

Broj: 0207-513/10
Budva, 31.12.2021. god.

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma broj 01-40/142 od 29.06.2020.

1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2. „LEMIKO-IMPEX” D.O.O. Ulcinj (PIB: 02235374), koga zastupa i predstavlja izvršni direktor Leković Lazar, sa sjedištem u Ulcinju, Meraja bb (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Član 5. Osnovnog ugovora da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2022. godine;
- Da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze;
- Da je predmetna lokacija označena brojem **D199** u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj 01-40/142 od 29.06.2020;

Zaključuju dana 31.12.2021. god. u Budvi,

A N E K S III
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0207 –2834/6 od 31.07.2019. godine

Član 1.

Članom 5. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207 –2834/6 od 31.07.2019. godine predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za period do 31.12.2022. god.«

Član 2.

U članu 6. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1438/4 od 08.04.2019. godine utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2022.godinu:

»Godišnja naknada za 2022. godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena u visini od 20.000,00 Eura (slovima: dvadesethiljada eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u 2. rate prema sljedećoj dinamici:

- 1. ratu u iznosu od 10.000,00 Eur (desethiljada 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje u momentu zaključenja aneksa ugovora
- 2.ratu u iznosu od 10.000,00 Eur (desethiljada 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje 15.08.2022. godine.

U cilju obezbjeđenja plaćanja naknade u ratama, korisnik je dužan da obezbjedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi “bez prigovora” i naplativu na prvi poziv na ime duga (druga rata) sa

obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA, i dostijeva najkasnije dana 25.08.2022.god.

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade vrši na račun br: 820-41114-03 sa obavezanim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 02235374) i šifrom opštine Ulcinj 825.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.«

Član 3.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih orana radi sprječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

Član 4.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati:

- ugostiteljsku djelatnost u privremenom ugostiteljskom objektu sa terasom, Po = 274,56m², otvorena terasa: P=56 m², natkrivena terasa2: P=65 m², privremeni objekat označen brojem D199 u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj, u periodu od 31.12.2021. godine do 31.12.2022.godine.«

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora je zaključen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

KORISNIK

„LEMIKO – IMPEX“ D.O.O.

**Izvršni direktor,
Leković Lazar**



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor,

Mladen Mikijelj

sa Lukom Pažanovićem

Obradivač,

**Služba za ustupanje na korišćenje
morskog dobra i upravljanje lukama
Sanja Martinović, dipl. pravnik**

Sanja Martinović

Rukovodilac,

Andrej Purić, dipl. pravnik

Andrej Purić

Datum potpisivanja: 15.01.22

