

Broj : 0208 – 1369/2  
Budva, 07.05.2021.god.

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10 ), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92) i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj: 01-40/142 od 29.06.2020.godine.

- **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor **Mladen Mikijelj** ( u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE** ) i
- **“NEMESIS” D.O.O. Podgorica**, koga zastupa i predstavlja **Nikola Perović, Ul. Hercegovачka 32, (PIB: 02636603)**, (u daljem tekstu: **KORISNIK** ),

Uvažavajući:

- Da je Vlada Crne Gore, u cilju umanjena negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusa, donijela Mjere podrške građanima i privredi za I kvartal 2021. godine kojim se predviđa umanjene godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili tokom čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl., u visini od 50% ugovorene godišnje/sezonske naknade za korišćenje morskog dobra,
- Zaključke Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021.godine tačka 22, donijete na sjednici Vlade Crne Gore dana 28.01.2021.godine,
- Član 5 stav 1 ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-2087/4 od 27.05.2019. godine koji predviđa da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2023.godine, pod uslovom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze, da ugovor nije jednostrano ili sporazumno raskinut ili u slučaju da je pokrenut sudski spor između Javnog preduzeća i Korisnika zbog neispunjenja ugovorom preuzetih obaveza,
- Da je Korisnik **“NEMESIS” D.O.O. Podgorica** izvršio ugovornu i zakonsku obavezu plaćanja naknade za korišćenje morskog dobra za 2020. godinu.
- Da je Korisnik **“NEMESIS” D.O.O. Podgorica** uputio usmenim putem dana 06.05.2021. godine zahtjev za zaključenje Anexa II osnovnog ugovora broj 0208-2087/4 od 27.05.2019. godine.

Zaključuju dana 07.05.2021. godine u Budvi

**A N E K S II**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**0208-2087/4 od 27.05.2019. godine**

**Član 1.**

Članom 5. stav 1. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-2087/4 od 27.05.2019. godine predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za **2021. godinu**, odnosno do **31.12.2021.godine**.“

**Član 2.**

Saglasno članu 6. osnovnog ugovora, **utvrđuje se obaveza plaćanja naknade za 2021.godinu**, dinamika plaćanja iste, stoga u članu 6. dodaju se novi stavovi koji glase:

„Godišnja naknada za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu utvrđena je visini od **4.600,00 €** (slovima: četirihiljadešeststotinaeura) i ista se uvećava za iznos PDV-a. Vršiti se umanjene naknade u visini od **50%**, saglasno Mjerama podrške građanima i privredi koje je donijela Vlada Crne Gore za prvi kvartal 2021. godine i Zaključcima Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021.godine tačka 22, te ista za sezonu **2021. godine** sada iznosi **2.300,00 EUR** (slovima: dvijehiljadetrinstotineeura) +PDV.

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u 3 rate rema sljedećoj dinamici:

- 1.Rata u iznosu od 750,00 Eur (slovima: sedamstotinapetdeset eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje **u trenutku zaključenja ovog Anexa**
- 2.Rata u iznosu od 750,00 Eur (slovima: sedamstotinapetdeset eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje 15.06.2021.godine
- 3.Rata u iznosu od 800,00 Eur (slovima: osamstotina eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje 15.07.2021.godine“

U cilju obezbjeđenja plaćanja naknade u ratama, korisnik je dužan da obezbjedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi “bez prigovora” i naplativu na prvi poziv na ime duga (prva, druga i treća rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA, i dospijeva najkasnije dana 23.07.2021.god.

U članu 6 mijenja se stav 3 i sada glasi:

„Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade za 2021. godinu izvrši na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: **02636603**) i šifrom Opštine Tivat – 914.“

U slučaju kašnjenja u plaćanju ugovorene naknade korisnik je dužan da plaća zateznu kamatu saglasno Zakonu.

**Član 3.**

**Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenog objekta, kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.**

**Korisnik će postaviti objekat označen kao 6.12 u Izmjeni i dopuni Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Tivat u periodu od 07.05.2021.godine do 31.10.2021.godine.**

**Član 4.**

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora broj: 0208-2087/4 od 27.05.2019.god., kao i izdati urbanističko tehnički uslovi, ostaju na snazi.





**Član 5.**

Ovaj anex stupa na snagu danom potpisivanja.

**Član 6.**

Ovaj anex Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

Obradili:

Nebojša Krivokapić, dipl. pravnik

*Krivokapić Nebojša*

Rukovodilac Službe za ustupanje morskog  
dobra na korišćenje:

Andrej Purić, dipl. pravnik

*Andrej Purić*

**KORISNIK,**

**“NEMESIS” D.O.O. Podgorica**

**Nikola Perović**

*Nikola Perović*



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE  
Direktor,**

**Mladen Mikijelj**

*Mladen Mikijelj*



**Datum potpisivanja** 09.06.2021