



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0208-836/5
Budva, 29.07.2021. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl. list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. godine, broj: 01-40/142 od 29.06.2020. godine,

- **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor **Mladen Mikijelj** (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**)

i

- **"SUNSIDE" D.O.O.-BUDVA**, Ul. Slobode bb, Sveti Stefan, koga zastupa Izvršni direktor Grloman Stefan (PIB:03018059), (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Član 5. stav 1 ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-1760/3 od 06.05.2019. godine koji predviđa da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2023. godine, pod uslovom da je **KORISNIK** izvršio ugovorom preuzete obaveze, da ugovor nije jednostrano ili sporazumno raskinut ili u slučaju da je pokrenut sudski spor između Javnog preduzeća i Korisnika zbog neispunjenja ugovorom preuzetih obaveza,
- Zaključke Upravnog odbora Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore broj 0203-2283/3 od 28.07.2020. godine
- Zapisnik Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom broj 0103-99/40 od 29.07.2020. godine, kojim se konstatuje da je korisnik lokacije označene brojem 12.5 u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra postavio terasu ugostiteljskog objekta i obavlja djelatnost na pomenutoj lokaciji,
- Da je Vlada Crne Gore, u cilju umanjenja negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusa, donijela Mjere podrške građanima i privredi za I kvartal 2021. godine kojim se predviđa umanjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili tokom čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl., u visini od 50% ugovorene godišnje/sezonske naknade za korišćenje morskog dobra,
- Zaključke Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021. godine tačka 22, donijete na sjednici Vlade Crne Gore dana 28.01.2021. godine,

Zaključuju dana 29.07.2021. godine u Budvi



A N E K S I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0208-1760/3 od 06.05.2019. godine

Član 1.

Članom 5. stav 1. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: **0208-1760/3 od 06.05.2019. godine** predviđena je mogućnost produženja ugovora, obzirom da je KORISNIK izvršio ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za **2021. godinu**, odnosno do **31.12.2021. godine**.“

Član 2.

Član 6. istog Ugovora mijenja se i glasi:

“Imajući u vidu da je KORISNIK obavljao djelatnost u 2020. godini, što je konstatovano Zapisnikom Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom broj 0103-99/40 od 29.07.2020. godine, shodno Zaključku Upravnog odbora Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom broj 0203-2283/3 od 28.07.2020. godine, Trećem paketu socio-ekonomskih mjera Vlade Crne Gore broj 201-2311/1 od 24.07.2020. godine, **naknada za 2020. godinu umanjuje se za 50% i utvrđuje u iznosu od 140,00 eura (slovima: stotinučetdeset eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.**

Naknada za korišćenje morskog dobra za tekuću 2021. godinu utvrđena u visini **od 280,00 eura (slovima: dvijestotinosamdeset eura) i ista se uvećava za iznos PDV-a**, umanjuje se u visini od 50%, saglasno Mjerama podrške građanima i privredi koje je donijela Vlada Crne Gore za prvi kvartal 2021. godine i Zaključcima Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021. godine tačka 22, te ista za sezonu 2021. godine sada iznosi **140,00 eura (slovima: stotinučetdeset eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.**

Korisnik je dužan da plaćanje ugovorene naknade iz stava 1. i 2. ovog člana izvrši u cjelosti, prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja ovog Aneksa I, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 03018059) i šifrom opštine Budva-817.”

U slučaju kašnjenja u plaćanju ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zateznu kamatu saglasno Zakonu.

Član 3.

Prije početka obavljanja djelatnosti KORISNIK je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenog objekta, kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.

Korisnik će u objektu označenom kao **12.5** u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za Opštinu Budva obavljati djelatnost u periodu od **29.07.2021. godine do 31.10.2021. godine.**

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi spriječavanja širenja epidemije korona virusa (Covid-19).

Član 4.



Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-1760/3 od 06.05.2019. godine kao i izdati urbanističko tehnički uslovi, ostaju na snazi.

Član 5.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6.

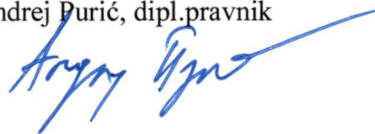
Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

Obrađivač:

Služba za ustupanje morskog dobra
na korišćenje:
Milena Raičević



Rukovodilac Službe za ustupanje
morskog dobra na korišćenje:
Andrej Purić, dipl.pravnik



KORISNIK,

"SUNSIDE" D.O.O.-BUDVA

Stefan Stefan



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor,

Mladen Mikijeli



Datum potpisivanja _____

