



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Broj: 0210 – 603/4  
Budva, 11.06.2021. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10 ), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09), člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. godine broj: 01-40/142 od 29.06.2020.godine, Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: 0203-1292/21 od 03.06.2020.godine i člana 32 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-2781/4 od 19.07.2019. godine.

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor **Mladen Mikijelj** ( u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE** )

i

**DRUŠTVO „SOFIJA-K“ D.O.O**, PIB: 03048411, iz Herceg Novog, Sutorina bb, koga zastupa izvršni direktor **Roland Popović**, ( u daljem tekstu: **ZAKUPAC** )

Zaključuju dana 10.06.2021. godine u Budvi

Uvažavajući:

- Da je Vlada Crne Gore, u cilju umanjena negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusa, donijela Mjere podrške građanima i privredi za I kvartal 2021. godine kojim se predviđa umanjene godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili tokom čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl., u visini od 50% ugovorene godišnje/sezonske naknade za korišćenje morskog dobra,
- Zaključke Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021. godine tačka 22, donijete na sjednici Vlade Crne Gore dana 28.01.2021. godine,
- Da je Vlada Crne Gore, u cilju umanjena negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusom, donijela Treći paket socio-ekonomskih mjera kojim se predviđa umanjene godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu od 50% korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili tokom čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl,
- Zahtjev korisnika društva “SOFIJA – K “ D.O.O. broj: 0210-603/3 od 03.03.2021. godine za produženje trajanja osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-2781/4 od 19.07.2019. godine,
- Da je uvidom u izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Uprave prihoda i carina, reg. broj: 5-0731434/002, konstatovano da je dana 03.03.2021. godine u DRUŠTVU SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU “SOFIJA-K” D.O.O. HERCEG NOVI, PIB: 03048411, sa sjedištem u Herceg Novom, došlo do promjene u pogledu lica u predmetnom društvu, odnosno da je sada izvršni direktor i ovlašćeni zastupnik društva, Roland Popović.

**A N E K S I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Br. 0210-2781/4 od 19.07.2019. godine**

Član 1

U članu 21 osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-2781/4 od 19.07.2019. godine, zaključenom između Javnog preduzeća i društva „SOFIJA – K., D.O.O. iz Herceg Novog, utvrđuje se plaćanje naknade za korišćenje ustupljenog dijela morskog dobra, dodaje se nov stav 12:

„Naknada za period od **19.07.2020. godine do 18.07.2021. godine** utvrđena je u visini od **1.963,00 EUR** (slovima: **jednahiljadadevetstotinašezdesettriura**) + PDV. Vršiti se umanjeno naknade u visini od **50%**, saglasno Trećem paketu socio-ekonomskih mjera koje je Vlada Crne Gore donijela u 2020. godini i Mjerama podrške građanima i privredi koje je donijela Vlada Crne Gore za prvi kvartal 2021. godine, te ista za navedeni period iznosi **981,50 EUR** (slovima: **devetstotinaosamdesetjedaneuropedesetcenti**) + PDV. **Predmetni iznos umanjuje se za dodatnih 538,26 EUR** (slovima: **petstotinatridesetosameuradvadesetšestcenti**), obzirom da je Korisnik imao pravo na umanjeno naknade u visini od **50%** za period od **01.01.2020. godine do 18.07.2020. godine**, te naknada za period od **19.07.2020. godine do 18.07.2021. godine** ukupno iznosi **443,24 EUR** (slovima: **četiristotinečetrdesettriuradvadesetčetiricenta**)+PDV.“

U članu 21 dodaje se nov stav 13:

„Naknada za period od **19.07.2021. godine do 18.07.2022. godine** utvrđena je u visini od **1.963,00 EUR** (slovima: **jednahiljadadevetstotinašezdesettriura**) + PDV. Vršiti se umanjeno naknade za period od **19.07.2020. godine do 31.12.2021. godine** utvrđene u iznosu od **886,54 EUR** (slovima: **osamstotinaosamdesetšesteurapedesetčetiricenta**) + PDV u visini od **50%**, saglasno Mjerama podrške građanima i privredi koje je donijela Vlada Crne Gore za prvi kvartal 2021. godine, te ista sa umanjeno za period od **19.07.2020. godine do 31.12.2021. godine** iznosi **443,27 EUR** (slovima: **četiristotinečetrdesettriuradvadesetsedamcenti**) +PDV, dok naknada za period od **01.01.2022. godine do 18.07.2022.godine** iznosi **1076,52 EUR** (slovima: **jednahiljadasedamdesetšesteurapedesetdvacenta**)+PDV. Dakle, naknada za period od **19.07.2021. godine do 18.07.2022. godine** sada ukupno iznosi **1.519,79 EUR** (slovima: **jednahiljadapetstotinadevetnaesteurasedamdesetdevetcenti**) + PDV.“

U članu 21 mijenja se stav 10 i glasi:

„Naknadu za periode iz stava 1 i 2 ovog člana korisnik je dužan da plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog aneksa ugovora o korišćenju morskog dobra na žiro račun Javnog preduzeća broj: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika i šifrom opštine Herceg Novi 906.“

Član 2

Korisnik se obavezuje da poštuje i primjeni sve važeće mjere koje nadležni državni organi budu donijeli u cilju sprečavanja širenja pandemije korona virusa, a u vezi sa ugovorom o korišćenju morskog dobra.

Član 3

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 4

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 5

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Javno preduzeće zadržava 3 (tri) primjerka, preostala 2 (dva) Korisnik/Zakupac.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje  
Saradnica za ustupanje morskog dobra na kroišćenje

Irena Sekulović

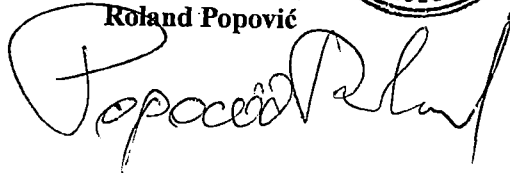
Rukovodilac,  
Andrej Purić



KORISNIK/ZKUPAC  
„SOFIJA - K“ D.O.O.



Izvršni direktor,  
Roland Popović



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,  
Mladen Mikijelj



Upravitelj

Datum potpisivanja \_\_\_\_\_

POTVRDA O OVJERI POTPISA I RUKOPISA

NOTAR Vukčević Slavka, sa službenim sjedištem u Budvi, Trg Sunca br.4, potvrđuje da su:-----  
- JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE sa sjedištem u Budvi  
koje zastupa i predstavlja direktor Mikijelj Mladen kojeg po ovlaštenju broj 0210-603/5 od  
11.06.2021.godine zastupa Raičević Milena, rođena dana 20.12.1990.godine, sa prebivalištem u  
Budvi.

Istovjetnost imenovane utvrđena je na osnovu lične karte broj 286398019, izdata od strane MUP CG, FL  
Budva dana 15.08.2016.godine sa rokom važenja od 10 godina, koja je fotokopirana po odobrenju  
stranke i nalazi se u arhivi ovog notara.

- ROLAND POPOVIĆ izvršni direktor DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU  
"SOFIJA-K" D.O.O. HERCEG NOVI, rođen dana 29.01.1967.godine, sa prebivalištem u Herceg  
Novom.

Istovjetnost imenovanog utvrđena je na osnovu lične karte broj 522895879, izdata od strane MUP CG, PJ  
Herceg Novi dana 02.08.2018.godine sa rokom važenja od 10 godina, koja je fotokopirana po odobrenju  
stranke i nalazi se u arhivi ovog notara.

svojeručno potpisali ovu ispravu, tj. Aneks I Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0210-  
2781/4 od 19.07.2019.godine.

izjavom svjedoka \_\_\_\_\_  
(Ime i prezime, zanimanje, adresa i mjesto prebivališta odnosno boravišta, ulica i broj)

čiji identitet je utvrđen na osnovu \_\_\_\_\_  
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok \_\_\_\_\_, čiji identitet je utvrđen na osnovu  
\_\_\_\_\_  
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Identitet tumača je utvrđen na osnovu \_\_\_\_\_  
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom).  
Imenovanim je isprava pročitana / \_\_\_\_\_

(pročitana/pročitana pomoću tumača/prevedena sadržina)  
Identitet tumača je utvrđen na osnovu \_\_\_\_\_  
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)  
Imenovani je ovlašćena za zastupanje na osnovu \_\_\_\_\_  
(akt kojim je dato ovlašćenje za zastupanje)

Ovjerom notar ne potvrđuje istinitost sadržaja javne i druge isprave na kojoj se vrši ovjera potpisa  
ili rukopisa, odnosno čiji se prepis ovjerava.

Potpis je ovjeren na 4 primjerka istovjetne isprave.-----  
Naknada za rad Notara za ovjeru po tarifnom broju 9 Tarife o naknadama za rad i naknadama troškova  
notara (službeni list CG br.6/2012) u iznosu od 7,38 € naplaćena je.

Naknada za rad notara je obračunata u iznosu od 5,00 €  
po tarifnom broju 9 Tarife, troškovi kopiranja u iznosu od 0,10€, a naknada troškova po tarifnom broju 22  
u iznosu od 1,00€.

U cijenu je uračunat PDV u iznosu od 1,28 €.

Broj : OV br. 5886-2/2021

Ovjera izvršena dana 15.07.2021.godine u 10:20 časova.

NOTAR

VUKČEVIĆ SLAVKA  
BUDVA



