

Broj, 0207-821/3
Budva, 01.06.2021.god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenjeorskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, saglasno Izmjeni i dopuni Programa privremenih objekata u zoniorskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:01-40/142 od 29.06.2020.god.

1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2.RECREATOURS A.D., DIO STRANOG DRUŠTVA" BISERNA OBALA" ČANJ, (PIB: 02672227) koga zastupa i predstavlja Nikola Rakčević, Čanj b.b. (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

-zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora za privremenu lokaciju (aqua park) **lokacija 1.28**

-član 5. ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine.

-da je korisnik u cijelosti izmirio naknadu za korišćenjeorskog dobra za 2020.god.

-Mjere podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem:0201-419/1 od 01.02.2021.godine kojim je naknada za korišćenjeorskog dobra za 2021.godinu umanjena za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezonske naknade za korišćenjeorskog dobra

-Zaključak Vlade Crne Gore broj:07-398/2 od 28.januar 2021.godine stav 22. kojim se zadužuje Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da sprovodi mjere podrške privredi koje se odnose na umanjenje godišnje naknade za korišćenjeorskog dobra.

-Zaključak Upravnog odbora javnog preduzeća broj: 0203-3096/4 od 29.12.2020.god stav II kojim se: »Korisnici/zakupci koji obavljaju sezonsku djelatnost oslobađaju se obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2021.godinu,..«

Zaključuju dana 01.06.2021.godine

ANEKS I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0207-872/3 od 06.03.2020.god.

Član 1.



Članom 5. stav 1. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2021.god.«

Član 2.

U članu 6. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0208-2607/3 od 17.06.2019.god., saglasno Mjerama podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem:0201-419/1 od 01.02.2021.godine i stavu 22. Zaključka Vlade Crne Gore broj:07-398/2 od 28.januar 2021.godine kojim je naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu umanjena za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezone naknade za korišćenje morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu i dodaju stavovi koji glase:

»Sezonska naknada za tekuću 2021.godinu za korišćenje morskog dobra - privremene lokacije 1.28 privremena lokacija za montažno demontažni privremeni objekat -aqua park- , utvrđena u visini od 2.200,00 € (dvijehiljadestvesta 00/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a., pa se ista za tekuću 2021.godinu umanjuje za 50%i utvrđuje u iznosu 1.100,00 Eur (hiljadustotinu 00/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u momentu zaključenja ovog ugovora, prema dostavljenoj fakturi, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika PIB: (02672227) i šifrom opštine Bar 809.

Član 3.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:

- bazen sa pratećim sadržajima za potrebe hotelskog kompleksa »Biserna Obala«
- a sve prethodno u periodu od 01.06.2021.godine do 31.10.2021.godine.

Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenih objekata (kupalište i privremeni objekti), kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti na kupalištu i privremenim objektima.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi spriječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

Član 4.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 5.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6.



Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK,

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

«RECREATOURS» A.D. Beograd –
D.S.D. »Biserna obala« Čanj,

Izvršni direktor,
Rakčević Nikola



Direktor,
Mladen Mikijelj

Mladen Mikijelj



Obrađivač,
Služba za ustupanje morskog dobra,
Sabrina Čuturić, dipl. Pravnik

Sabrina Čuturić

Datum potpisivanja 04.06.2021.

Rukovodilac,
Andrej Purić, dipl. Pravnik

Andrej Purić

