

Broj: 0209-861/2

Datum: 29.03.2021.godine

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru («Službeni list RCG», br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list RCG», br. 21/09) i člana 5 i 30 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini («Službeni list Crne Gore» br.044/10, člana 36 i 39 Zakona o državnoj imovini («Službeni list Crne Gore» br.21/09 i 40/11), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma,

- 1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i
- 2. NEWTECH LTD« DOO TIVAT**, koga zastupa izvršni direktor Rugel Just, ul. Radovići bb Tivat., PIB: 03194434 (u daljem tekstu: **KORISNIK**)

uvažavajući sledeće polazne osnove:

- zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0209-861/1 od 29.03.2021.god.;
- da je korisnik ispunio obaveze predviđene osnovnim ugovorom o korišćenju morskog dobra broj: 0209-1652/6 od 24.05.2019.god.
- da su se stekli uslovi saglasno članu 8. Osnovnog zaključenog Ugovora da se isti produži i za naredni period, odnosno do 31.12.2021.godine,
- Aneks I broj: 0209-253/9 od 20.05.2020.godine; Aneks II broj:0209-253/10 od 10.08.2020.god.;
- *Mjere podrške građanima i privredi, Vlade Crne Gore, zavedene kod Javnog preduzeća pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2021 godine kojim se naknada za korišćenje morskog dobra, umanjuje za 50%;*
- *Zaključak Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021 godine, zaveden kod Javnog preduzeća pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2021 godine, kojim se zadužuje u tački 22. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da sprovede mjere podrške privredi koje se odnose na umanjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra;*
- Paket socioekonomskih mjera Vlade Crne Gore poglavlje III Dodatne mjere podrške za turizam i ugostiteljstvo 3.1 Umanjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra,*
- *Odluku Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-444/3 od 08.02.2021.god.*

Zaključuju dana 29.03.2021.god. u Budvi,

A N E K S I I I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0209-1652/6 od 24.05.2019.god.

Član 1.

U članu 8. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0209-1652/6 od 24.05.2019. god. predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2021.god.«

Član 2.

U članu 7. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, saglasno *Zaključku Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021 godine*, mjerama podrške građanima i privredi, Vlade Crne Gore, zavedenim kod Javnog preduzeća pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2021 godine, *poglavljju III Dodatne mjere podrške za turizam i ugostiteljstvo 3.1 Umanjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra* shodno kojem se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu umanjuje u iznosu od 50% od naknade ugovorene osnovnim ugovorom, dodaju se novi stavovi da glase:

„Naknada za tekuću 2021.godinu za korišćenje akvatorijuma ispred k.p.1262/1 KO Mrčevac, za postavljanje platforme za pristajanje i privez plovnih objekata u opštini Tivat utvrđena osnovnim ugovorom u visini od

1.950,00 eura (slovima :jednahiljadadevetstotinapedeseteura) koja se uvećava za iznos PDV-a, saglasno mjerama podrške građanima i privredi, Vlade Crne Gore, zavedenim kod Javnog preduzeća pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2021 godine, *poglavlju III Dodatne mjere podrške za turizam i ugostiteljstvo 3.1 Umanjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra* umanjuje se za 50% i utvrđuje u iznosu od **975,00 (devetstotinasedamdesetipeteura) koja se uvećava za iznos PDV-a.**«

Ugovorne strane su usaglasile da se ukupan iznos naknade plati u cjelini.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade plati u cjelini u momentu zaključenja ovog aneksa.

Ugovorenu naknadu korisnik je dužan da plati prema dostavljenoj profakturi, uplatom na žiro račun Javnog preduzeća br.:820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika PIB: 03194434 i šifrom opštine Tivat 914.

U slučaju kašnjenja u plaćanju ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zateznu kamatu saglasno Zakonu.

Član 3.

U članu 10. osnovnog ugovora dodaje se novi stav da glasi:

„Korisnik se obavezuje da nastavi postupak dobijanja saglasnosti od strane nadležnih organa saglasno članu 117. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, odnosno izdatim urbanističko tehničkim uslovima 082/20 od 06.08.2020)“

Član 4.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 5.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK

»NEW TECH LTD«

Rugel Just, izvršni direktor

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Obradivač,

Samostalni saradnik za luke

i ostale objekte obalne infrastrukture

Jelena Pavićević, dipl.pavnik

Direktor,

Mladen Mikijelj

Datum zaključenja: 07.05.2021