



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj : 0210-362/5

Budva, 14.04.2021.god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Bar (prečišćen tekst), i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:01-40/142 od 29.06.2020.god.

1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

i

2. „KALAMPER“ D.O.O. iz BARA, Tomba bb Bar, (PIB: 02100762), koga zastupa Izvršni direktor Damir Perazić (u daljem tekstu: **Zakupac**)

Uvažavajući:

-zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora za **kupalište 10G1**

-da je korisnik u cijelosti izmirio naknadu za korišćenje morskog dobra za 2020.god.

-Mjere podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem:0201-419/1 od 01.02.2021.godine kojim je naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu umanjena za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezonske naknade za korišćenje morskog dobra

-Zaključak Vlade Crne Gore broj:07-398/2 od 28.januar 2021.godine stav 22. kojim se zadužuje Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da sprovodi mjere podrške privredi koje se odnose na umanjeње godišnje naknade za korišćenje morskog dobra.

-Zaključak Upravnog odbora javnog preduzeća broj: 0203-3096/4 od 29.12.2020.god stav II kojim se: »Korisnici/zakupci koji obavljaju sezonsku djelatnost oslobađaju se obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2021.godinu,..«

- Da je atlasom crnogorskih kupališta i plaža predviđeno postavljanje plažnog bara površine 18m² sa terasom površine 45m²

Zaključuju dana 14.04.2021. god.

A N E K S I V
UGOVORA O ZAKUPU / KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj : 0210-1631/5 od 10.10.2017.godine

Član 1.

Članom 20. Osnovnog Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2021.god.«

Član 2.

U članu 20. Ugovora o zakupu/korišćenju morskog dobra saglasno izvršenoj diobi morskog dobra i predmetu zakupa-korišćenja utvrđenog članom 3. Aneksa I ugovora broj:0210-194/2 od 24.01.2018.godine, i saglasno Mjerama podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem:0201-419/1 od 01.02.2021.godine i stavu 22. Zaključka Vlade Crne Gore broj:07-398/2 od 28.januar 2021.godine kojim je naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu umanjena za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezonske naknade za korišćenje morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu i dodaju stavovi koji glase:

»Sezonska naknada za tekuću 2021.godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena u visini od od 5.631,00 eura (pethiljadašeststotinatridesetijedan 00/100eura) koja se uvećava za iznos PDV-a., pa se ista za tekuću 2021.godinu umanjuje za 50%i utvrđuje u iznosu od 2.815,50Eur (dvijehiljadeosamstotinapetnaest 50/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Zakupac je dužan da ukupan iznos naknade iz stava 2 ovog člana plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog Aneksa ugovora uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 02100762) i šifrom opštine Bar 809.“

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Član 3.

U skladu sa Zaključkom Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-3096/4 od 29.12.2020.god tačka 2, u članu.5. dodaje se stav koji glasi:

« Korisnici/zakupci koji obavljaju sezonsku djelatnost oslobađaju se obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2021.godinu.«

Član 4.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:

- djelatnost iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana, pedolina i sandolina
- Ugostiteljska djelatnost u montažno demontažnom objektu- plažni bar sa terasom, šank 18 m², terasa 45 m²,

a sve navedeno u periodu od 01.05.2021.godine do 31.10.2021.godine.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi spriječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora Broj:0210-1631/5 od 10.10.2017 ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora je sačinjen u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih svaki predstavlja original teksta ugovora, Korisnik zadržava 2 (dva) a JAVNO PREDUZEĆE 3 (tri) primjerka, dok preostala 2 (dva) primjerka služe za potrebe ovjere.

KORISNIK

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

"KALAMPER"D.O.O.

Izvršni direktor:

Damir Perazić



Direktor,

Mladen Mikijelj



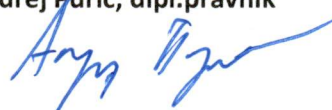
Obrađivač,

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra

Sabrina Čuturać, dipl.pravnik

Rukovodilac

Andrej Purić, dipl.pravnik



Datum zaključenja ugovora: 19.05.2021.