

**Broj: 0207-1463/3**  
**Budva, 17.05.2021. god.**

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10 ), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma broj 01-40/142 od 29.06.2020.

**1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i

**2. KALUĐEROVIĆ IVAN iz Ulcinja,** [REDACTED] (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Član 5. Osnovnog ugovora da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2021. godine;
- Da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze;
- Da je predmetna lokacija označena brojem **D2** u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj 01-40/142 od 29.06.2020;
- Mjere podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2020.godine kojim se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu umanjuje za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezonske naknade za korišćenje morskog dobra;
- Zaključak Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28. januara 2021. godine stav 22. kojim se zadužuje Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da sprovodi mjere podrške privredi koje se odnose na umanjene godišnje naknade za korišćenje morskog dobra;
- Da je Korisnik podneskom broj 0206-123/2 od 11.06.2020. dostavio Idejno rješenje i Saglasnost Glavnog gradskog arhitekta na idejno rješenje privremenog objekta;
- Da je Korisnik za korišćenje morskog dobra u 2020. godinu platio naknadu umanjenu za 50%;

Zaključuju dana 17.05.2021. god. u Budvi,

**A N E K S II**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0207–3000/4 od 24.07.2019. godine**

Član 1.

Članom 5. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207–3000/4 od 24.07.2019. godine predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

**»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za period do 31.12.2021. god.«**

Član 2.

U članu 6. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-3000/4 od 24.07.2019. godine: saglasno Mjerama podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2020. godine i stavu 22. Zaključka Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28. januara 2021. godine kojim se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu umanjuje za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezonske naknade za korišćenje morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu i dodaju stavovi koji glase:

»Sezonska naknada za 2021. godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena u visini 11.119,00 Eur (slovima: jedanaest hiljadastotinudevetnaest eura), umanjuje se za 50% i utvrđuje se u iznosu od 5.559,50 Eur (slovima: pet hiljadapetstotinapedesetdevet 50/100) koja se uvećava za iznos PDV-a. Ugovorne strane su se saglasile da se ukupan iznos plati u cjelini u momentu zaključenja ovog Aneksa ugovora uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika [REDACTED] i šifrom Opštine Ulcinj – 825«.

Član 3.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih orana radi sprječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

Član 4.

Korisnik će na predmetu zakupa:

- ugostiteljsku djelatnost u privremenom ugostiteljskom objektu sa terasom, površine  $P_o=128,21 \text{ m}^2$  i  $P_t= 45,29 \text{ m}^2$ , montažno-demontažnom objektu označenom brojem D2 u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj, u periodu od 17.05.2021. godine do 31.10.2021. godine.

Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata završi postupak za postavljanje privremenog objekta kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti..

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora je zaključen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

**KORISNIK**

Ivan Kaluđerović



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor,

Mladen Mikijelić



Obradivač,

Služba za ustupanje na korišćenje  
dijelova morskog dobra  
Sanja Martinović, dipl. pravnik



Rukovodilac,

Andrej Purić, dipl. pravnik



Datum potpisivanja: \_\_\_\_\_