



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj : 0206-1534/2
Budva, 18.05.2021. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6, stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09 i 40/11) i člana 4, 5. Stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Rješenja o registraciji za PDV od 01.04.2013.godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. godine broj: 01-40/142 od 29.06.2020.godine i Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: 0203-1292/21 od 03.06.2020.godine.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, (PIB:02116146),
sa sjedištem u Budvi, Ul. Popa Jola Zeca bb, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (**u daljem tekstu:**
JAVNO PREDUZEĆE)

i

DRAGIŠA ILIĆ, [REDACTED] (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Zaključuju dana 18.05.2021. godine, u Budvi

Uvažavajući:

- Da je Vlada Crne Gore, u cilju umanjjenja negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusa, donijela Mjere podrške građanima i privredi za I kvartal 2021. godine kojim se predviđa umanjjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili tokom čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl., u visini od 50% ugovorene godišnje/sezonske naknade za korišćenje morskog dobra,
- Zaključke Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021. godine tačka 22, donijete na sjednici Vlade Crne Gore dana 28.01.2021. godine,
- Zaključak Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-3096/4 od 29.12.2020. godine donijet na 23. sjednici Upravnog odbora održanoj dana 29.12.2020. godine, u kojem u tački 2 stoji: "Korisnici/zakupci koji obavljaju sezonsku djelatnost oslobađaju se obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2021. godinu.",
- Da je korisnik dana 17.07.2020. godine sa Javnim preduzećem zaključio aneks I broj: 0206-1847/2 od 16.07.2020. godine kojim je izvršeno umanjjenje sezonske naknade za 2020. godinu u visini od 30%, saglasno Zaključku Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-1801/10 od 26.06.2020. godine, donijetom na 15 sjednici Upravnog odbora održanoj dana 26.06.2020. godine, na koji je Vlada Crne Gore dala saglasnost zaključkom broj: 07-002-3484 od 07.07.2020. godine, i istu je korisnik uplatio u visini od 735,00 EUR (slovima: sedamstoitnatridesetpeteura) + PDV,

- Da korisnik nije tražio povrat uplaćene sezonske naknade za 2020. godinu u visini od preostalih 20%, a na šta je imao pravo obzirom da je saglasno Trećem setu socio ekonomskih mjera koje je Vlada Crne Gore donijela u cilju prevazilaženja negativnih socio ekonomskih efekata prouzrokovanih pandemijom korona virusa u 2020 godini odobreno umanjeње od 50% korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili tokom čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl.,
- Da je članom 6 stav 1 ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1906/3 od 30.05.2019. godine predviđeno da se trajanje ugovora može produžiti do 2023. godine,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je korisnik uredno izvršio zakonsku i ugovornu obavezu plaćanja sezonske naknade za 2020. godinu.

A N E K S I I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Br. 0206-1906/3 od 30.05.2019. godine

Član 1.

U članu 4. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1906/3 od 30.05.2019. godine, zaključenog između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom i društva Dragiše Ilića iz Herceg Novog, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za **2021.godinu** odnosno, mijenja se stav 2 i glasi:

„Sezonska naknada za tekuću **2021.** godinu utvrđena je u visini od **1050,00 EUR** (slovima: jedna hiljadapedeseteura), koja se uvećava za iznos PDV-a. Vršī se umanjeње naknade u visini od **50%**, saglasno Mjerama podrške građanima i privredi koje je donijela Vlada Crne Gore za prvi kvartal 2021. godine i Zaključcima Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021.godine tačka 22, kao i umanjeње za **dodatnih 20%**, saglasno Trećem setu socio ekonomskih mjera koje je donijela Vlada Crne Gore u 2020. godini, obzirom da Korisnik nije tražio umanjeње od cijelih 50% u 2020. godini, a na šta je imao pravo, te ista za sezonu **2021. godine** sada iznosi **315,00 EUR** (slovima: tristotinepetnaesteura) + **PDV.**“

U članu 4 mijenja se stav 3 i glasi:

„Sezonsku naknadu za **2021. godinu** Korisnik je dužan da plati u momentu zaključenja ovog aneksa ugovora o korišćenju morskog dobra broj na žiro račun Javnog preduzeća broj: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika i šifrom opštine Herceg Novi 906“.

Član 2.

Članu 5 osnovnog Ugovora broj: 0206-1906/3 od 30.05.2019. godine dodaje se nov stav 6 koji glasi:

„Korisnik se oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2021.godinu kojom garantuje dobro izvršenje obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV, saglasno Zaključku Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-3096/4 od 29.12.2020.godine.“

Član 3.

Član 6. osnovnog Ugovora broj: 0206-1906/3 od 30.05.2019. godine predviđa mogućnost godišnjeg produženja do 31.12.2023.godine, obzirom da je Korisnik ispunio sve Ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za **2021.godinu, odnosno do 31.12.2021.godine.**“

Član 4.

U članu 2 osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1906/3 od 30.05.2019. godine, mijenja se stav 2 i glasi:

„Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnost:

- 1.) Iznajmljivanja plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, kao i pedalina i sandolina, u periodu od **18.05.2021. godine do 31.10.2021. godine**,
- 2.) Ugostiteljsku djelatnost na terasi, predviđenoj u okviru kupališta, površine 20m², u periodu od **18.05.2021. godine do 31.10.2021. godine.**”

Član 5.

Korisnik se obavezuje da završi postupak prikupljanja dokumentacije tražene izdatim urbanističko tehničkim uslovima i osnovnim ugovorom broj: 0206-1906/3 od 30.05.2019. godine, kao i da kod nadležnog organa lokalne samouprave pribavi potrebna odobrenja za obavljanje djelatnosti iz člana 4 tačka 1 i 2 ovog aneksa.

Član 6.

Korisnik se obavezuje da poštuje i primjeni sve važeće mjere koje nadležni državni organi budu donijeli u cilju sprečavanja širenja pandemije korona virusa, a u vezi sa ugovorom o korišćenju morskog dobra.

Član 7.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 8.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 9.

Ovaj aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka zadržava Korisnik, a 2 (dva) primjerka Javno preduzeće.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje
Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje
Irena Sekulović

Rukovodilac službe:

Andrej Purić

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**



**Direktor,
Mladen Mikijelj**

KORISNIK

Dragiša Ilić

Dragiša Ilić

Datum potpisivanja 08.06.2021