštine Kotor 922.

Član 3.

Član 5. Osnovnog ugovora, mijenja se i novi glasi:

Atlasom crnogorskih kupališta i plaža / Programom privremenih objekata za 2019-2023.godinu je predviđeno postavljanje privremenog/ih objekta na kupalištu i to:

1) ležaljke i suncobrana, isključivo saglasno uslovima Javnog preduzeća koje moraju ispunjavati uređena i izgrađena kupališta a koji su sastavni dio ovog ugovora i koje će postaviti od dana zaključenja ugovora do-31.10. tekuće godine, odnosno u slučaju produženja trajanja ugovora od 01.05.-31.10. dok traje ugovor.

Član 4.

Saglasno usvojenoj tački br. 2. Zaključaka br. 2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, zavedenih kao 0203- 1292/3 od 30.04.2020.god. a kojom : » Korisnici/zakupci kupališta se oslobađaju od dostavljanja činidbene garancije za dobro izvršenje ugovora, za 2021.godinu.“ tako se za 2021. godinu ovaj korisnik oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2021. godinu, koju je imao saglasno članu 5. stavu 3. Ugovora o korišćenju morskog dobra.

Član 5.

Član 23. Osnovnog ugovora, mijenja se i novi glasi:

„Obavezuje se korisnik da preduzima sve mjere, koje ga na to obavezuje Naredba za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa i Pravilnik o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru, kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje bude nadležni državni organ donijeli u ovo svrhu, a u vezi sa Ugovor o korišćenju morskog dobra.“

Član 6.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

Član 7.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 8.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih korisnik zadržava dva primjerka, a preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK,


DOO „TALIJA COMPANY“

Nikola Milić



Obrađivač,
Služba za ustupanje morskog dobra,
Jovan Šoškić, dipl. pravnik

Rukovodilac,
Andrej Purić, dipl. pravnik



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,
Mladen Mikijelj



Datum potpisivanja 12.05.2021