



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0207-571/1
Budva, 04.02.2022. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl. list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. godine, broj: 01-40/142 od 29.06.2020. godine,

- **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**)
- i
- **DRUŠTVO ZA TURIZAM I INVESTICIJE "K.P.M. LIMITED" D.O.O. – PODGORICA**, koga zastupa i predstavlja izvršni direktor **Miloš Krstičević**, (PIB: 02398435), (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Zahtjev korisnika broj 0207-600/7 od 03.12.2021. godine za produženje ugovora
- Da je uvidom u Centralni registar privrednih subjekata Crne Gore ustanovljeno da je došlo do promjene izvršnog direktora DRUŠTVA ZA TURIZAM I INVESTICIJE "K.P.M. LIMITED" D.O.O. te umjesto Luka Gazivoda sada stoji Miloš Krstičević,
- Član 5. stav 1 ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2718/3 od 25.06.2019. godine koji predviđa da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2023. godine, pod uslovom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze, da ugovor nije jednostrano ili sporazumno raskinut ili u slučaju da je pokrenut sudski spor između Javnog preduzeća i Korisnika zbog neispunjenja ugovorom preuzetih obaveza,
- Da je Korisnik **DRUŠTVO ZA TURIZAM I INVESTICIJE "K.P.M. LIMITED" D.O.O. – PODGORICA** izvršio ugovornu i zakonsku obavezu plaćanja naknade za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu.

Zaključuju dana 04.02.2022. godine u Budvi,

A N E K S I V
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0207-2718/3 od 25.06.2019. godine

Član 1.

Članom 5. stav 1. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2718/3 od 25.06.2019. godine predviđena je mogućnost produženja ugovora, obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:
„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za **2022. godinu**, odnosno do **31.12.2022. godine**.“

Član 2.

Saglasno članu 6. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2718/3 od 25.06.2019. godine, **utvrđuje se obaveza plaćanja naknade za 2022. godinu**, dinamika plaćanja iste, stoga se u članu 6. dodaju novi stavovi koji glase:

„Sezonska naknada za korišćenje morskog dobra za 2022. godinu utvrđena je u visini od **10.891,00 € (slovima: desethiljadaosamstotindevedesetjedan euro)** i ista se **uvećava za iznos PDV-a**.

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade za 2022. godinu izvrši u cijelosti prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja ovog ankesa ugovora o korišćenju morskog dobra, uplatom na račun br:

820-41114-03, sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 02398435) i šifrom Opštine Kotor – 922.

U slučaju kašnjenja u plaćanju ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zateznu kamatu saglasno Zakonu.

Uvažavajući da je Zaključcima Upravnog odbora Javnog preduzeća broj: 0203-1203/8 od 27.04.2021. godine planirana izmjena cjenovne politike, odnosno usvajanje inoviranog Cjenovnika početnih naknada za korišćenje/zakup morskog dobra, naknada za 2022. i 2023. godinu biće utvrđena aneksom ugovora.

Član 3.

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenog objekta, kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.

Korisnik će u objektu označenom kao **20.1** u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Kotor obavljati djelatnost u periodu od **01.05.2022. godine do 31.10.2022. godine**.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi spriječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

Član 4.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2718/3 od 25.06.2019. godine, kao i izdati urbanističko tehnički uslovi, ostaju na snazi.

Član 5.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

Obradili:

Služba za ustupanje morskog dobra
na korišćenje i upravljanje lukama:
Milena Raičević

M. Raičević

Rukovodilac Službe za ustupanje morskog dobra
na korišćenje i upravljanje lukama:
Andrej Purić, dipl.pravnik

A. Purić

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor
Mladen Mikijelj

M. Mikijelj



**KORISNIK,
"K.P.M. LIMITED" D.O.O.**

Izvršni direktor
Miloš Krstičević

M. Krstičević



Datum potpisivanja

15.02.2022