

Broj: 0209-1448/2

Datum: 12.05.2021.godine

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru («Službeni list RCG», br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list RCG», br. 21/09) i člana 5 i 30 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini («Službeni list Crne Gore» br.044/10, člana 36 i 39 Zakona o državnoj imovini («Službeni list Crne Gore» br.21/09 i 40/11), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma,

- 1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj dipl. ekonomista (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i
- 2. »NIKLANOVIĆ« DOO Budva, Slovenska obala 10,** koga zastupa izvršni direktor Krsto Niklanović, PIB: 02160072 (u daljem tekstu: **KORISNIK**)

uvažavajući sledeće polazne osnove:

- zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra kao i obavještenje da je u proceduri dobijanja svih neophodnih saglasnosti zavedeno pod brojem:0209-1448/1 od 12.05.2021.godine, -da su se stekli uslovi saglasno članu 9. Osnovnog zaključenog Ugovora da se isti produži i za naredni period, odnosno do 31.12.2021.godine,
- Aneks I broj 0209-2525/3 od 07.09.2020.godine
- *Mjere podrške građanima i privredi, Vlade Crne Gore, zavedene kod Javnog preduzeća pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2021 godine kojim se naknada za korišćenje morskog dobra, umanjuje za 50%;*
- *Zaključak Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021 godine, zaveden kod Javnog preduzeća pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2021 godine, kojim se zadužuje u tački 22. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da sprovede mjere podrške privredi koje se odnose na umanjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra;*
- *Paket socioekonomskih mjera Vlade Crne Gore poglavlje III Dodatne mjere podrške za turizam i ugostiteljstvo 3.1 Umanjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra,*
- *tačku br. 2. Zaključka broj:0203-3096/4 od 29.12.2020.godine koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća, a kojom :»Korisnici/zakupci koji obavljaju sezonsku djelatnost oslobađaju se obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2021.godinu“ tako se za 2021. godinu ovaj korisnik oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2021. godinu, koju je imao saglasno članu 8. stavu 3. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra,*
- *Odluku Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-444/3 od 08.02.2021.god.*
- *Odluku Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1081/7 od 19.04.2021.god.*

Zaključuju dana 12.05.2021.god. u Budvi,

A N E K S I I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0209-3539/3 od 11.09.2019.god.

Član 1.

U članu 8. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0209-3539/3 od 11.09.2019. god. predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2021.god.«

Član 2.

U članu 7. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, saglasno *Zaključku Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021 godine, mjerama podrške građanima i privredi, Vlade Crne Gore, zavedenim kod Javnog preduzeća pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2021 godine, poglavlju III Dodatne mjere podrške za turizam i ugostiteljstvo 3.1 Umanjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra* shodno kojem se

naknada za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu umanjuje u iznosu od 50% od naknade ugovorene osnovnim ugovorom, dodaju se novi stavovi da glase:

„Naknada za tekuću 2021. godinu za korišćenje akvatorijuma ispred k.p. 3057 KO Budva za postavljanje platforme za pristajanje i privez plovila, staza 6mx2,8m, dok 24mx2,9m, u opštini Budva utvrđena osnovnim ugovorom od 1.008,00 eura koja se uvećava za iznos PDV-a, se saglasno mjerama podrške građanima i privredi, Vlade Crne Gore, zavedenim kod Javnog preduzeća pod brojem: 0201-419/1 od 01.02.2021 godine, poglavlju III Dodatne mjere podrške za turizam i ugostiteljstvo 3.1 Umanjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra umanjuje za 50% i utvrđuje u iznosu od **504,00 eura (petstotinačetiri eura)** koja se uvećava za iznos PDV-a“.

Ugovorne strane su usaglasile da se ukupan iznos naknade plati u cjelini.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade plati u cjelini u momentu zaključenja ovog aneksa.

Ugovorenu naknadu korisnik je dužan da plati prema dostavljenoj profakturi, uplatom na žiro račun Javnog preduzeća br.:820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika PIB02160072, i šifrom opštine Budva 817.

U slučaju kašnjenja u plaćanju ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zateznu kamatu saglasno Zakonu.

Član 3.

Saglasno usvojenoj tački br.2 Zaključaka koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća zavedenih kao 0203-3096/4 od 29.12.2020.godine kojom se korisnici koji obavljaju sezonsku djelatnost oslobađaju obaveze dostavljanja činidbene garancije za dobro izvršenje ugovora za 2021. godinu, tako se za 2021. godinu ovaj korisnik oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2021. godinu, koju je imao saglasno članu 8. stavu 3. ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0209-3539/3 od 11.09.2019.god.

Član 4.

U članu 11. osnovnog ugovora dodaje se novi stav da glasi:

„Korisnik se obavezuje da nastavi postupak dobijanja saglasnosti od strane nadležnih organa saglasno članu 117. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, odnosno izdatim urbanističko tehničkim uslovima 082/20 od 06.08.2020)“

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK

„NIKLANOVIĆ“ DOO

Krsto Niklanović, izvršni direktor



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Obrađivač,

Samostalni saradnik za upravljanje lukama i ostalim
objektima obalne infrastrukture
Jelena Pavičević, dipl.pravnik

Rukovodilac službe za ustupanje na korišćenje
morskog dobra

Andrej Purić, dipl.pravnik

Direktor,
Mladen Mikijelj



Datum zaključenja ugovora: 18.5.2021.