

Broj: 0207-1451/3
Budva, 31.05.2021. god.

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma broj 01-40/142 od 29.06.2020.

- 1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i
- 2. „ŠAMADOR“ D.O.O. sa sjedištem u Ulcinju, Ada Bojana b.b, koga zastupa izvršni direktor Ruždi Kashodža (PIB: 03159663)** (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Član 5. Osnovnog ugovora da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2021. godine;
- Da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze;
- Da je predmetna lokacija označena brojem **L89** u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj 01-40/142 od 29.06.2020;
- Mjere podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2020.godine kojim se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu umanjuje za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezonske naknade za korišćenje morskog dobra;
- Zaključak Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28. januara 2021. godine stav 22. kojim se zadužuje Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da sprovodi mjere podrške privredi koje se odnose na umanjene godišnje naknade za korišćenje morskog dobra;
- Da je Korisnik podnesko broj 0207-370/1 od 23.01.2020. dostavio Idejno rješenje i Saglasnost Glavnog gradskog arhitekta na idejno rješenje broj 15-178/19-2 od 31.12.2019.
- Da je Korisnik za korišćenje morskog dobra u 2020. godinu platio naknadu umanjenu za 50%;
- Službenu zabilješku broj 0103-475/25 od 14.08.2020. godine kojom je konstatovano da privremeni objekat nije stavljen u funkciju i da Korisnik nije obavljao djelatnost u toku 2020.godine;
- Zaključak 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-2283/3 od 28.07.2020.godine i Dopunu Zaključka 7. broj:0203-2701/4-3 od 18.09.2020.godine shodno kojem se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu za privremene objekte u kojima se ne obavlja djelatnost umanjuje za 70%
- Zahtjev Korisnika zaveden pod brojem 0207-1451/2 od 31.05.2021. godine kojim se traži da se više uplaćeni dio naknade za 2020. godinu prihvati kao dio naknade za 2021. godinu

Zaključuju dana 31.05.2021. god. u Budvi,

A N E K S II
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0207 –3312/4 od 06.08.2019. godine

Član 1.

Članom 5. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207 –3312/4 od 06.08.2019. godine predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za period do 31.12.2021. god.«



Član 2.

U članu 6. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-3312/4 od 06.08.2019. godine: saglasno Mjerama podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2020. godine i stavu 22. Zaključka Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28. januara 2021. godine kojim se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu umanjuje za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezonske naknade za korišćenje morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu i dodaju stavovi koji glase:

»Godišnja naknada za 2021. godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena u visini 7.400,00 Eur (slovima: sedamhiljadačetiristotine), umanjuje se za 50% i utvrđuje se u iznosu od 3.700,00 Eur (slovima: trihiljadesedamstotina eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane konstatuju da je Korisnik platio naknadu za 2020. godinu umanjenu za 50% u iznosu od 3.700,00 Eur (slovima: hiljadušeststotinaosamnaest eura) uvećanu za iznos PDV-a iako u toku 2020.godine korisnik nije obavljao djelatnost u privremenom objektu čime je ostvario pravo na umanjenje naknade za 70% saglasno Dopuni Zaključka 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-2701/4-3 od 18.09.2020.godine, koja je definisana i Aneksom I Ugovora o korišćenju morskog dobra broj0207-370/3 od 13.11.2020, pa su se ugovorne strane usaglasile da se više uplaćeni iznos naknade za 2020. godinu, koji iznosi 1.480,00 Eura (slovima: hiljadučetiristotineosamdeset eura) uvećan za iznos PDV-a, prihvati kao plaćenje dijela naknade za 2021.godinu.

U skladu sa prethodnim stavom, ugovorne strane su se saglasile da razliku do punog iznosa naknade za 2021. god. koja je utvrđena stavom 2., a koja iznosi 2.220,00 Eura (slovima: dvijehiljadedvijestotinedvadeset) bez uračunatog PDV-a plati u cjelini u momentu zaključenja ovog Aneksa ugovora uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 03159663) i šifrom opštine Ulcinj 825«.

Član 3.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih orana radi sprječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

Član 4.

Korisnik će na predmetu zakupa:

- postaviti montažno-demontažni privremeni objekat ugostiteljski objekat sa terasom površine objekta 120 m² , površine otvorene terase 40 m², označen brojem L89 u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj, i obavljati djelatnost u periodu od 31.05.2021. godine do 31.12.2021. godine.

Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata završi postupak za postavljanje privremenog objekta kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti.

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora je zaključen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

KORISNIK

„Šamador“ D.O.O.

Izvršni direktor,
Ruždi Kaštrođža



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor,

Mladen Mikijelj

sa *službenim* Paženović

Obradivač,

Služba za ustupanje na korišćenje
dijelova morskog dobra
Sanja Martinović, dipl. pravnik

Službeno

Rukovodilac,

Andrej Purić, dipl. pravnik

Andrej Purić

Datum potpisivanja: 11.06.2021