

**Broj : 0206 – 1617/2**  
**Budva, 19.05.2021.god.**

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Bar (prečišćen tekst), i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:01-40/142 od 29.06.2020.god.

**1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj, ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** )

**2.»KERAMIKA BABOVIĆ« d.o.o.**, PIB: 02338220, adresa:Ilino b.b.,Bar, koga zastupa izvršni direktor Dubravka Babović (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana: 19.05.2021.god.

Uvažavajući:

-zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora- **kupalište – lokacija 2B**

-član 6. ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine.

-da je korisnik u cijelosti izmirio naknadu za korišćenje morskog dobra za 2020.god.

-Mjere podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem:0201-419/1 od 01.02.2021.godine kojim je naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu umanjena za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezonske naknade za korišćenje morskog dobra

-Zaključak Vlade Crne Gore broj:07-398/2 od 28.januar 2021.godine stav 22. kojim se zadužuje Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da sprovodi mjere podrške privredi koje se odnose na umanjjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra

-Zaključak Upravnog odbora javnog preduzeća broj: 0203-3096/4 od 29.12.2020.god stav II kojim se: »Korisnici/zakupci koji obavljaju sezonsku djelatnost oslobađaju se obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2021.godinu...«

**ANEKS III**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0206-928/3 od 04.04.2019.god.**

Član 1.

Članom 6. stav 1. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio



ugovorom preuzete obaveze:

**»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2021.god.«**

**Član 2.**

U članu 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0206-928/3 od 04.04.2019.god., saglasno Mjerama podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem:0201-419/1 od 01.02.2021.godine i stavu 22. Zaključka Vlade Crne Gore broj:07-398/2 od 28.januar 2021.godine kojim je naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu umanjena za iznos od 50% od ugovorene godišnje/sezonske naknade za korišćenje morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu i dodaju stavovi koji glase:

**»Sezonska naknada za tekuću 2021.godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena u visini od 18.000,00 eura (slovima: osamnaest hiljada 00/100) koja se uvećava za iznos PDV-a., se za tekuću 2021.godinu umanjuje za 50% i utvrđuje u iznosu od 9.000,00 Eur (devet hiljada 00/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.**

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u 5. rata prema sledećoj dinamici:

1. Rata u iznosu od **1.800,00 Eur (slovima: hiljadu osam stotina 00/100 eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana **30.07.2021.godine**
2. Rata u iznosu od **1.800,00 Eur (slovima: hiljadu osam stotina 00/100 eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana **27.08.2021.godine**
3. Rata u iznosu od **1.800,00 Eur (slovima: hiljadu osam stotina 00/100 eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana **27.09.2021.godine.**
4. Rata u iznosu od **1.800,00 Eur (slovima: hiljadu osam stotina 00/100 eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana **25.10.2021.godine**
5. Rata u iznosu od **1.800,00 Eur (slovima: hiljadu osam stotina 00/100 eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana **22.11.2021.godine**

**U cilju obezbeđenja plaćanja naknade u ratama, korisnik je dužan da obezbedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi "bez prigovora" i naplativu na prvi poziv na ime duga (prva, druga, treća, četvrta i peta rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA, i dospijeva najkasnije dana 30.11.2021.god.**

Plaćanje ugovorene naknade vrši na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 02338220) i šifrom opštine Bar 809.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

**Član 3.**

U skladu sa Zaključkom Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-3096/4 od 29.12.2020.god tačka 2, u

članu.5. dodaje se stav koji glasi:



« Korisnici/zakupci koji obavljaju sezonsku djelatnost oslobađaju se obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2021.godinu.«.

Član 4.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:

- djelatnost iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana, pedolina i sandolina
- Ugostiteljska djelatnost u montažno demontažnom objektu- plažni bar sa terasom na hotelskom kupalištu
- konzervator za prodaju sladoleda

a sve navedeno u periodu od 01.05.2021.godine do 31.10.2021.godine.

Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenih objekata (kupalište i privremeni objekti), kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti na kupalištu i privremenim objektima.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi sprječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK

»KERAMIKA BABOVIĆ« d.o.o

Izvršni direktor:

Dubravka Babović

*Babu Dubravka*



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,

Mladen Mikijelj

*Mladen Mikijelj*

Obrađivač,

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra  
Sabrina Čuturać, dipl.pravnik

Rukovodilac

Andrej Purić, dipl.pravnik

*Andrej Purić*

Datum zaključenja ugovora: 17.06.2021.