

Број :

H.Novi:17.08 2021g

### SLUŽBENA ZABILJEŠKA

Sačinjena dana 17.08.2021. godine obilaskom prostora na području Opštine Herceg Novi-Igalo.

Kontrolom privremenih objekata koji su predviđeni *Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra za Opštinu Herceg Novi* za period 2019-2023 i objekata koji su predviđeni *Atlasom crnogorskih plaža i kupališta za Opštinu Herceg Novi* - upoređivanjem planiranog stanja na terenu u odnosu na stvarno /činjenično stanje na terenu konstatuje se sledeće:

- ✓ Lokacija 3.5 i 3.6
- ✓ Na lokacijama djelatnost obavlja pravno lice "Grifone Internationla"d.o.o.

\*tekstualni dio Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za Opštinu Herceg Novi

Br.lokacije	Vrsta prema načinu za koji je pričvršćen za tlo	Katasraska parcela	Vrsta prema namjeni	Dimezije	Opis privremenog objekata
3.5	Montažno-demontažni privremeni objekat	145 KO Topla	Ugostiteljska terasa	P=35m2	Postojeće betonska ograda natkrivena drvetom, pergolom I crijepom
3.6	Montažno-demontažni privremeni objekat	145 KO Topla	Privremeni ugostiteljski objekat saterasom	P=10m2 i terasa P=115m2	Montažno demontažni objekat, terasa natkrivena suncobranima bijele ili bež boje, ili konzolnom namotavajućom tendom od platna, na montažno-demontažnoj konstrukciji sa dva stuba bes mogućnosti zastakljivanja I zatvaranja bočnih strana.



## NEPRAVILNOSTI (odstupanja od važeće planske dokumentacije)

Korisnik gore navedenih lokacija je pravno lice "Griffone International"d.o.o., iste su stavljene u funkciju, odnosno na njima se obavlja djelatnost.

Za gore navedene lokacije nije zaključen ugovor o korišćenju morskog dobra.

Na terenu postojeće terase nisu postavljene u skladu sa opisom privremenog objekta, odnosno terase nisu postavljene na planom predviđenu kat.parcelu 145 KO Topla na kojoj je nosioc prava sa upisanim pravom korišćenja Kovačević Đorđa Olga., i to:

-terasa 3.5 je zastakljena suprotno opisu privremenog objekta, jednim dijelom je postavljena na kat.parceli 141/1 KO Topla, u državnom vlasništvu.

-terasa 3.6 je postavljena na kat.parceli 141/1 KO Topla koja se nalazi u državnom vlasništvu dok je u planu predviđeno postavljanje terase na kat.parceli 145 KO Topla na kojoj je nosioc prava sa upisanim pravom korišćenja Kovačević Đorđa Olga.

