

Broj : 0208-1765/1
Budva, 04.06.2021. god.

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92) i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj: 01-40/142 od 29.06.2020.godine.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor **Mladen Mikijelj** (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**)

i

SEPTEMBER HOTELS D.O.O. koga zastupa i predstavlja **ANDREY BONDARENKO**, DONJALASTVA B.B., Tivat, (PIB: 02856484), (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Da je Vlada Crne Gore, u cilju umanjenja negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusa, donijela Mjere podrške građanima i privredi za I kvartal 2021. godine kojim se predviđa umanjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili tokom čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl., u visini od 50% ugovorene godišnje/sezonske naknade za korišćenje morskog dobra,
- Zaključke Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021.godine tačka 22, donijete na sjednici Vlade Crne Gore dana 28.01.2021.godne,
- Član 5 stav 1 ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-2075/3 od 27.05.2019. god. koji predviđa da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2023. godine, pod uslovom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze, da ugovor nije jednostrano ili sporazumno raskinut ili u slučaju da je pokrenut sudski spor između Javnog preduzeća i Korisnika zbog neispunjenja ugovorom preuzetih obaveza,
- Da je Korisnik **SEPTEMBER HOTELS D.O.O.** izvršio ugovornu i zakonsku obavezu plaćanja naknade za korišćenje morskog dobra za 2020. godinu.

Zaključuju dana 04.06.2021. godine u Budvi

A N E K S II UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA broj 0208-2075/3 od 27.05.2019. god.

Član 1.

Članom 5. stav 1. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-2075/3 od 27.05.2019. god. predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za **2021. godinu**, odnosno do **31.12.2021.godine**.“

Član 2.

Saglasno članu 6. osnovnog ugovora, **utvrđuje se obaveza plaćanja naknade za 2021.godinu**, dinamika plaćanja iste, stoga u članu 6. dodaju se novi stavovi koji glase:

„Godišnja naknada za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu utvrđena je visini od **540,00 € (slovima:**



petstotinačetrdeset eura) i ista se uvećava za iznos PDV-a. Vršiti se umanjeno naknade u visini od **50%**, saglasno Mjerama podrške građanima i privredi koje je donijela Vlada Crne Gore za prvi kvartal 2021. godine i Zaključcima Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021.godine tačka 22, te ista za sezonu **2021. godine** sada iznosi **270,00 € (slovima: dvijestotinesedamdeset eura) + PDV.**“

U članu 6 mijenja se stav 3 i sada glasi:

„Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade za 2021. godinu izvrši u cjelosti na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 02856484) i šifrom Opštine Tivat– 914.“

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Član 3.

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenog objekta, kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.

Korisnik će postaviti objekat označen kao 4.6 u Izmjeni i dopuni Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Tivat u periodu od 04.06.2021.godine do 31.10.2021.godine.

Član 4.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora broj: 0208-2075/3 od 27.05.2019. god., kao i izdati urbanističko tehnički uslovi, ostaju na snazi.

Član 5.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

Obradili:

Nebojša Krivokapić, dipl. pravnik

Nebojša Krivokapić
Rukovodilac Službe za ustupanje morskog
dobra na korišćenje:

Andrej Purić, dipl. pravnik

Andrej Purić

KORISNIK,

SEPTEMBER HOTELS D.O.O.

ANDREY BONDARENKO



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE
Direktor,

Mladen Mikijelj



Datum potpisivanja

22.06.2021