



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0208-1281/3
Budva, 24.06.2021. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. godine, broj: 01-40/142 od 29.06.2020. godine,

- **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor **Mladen Mikijelj** (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**)

i

- **RAFAILOVIĆ TOMISLAV iz Budve**, [REDACTED] (JMBG: 2604952232010), (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Član 5. stav 1 ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-1800/3 od 24.05.2019. godine koji predviđa da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2023. godine, pod uslovom da je KORISNIK izvršio ugovorom preuzete obaveze, da ugovor nije jednostrano ili sporazumno raskinut ili u slučaju da je pokrenut sudski spor između Javnog preduzeća i Korisnika zbog neispunjenja ugovorom preuzetih obaveza,
- Dopunu Zaključka Upravnog odbora Javnog preduzeća broj 0203-2701/4-3 od 18.09.2020. godine,
- Zapisnik Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom broj 0103-2294/2 od 22.07.2020. godine, kojim se konstatuje da korisnik lokacije označene brojem 10.5 u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra - Rafailović Tomislav ne obavlja pružanje ugostiteljskih usluga,
- Da je Vlada Crne Gore, u cilju umanjenja negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusa, donijela Mjere podrške građanima i privredi za I kvartal 2021. godine kojim se predviđa umanjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili tokom čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl., u visini od 50% ugovorene godišnje/sezonske naknade za korišćenje morskog dobra,
- Zaključke Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021. godine tačka 22, donijete na sjednici Vlade Crne Gore dana 28.01.2021. godine,

Zaključuju dana 24.06.2021. godine u Budvi

A N E K S I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0208-1800/3 od 24.05.2019. godine

Član 1.

Članom 5. stav 1. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-1800/3 od 24.05.2019. godine predviđena je mogućnost produženja ugovora, obzirom da je KORISNIK izvršio ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za **2021. godinu**, odnosno do **31.12.2021. godine**.“

Član 2.

Član 6. istog Ugovora mijenja se i glasi:

„Imajući u vidu da KORISNIK nije obavljao djelatnost u 2020. godini, što je konstatovano Zapisnikom Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom broj 0103-2294/2 od 22.07.2020. godine, shodno Zaključku Upravnog odbora broj 0203-2283/3 od 28.07.2020. godine, Trećem paketu socio-ekonomskih mjera Vlade Crne Gore broj 201-2311/1 od 24.07.2020. godine, dopuni Zaključka Upravnog odbora Javnog preduzeća broj 0203-2701/4-3 od 18.09.2020. godine, **naknada za 2020. godinu umanjuje se za 70% i utvrđuje u iznosu od 372,00 eura (slovima: tristotinesedamdestdva eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.**

Naknada za korišćenje morskog dobra za tekuću 2021. godinu utvrđena u visini od **1.240,00 eura (slovima: hiljadudvijestotinečetdeset eura)**, i ista se uvećava za iznos PDV-a, umanjuje se u visini od 50%, saglasno Mjerama podrške građanima i privredi koje je donijela Vlada Crne Gore za prvi kvartal 2021. godine i Zaključcima Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021. godine tačka 22, te ista za sezonu 2021. godine sada iznosi **620,00 eura (slovima: šeststotinadvadeset eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.**

Korisnik je dužan da plaćanje ugovorene naknade iz stava 1. i 2. ovog člana izvrši u cjelosti, prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja ovog Aneksa I, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika [REDACTED] i šifrom opštine Budva - 817.”

U slučaju kašnjenja u plaćanju ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zateznu kamatu saglasno Zakonu.

Član 3.

Prije početka obavljanja djelatnosti KORISNIK je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenog objekta, kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.

Korisnik će u objektu označenom kao **10.5** u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva obavljati djelatnost u periodu od **24.06.2021. godine do 31.10.2021. godine.**

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi sprječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.



Član 4.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-1800/3 od 24.05.2019. godine kao i izdati urbanističko tehnički uslovi, ostaju na snazi.

Član 5.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

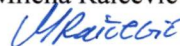
Član 6.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

Obradivač:

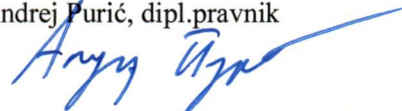
Služba za ustupanje morskog dobra
na korišćenje:

Milena Raičević



Rukovodilac Službe za ustupanje
morskog dobra na korišćenje:

Andrej Purić, dipl.pravnik



KORISNIK,

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

RAFAILOVIĆ TOMISLAV



Direktor,

Mladen Mikijelj

19 Jelena Pačević



Datum potpisivanja _____