

Примљено:	12. 11. 2021.		
Орг. јед.	Број	Прилог	Вриједност
0208-	1551/9		



Број:

Budva, 08.11.2021. god.

IGOR KULESHOV
Krašići bb

Predmet: Izjava o jednostranom raskidu Ugovora o korišćenju morskog dobra, broj: 0208-2384/3 od 04.08.2020.god.

Poštovani,

Ugovorom o korišćenju morskog dobra broj: 0208-2384/3 od 04.08.2020.god. zaključenim između Kuleshov Igor i Javnog preduzeća, ustupljeno Vam je na korišćenje dio morskog dobra u Tivtu – privremena lokacija za montažno demontažni objekat, terasa ugostiteljskog objekta na dijelu kat. parcele 6/3 KO Krašići, dio lokacije označena brojem 11.19 u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za Opštinu Tivat, terasa površine $P=29m^2$.

Dana 13.10.2021. godine upućena Vam je Opomena pred raskid ugovora broj 0208-1551/6 od 13.10.2021. godine, imajući u vidu da je članom 5 predmetnog ugovora definisano da se ugovor zaključuje na period do kraja tekuće godine u kojoj je zaključen, uz mogućnost produženja do 31.12.2023. godine, a da Vi nijeste pristupili zaključenju Aneksa za 2021. godinu do 31.05.2021. godine, te ste time izvršili povrede gore navedenog ugovora o korišćenju, kojim je u članu 15 stav 2 tačka 7 propisano da Javno preduzeće može raskinuti ugovor ako korisnik zadocnji sa plaćanjem dospjele ugovorne naknade za korišćenje morskog dobra. U istoj je navedeno da je potrebno da u roku od 2 (dva) dana od prijema opomene izvršite finansijske obaveze po osnovu plaćanja naknade za korišćenje morskog dobra i pristupite zaključenju aneksa, jer će u suprotnom Javno preduzeće sprovesti postupak jednostranog raskida ugovora i ustupiti lokaciju tenderskim postupkom na koji pravo konkursa neće imati društvo/lice sa kojim je raskinut ugovor. Imajući u vidu da je Pošta Crne Gore u dva navrata pokušala da uruči navedenu opomenu korisniku Kuleshov Igoru, međutim oba puta je uručenje bilo neuspješno, te je Javno preduzeće istu uručilo korisniku putem Javnog obavještenja broj 0208-1551/7 od 22.10.2021. godine, koje je u skladu sa članom 87 Zakona o upravnom postupku postavljeno na internet stranici Javnog preduzeća i okačeno na oglasnoj table Javnog preduzeća, a čiji je uklanjanje nakon zakonom predviđenog roka konstatovano Službenom zabilješkom broj 0208-1551/8 od 02.11.2021. godine.

Službenom zabilješkom sačinjenom dana 07.10.2021. godine zavedenom pod brojem 0103-1551/5 od 08.10.2021. godine konstatovano je da navedeni korisnik nije savio u funkciju navedenu ugostiteljsku terasu i da se na istoj ne obavlja djelatnost.

Članom 8 predmetnog ugovora o korišćenju morskog dobra u stavu 1 tačka 6 propisano je da se korisnik morskog dobra obavezuje da blagovremeno plati ugovorenu naknadu za korišćenje morskog dobra. Kako je gore već navedeno, članom 15 stav 2 tačka 7 propisano je da Javno preduzeće može raskinuti ugovor ako korisnik zadocnji sa plaćanjem dospjele ugovorne naknade za korišćenje morskog dobra i ne izvrši uplatu nakon isteka opomenom naknadno ostavljenog primjerenog roka.

Imajući u vidu da nijeste izvršili plaćanje naknade za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu nakon opomenom naknadno utvrđenog primjerenog roka, a što ste bili u obavezi da učinite u skladu sa ugovorom preuzetim obavezama, obavještavamo Vas da danom uručenja ove Izjave, Ugovor o korišćenju morskog dobra broj: 0208-2384/3 od 04.08.2020.god. prestaje da važi odnosno, **raskida se**.

Rukovodilac Služba za ustupanje na korišćenje
morskog dobra,

Andrej Purić, dipl. pravnik

