

Broj:0210-407/2
Budva, 22.06.2021.god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenjeorskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), člana 31. stav 3. Ugovora o zakupu/korišćenjuorskog dobra broj:0210-3539/4 od 01.11.2018.godine, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Bar (prečišćen tekst) i Odluke o izmjenama i dopunama Atalsa broj:0203-1768/4 od 15.06.2021.godine

1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2.«X plus» D.O.O. Bar, adresa: Dobra Voda bb; PIB:03234975, koga zastupa izvršni direktor Nikičić Admir (u daljem tekstu: **Zakupac**)

Uvažavajući:

- zahtjev Korisnika za produženje ugovora
- Odluku Upravnog odbora o izmjenama i dopunama Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0203-1768/4 od 15.06.2021.godine
- Mjere podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem:0201-419/1 od 01.02.2021.godine kojim je naknada za korišćenjeorskog dobra za 2021.godinu umanjena za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezonske naknade za korišćenjeorskog dobra
- Zaključak Vlade Crne Gore broj:07-398/2 od 28.januar 2021.godine stav 22. kojim se zadužuje Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da sprovodi mjere podrške privredi koje se odnose na umanjenje godišnje naknade za korišćenjeorskog dobra

Zaključuju dana 22.06.2021.god.

A N E K S I I I
UGOVORA O ZAKUPU / KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj:0210-3539/4 od 01.11.2018.godine

Član 1.

U članu 2a dodaje se novi stav koji glasi:

- »**Korisnik će na predmetu zakupa u toku 2021.godine obavljati djelatnosti:**
- iznajmljivanje plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana, u periodu od 22.06.2021.godine do 31.10.2021.godine.**
- ugostiteljsku djelatnost u plažnom baru površine 18m2 sa terasom površine 50m2.**

Korisnik je dužan da izradi tehničku dokumentaciju i da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata sprovede postupak za postavljanje privremenih objekata, kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti na kupalištu.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi spriječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

Član 2.

U članu 20. ugovora, saglasno Mjerama podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem:0201-419/1 od 01.02.2021.godine kojima je naknada za korišćenjeorskog dobra za 2021.godinu umanjena za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezonske naknade za korišćenjeorskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenjeorskog dobra za 2021.godinu i dodaju stavovi koji glase:

„Sezonska naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu, utvrđena osnovnim ugovorom u iznosu od 1.447,00 Eur (hiljadučetiristotinečetdesetsedam eura), se uvećava za iznos od 6.309,00 eur bez uračunatog PDV-a po osnovu korišćenja plažnog bara sa terasom i utvrđuje u ukupnom iznosu od 7.756,00eur (sedamhiljadasedamstotinapedesetšest eura) bez uračunatog PDV-a.

Iznos iz prethodnog stava se za 2021.godinu umanjuje za 50% i utvrđuje u iznosu od 3.878,50 Eur (sedamstotinačetdesetri 50/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog aneksa ugovora, prema dostavljenoj fakturi na žiro račun Javnog preduzeća br:820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB:03234975) i šifrom opštine Bar 809.“

Član 4.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora broj:0210-3539/4 od 01.11.2018.godine ostaju na snazi.

Član 5.

Ovaj Aneks ugovora stupa na snagu danom popisivanja.

Član 6.

Ovaj Aneks ugovora je sačinjen u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih svaki predstavlja original teksta Aneksa ugovora, Korisnik zadržava 2 (dva) a JAVNO PREDUZEĆE 2 (dva) primjerka, dok t. primjerak služi za potrebe ovjere.

ZAKUPAC

„X plus“ D.O.O. Bar
Izvršni direktor,
Nikičić Admir

Nikičić Admir



Datum potpisivanja: _____

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,

Mladen Mikijelj

Mladen Mikijelj

Obrađivač,

Služba za ustupanje morskog dobra
Draško Cerović, dipl. pravnik

Rukovodilac,

Andrej Purić, dipl. pravnik

Andrej Purić