



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj : 0207 – 1792/2
Budva, 08.06.2021.godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92) i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj: 01-40/142 od 29.06.2020.godine.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**)

i

DOO „JADRAN“ - KOTOR, PIB: 02013177, koga zastupa i predstavlja izvršni direktor Ljiljana Vučić, adresa sjedišta: Perast, Marka Martinovića bb (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Da je Vlada Crne Gore, u cilju umanjavanja negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusa, donijela Mjere podrške građanima i privredi za i kvartal 2021. godine kojim se predviđa umanjjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili tokom čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl., u visini od 50% ugovorene godišnje/sezonske naknade za korišćenje morskog dobra,
- Treći paket socio – ekonomskih mjera Vlade Crne Gore, zaveden pod broj 0201-2311/1 od 24.07.2020 godine kojim se naknada za korišćenje morskog dobra umanjuje za 50%.
- Zaključke Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021.godine tačka 22, donijete na sjednici Vlade Crne Gore dana 28.01.2021.godne,
- Član 5 stav 1 ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2677/3 od 03.07.2019. godine predviđa da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2023.godine, pod uslovom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze, da ugovor nije jednostrano ili sporazumno rakinut ili u slučaju da je pokrenut sudski spor između Javnog preduzeća i Korisnika zbog neispunjenja ugovorom preuzetih obaveza,

Zaključuju dana 08.06.2021. godine u Budvi



A N E K S I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0207-2677/3 od 03.07.2019

Član 1

Članom 5 stav 1 ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2677/3 od 03.07.2019. godine predviđena je mogućnost produženja ugovora, obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za **2021.godinu**, odnosno do **31.12.2021. godine.**“

Član 2

U članu 6. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2677/3 od 03.07.2019. godine utvrđuje se obaveza plaćanja naknade za 2020. i 2021. godinu, mijenja se stav 2 i sada glasi:

„Korisniku se ovim Aneksom obračunava naknada za 2020. i za 2021. godinu. Godišnja naknada za korišćenje morskog dobra za **2020. godinu** utvrđena je u visini od **2520,00 EUR (slovima: dvijehiljadepetstotinadvadeset)** i ista se uvećava za iznos PDV-a. Vršiti se umanjenoje naknade u visini od **50%**, saglasno Trećem paketu socio – ekonomskih mjera Vlade Crne Gore, zaveden pod brojem 0201-2311/1 od 24.07.2020 godine kojim se naknada za korišćenje morskog dobra umanjuje za 50%, te ista za sezonu 2020. godine sada iznosi **1260,00 EUR (slovima: jednahiljadadvijestotinesezdeset) +PDV.**

Godišnja naknada za korišćenje morskog dobra za **2021. godinu** utvrđena je u visini od **2520,00 EUR (slovima: dvijehiljadepetstotinadvadeset)** i ista se uvećava za iznos PDV-a. Vršiti se umanjenoje naknade u visini od **50%**, saglasno Mjerama podrške građanima i privredi koje je donijela Vlada Crne Gore za prvi kvartal 2021. godine i Zaključcima Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021.godine tačka 22, te ista za sezonu **2021. godine** sada iznosi **1260,00 EUR (slovima: jednahiljadadvijestotinesezdeset) +PDV.**

Ukupna naknada koju je korisnik dužan uplatiti za korišćenje predmetne lokacije za 2020. i 2021. godinu iznosi **2520,00 EUR (slovima: dvijehiljadepetstotinadvadeset) + PDV.**“

U stavu 6 mijenja se stav 3 i sada glasi:

„Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade za 2021. godinu vrši na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 02465787) i šifrom opštine Opštine Kotor – 922.“

U slučaju kašnjenja u plaćanju ugovorene naknade korisnik je dužan da plaća zateznu kamatu saglasno Zakonu.

Član 3

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenog objekta, kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.

Korisnik će obavljati djelatnost u privremenom objektu označenom kao 5.16 u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine za opštinu Kotor, u periodu od **01.05.2021.godine do 31.10.2021.godine.**



Član 4

Sve ostale odredbe osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2677/3 od 03.07.2019. godine, kao i izdati urbanističko tehnički uslovi, ostaju na snazi.

Član 5

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

**KORISNIK,
DOO „JADRAN“ KOTOR**

**Izvršni direktor,
Ljiljana Vučić**

Ljiljana Vučić



Обрађивач,
Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje
Vuk Žižić

Vuk Žižić

Rukovodilac,
Andrej Purić

Andrej Purić

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,
Mladen Mikić**

Mladen Mikić



Datum potpisivanja _____

