



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

**Broj: 0207-1453/2**  
**Budva, 17.05.2021.god.**

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10 ), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:01-40/142 od 29.06.2020.god.

**1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i

**2.ĐURIŠIĆ NEBOJŠA** [REDACTED] iz Ulcinja, [REDACTED] (u daljem tekstu: **Korisnik** ),

Uvažavajući:

- Zahtjev Korisnika za produženje osnovnog ugovora
- Član 5. Osnovnog ugovora da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2023. godine;
- Da je Korisnik podneskom zavedenim pod brojem:0206-1354/7 od 30.12.2019.godine dostavio tehničku dokumentaciju (revidovani glavni projekat i saglasnost Glavnog gradskog arhitekta na idejno rješenje) za privremeni objekat označne kao D1 u Izmenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj
- da je Korisnik podneskom zavedenim kod Javnog preduzeća pod brojem:0206-686/1 od 13.02.2020.godine dostavio Rješenje Agencije za zaštitu prirode i životne sredine broj:02-UPI-1685/3 od 07.02.2020.godine kojim se odobrava obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti za postavljanje privremenog objekta D1
- Mjere podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem:0201-419/1 od 01.02.2021.godine kojim je naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu umanjena za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezone naknade za korišćenje morskog dobra
- Zaključak Vlade Crne Gore broj:07-398/2 od 28.januar 2021.godine stav 22. kojim se zadužuje Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da sprovodi mjere podrške privredi koje se odnose na umajenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra
- Zaključak Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-3096/4 od 29.12.2020.god tačka 2 kojim se korisnici kupališta oslobađaju obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2021.godinu

Zaključuju dana 17.05.2021.god. u Budvi,

**A N E K S III**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0207-2820/4 od 17.07.2019. god.**

Član 1.

Članom 5. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

**»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2021.god.«**

#### **Član 2.**

U članu 6. osnovnog Ugovora saglasno Mjerama podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem:0201-419/1 od 01.02.2021.godine i stavu 22. Zaključka Vlade Crne Gore broj:07-398/2 od 28.januar 2021.godine kojim je naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu umanjena za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezonske naknade za korišćenje morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu i dodaju stavovi koji glase:

**»Sezonska naknada za tekuću 2021.godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena u iznosu od 8.400,00 Eur (slovima: osamhiljadačetiristotine eura) koja se uvećava za iznos PDV-a, se umanjuje za 50% i utvrđuje u iznosu od 4.200,00 Eur (četirihiljadedvjestotine eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.**

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u 3. rate prema sljedećoj dinamici:

- 1.ratu u iznosu od 1.000,00 Eur (hiljadu 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje u momentu zaključenja aneksa ugovora**
- 2.ratu u iznosu od 1.200,00 Eur (hiljadudvjestotine 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje 26.07.2021.godine**
- 3.ratu u iznosu od 2.000,00 Eur (dvijehiljade 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje 25.08.2021.godine**

U cilju obezbjeđenja plaćanja naknade u ratama, korisnik je dužan da obezbjedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi "bez prigovora" i naplativu na prvi poziv na ime duga (druga, i treća rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA, i dospijeva najkasnije dana 10.09.2021.god.

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade vrši na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika [REDACTED] i šifrom opštine Ulcinj 825.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

#### **Član 3.**

**Korisnik će na predmetu zakupa obavljati:**  
**-ugostiteljsku djelatnost u ugostiteljskom objektu sa terasom površine objekta 155,05 m<sup>2</sup> i površine terase 96,08 m<sup>2</sup>, lokacija označena brojem D1 u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023 god. za opštinu Ulcinj, u periodu od 17.05.2021. godine do 31.10.2021.godine.**

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenog objekta, kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti u privremenom objektu.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi spriječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

Član 4.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 5.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6.

Ovaj Aneks ugovora je zaključen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

**KORISNIK,**

**ĐURIŠIĆ NEBOJŠA**

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,  
Mladen Mikijelj**



**Obradivač,  
Služba za ustupanje morskog dobra,  
Draško Cerović, dipl. pravnik**

**Rukovodilac,  
Andrej Purić, dipl. pravnik**

Datum potpisivanja \_\_\_\_\_