

**Broj: 0207-1030/2**  
**Budva, 12.04.2021. god.**

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10 ), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma broj 01-40/142 od 29.06.2020.

**1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i

**2. KNEŽEVIĆ IGOR (JMBG: [REDACTED])** koji obavlja privrednu djelatnost u restoranu „Kod Ranka“, iz [REDACTED] (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Član 5. Osnovnog ugovora da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2021. godine;
- Da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze;
- Da je predmetna lokacija označena brojem **L6** u Izmenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj 01-40/142 od 29.06.2020;
- Mjere podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2020.godine kojim se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu umanjuje za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezonske naknade za korišćenje morskog dobra;
- Zaključak Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28. januara 2021. godine stav 22. kojim se zadužuje Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da sprovodi mjere podrške privredi koje se odnose na umanjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra

Zaključuju dana 12.04.2021. god. u Budvi,

**A N E K S II**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0207 –2835/4 od 17.07.2019. godine**

Član 1.

Članom 5. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207 –2835/4 od 17.07.2019. godine predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

**»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za period do 31.12.2021. god.«**

Član 2.

U členu 6. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-2835/4 od 17.07.2019. godine: saglasno Mjerama podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2020. godine i stavu 22. Zaključka Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28. januara 2021. godine kojim se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu umanjuje za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezonske naknade za korišćenje morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu i dodaju stavovi koji glase:

**»Godišnja naknada za 2021. godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena u visini 10.707,00 Eur (slovima: deset hiljadasedamstotinasedam eura), umanjuje se za 50% i utvrđuje se u iznosu od 5.354,00 (slovima: pet hiljadatristotinepedesetčetiri eura) koja se uvećava za iznos PDV-a. Ugovorne strane su usaglasile da se iznos naknade plati u tri rate koje se uvećavaju za iznos PDV-a.**

**Prvu ratu u iznosu od 1.000,00 eura (slovima: hiljadu eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, korisnik je dužan platiti u momentu zaključenja ovog aneksa uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (JMBG: [REDACTED]) i šifrom Opštine Ulcinj – 825.**

**Druga rata u iznosu od 2.177,00 eura (slovima: dvijehiljadestosedamdesetsedam eura) koja se uvećava za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje 20.08.2021. godine.**

**Treća rata u iznosu od 2.177,00 eura (slovima: dvijehiljadestosedamdesetsedam eura) koja se uvećava za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje 20.09.2021. godine.**

**U cilju obezbjeđenja plaćanja ugovorene naknade u ratama KORISNIK je dužan da u momentu zaključenja ugovora obezbijedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi "bez prigovora" i naplativu na prvi poziv na ime duga (druga i treća rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA, i dospijeva dana 27.09.2021. godine«.**

#### Član 3.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih orana radi sprječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

#### Član 4.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati:

**- ugostiteljsku djelatnost u privremenom ugostiteljskom objektu sa terasom, Po=196 m<sup>2</sup>, otvorena terasa: P=34 m<sup>2</sup>, natkrivena terasa: P=112 m<sup>2</sup>, privremeni objekat označen brojem L6 u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj, u periodu od 12.04.2021. godine do 31.12.2021. godine.«**

#### Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

#### Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

#### Član 7.

Ovaj Aneks ugovora je zaključen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

**KORISNIK**

**Igor Knežević**

koji obavlja djelatnost „Kod Ranka”



PREDUZETNIK-RESTORAN  
"KOD RANKA"  
VI. Igor Knežević  
ULCINJ - Ada Bojana

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,**

**Mladen Mikijelić**



**Rukovodilac,**

**Andrej Purić, dipl. pravnik**



**Obradivač,**

**Služba za ustupanje na korišćenje  
dijelova morskog dobra**

**Sanja Martinović, dipl. pravnik**



Datum potpisivanja: \_\_\_\_\_