



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

**Broj:0206-921/3**

**Budva, 23.04.2021.god.**

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Ulcinj (prečišćen tekst), i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:01-40/142 od 29.06.2020.god.

**1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i

**2. D.O.O „NICK & MARK“ ULCINJ**, Velika plaža bb Ulcinj, PIB: 03194884, koga zastupa Izvršni direktor Marko Nrekić (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 23.04.2021.god.

Uvažavajući:

-zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora

-član 6. ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine.

-Da je Korisnik podneskom zavedenim pod brojem:0206-1344/11 od 30.12.2019.godine dostavio Saglasnost Gradskog arhitekta opštine Ulcinj na idejno rješenje kupališta i montažno demontažnih objekata sa terasama broj:15-138/19-2 od 18.12.2019.godine

-Mjere podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem:0201-419/1 od 01.02.2021.godine kojim je naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu umanjena za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezonske naknade za korišćenje morskog dobra

-Zaključak Vlade Crne Gore broj:07-398/2 od 28.januar 2021.godine stav 22. kojim se zadužuje Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da sprovodi mjere podrške privredi koje se odnose na umanjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra

-Zaključak Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-3096/4 od 29.12.2020.god tačka 2 kojim se korisnici kupališta oslobađaju obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2021.godinu

**ANEKS III**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0206-1344/3 od 19.04.2019.god.**

Član 1.

Članom 6. stav 1. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

**»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2021.god.«**

## Član 2.

U članu 4. osnovnog Ugovora saglasno Mjerama podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem:0201-419/1 od 01.02.2021.godine i stavu 22. Zaključka Vlade Crne Gore broj:07-398/2 od 28.januar 2021.godine kojim je naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu umanjena za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezone naknade za korišćenje morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu i dodaju stavovi koji glase:

**»Sezonska naknada za tekuću 2021.godinu za korišćenje kupališta utvrđena u iznosu od 34.989,00 Eur (tridesetčetirihiljadedevedestotinaosamdesetdevet eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, se umanjuje za 50% i utvrđuje u iznosu od 17.494,50 Eur (sedamnaesthiljadačetiristotinedevetčetiri 50/100eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.**

Ugovorne strane su se usaglasile da Korisnik naknadu iz prethodnog stava plati u 4 rate prema sledećoj dinamici:

**1.Rata u iznosu od 4.494,50 Eur (slovima: četirihiljadečetristotinedevedesetčetiri 50/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva u momentu zaključenja aneksa ugovora**

**2.rata u iznosu od 3.000,00 Eur (slovima: trihiljade 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana 30.07.2021.godine,**

**3.rata u iznosu od 5.000,00 Eur (slovima: pethiljada 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana 27.08.2021.godine.**

**4.rata u iznosu od 5.000,00 Eur (slovima: pethiljada 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana 15.09.2021.godine.**

**U cilju obezbeđenja plaćanja naknade u ratama, korisnik je dužan da obezbedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi "bez prigovora" i naplativu na prvi poziv na ime duga (druga treća i četvrta rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA, i dospijeva najkasnije dana 30.09.2021.god.**

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade vrši na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB:03194884) i šifrom opštine Ulcinj 825.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

## Član 3.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

## Član 4.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 5.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

**KORISNIK**

**„NICK & MARK" D.O.O. Ulcinj**

**Izvršni direktor,  
Marko Nrekić**

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,  
Mladen Mikijelj**

**Obrađivač,**

**Služba za ustupanje na korišćenje  
morskog dobra  
Draško Cerović, dipl.pravnik**

**Rukovodilac**

**Andrej Purić, dipl.pravnik**

Datum zaključenja ugovora: \_\_\_\_\_