

Broj: 0209 – 386/3

Datum: 11.02.2022.godine

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6. Stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Službeni list RCG", BR. 21/09) i člana 5. i 30. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini ("Službeni list RCG" br. 044/10, člana 36. i 39. Zakona o državnoj imovini ("Službeni list Crne Gore", br. 21/09 i 40/11), Rješenje o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god., izdato od Poreske uprave Crne Gore, Programa objekata obalne infrastrukture i Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra 2019 – 2023. godine, u Opštini Kotor

- **Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj ( u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**)
- „Montenegro Submarine“ **D.O.O. Kotor** koga zastupa i predstavlja izvršni direktor Pajović Ilija, **Plagenti blok C Dobrota PIB: 02970449** (u daljem tekstu **KORISNIK**)

Uvažavajući sljedeće polazne osnove:

- *zahtjev korisnika za produženje osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, broj: 0209 – 386/1 od 26.01.2022.god.;*
- *da je korisnik ispunio obaveze predviđene Ugovorom o korišćenju morskog dobra, broj: 0209 – 2408/3 od 21.06.2019.god.;*
- *da su se stekli uslovi saglasno članu 9. zaključenog Ugovora da se isti produži i za naredni period, odnosno do 31.12.2022.godine.*

Zaključuju dana 11.02.2022. godine

**ANEKS V**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0209 – 2408/3 od 21.06.2019.god.**

Član 1.

U članu 9. Osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, broj: 0209 – 2408/3/4 od 21.06.2019.god. predviđena je mogućnost produženja ugovora, pa s obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

**„Produžava se vrijeme trajanja Ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2022. godine“.**

Član 2.

Član 7. Osnovnog ugovora se mijenja i glasi:

“Naknada za korišćenje morskog dobra iz člana 2. Osnovnog ugovora za 2022. godinu iznosi 5.062,00 Eura (slovima: pethiljadaišesdesetdvaeura) koji se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su usaglasile da se ukupan iznos naknade plati u cjelini.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade za 2022. godinu plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog Aneksa.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade plati prema dostavljenoj profakturi, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom Opštine Kotor 922.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu”.

Član 3.

Član 8. Osnovnog ugovora mijenja se i glasi:

“Korisnik dužan da u trenutku zaključenja Aneksa ugovora za 2022. godinu dostavi originalnu bankarsku garanciju koja važi do 31.12.2022. godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV-e (činidbena garancija).

Činidbena garancija je garancija izdata od banke kojom se garantuje da će korisnik uredno izvršavati ugovorne obaveze, a posebno obaveze utvrđene Uslovima za održavanje reda na privezištu i ostalim propisima koji regulišu djelatnost i tiču se predmeta zakupa.

KORISNIK je dužan da najkasnije do 30. januara 2023. godine dostavi činidbenu garanciju koja će važiti do 31.12.2023. godine kojom će garantovati ispunjenje obaveza iz ovog ugovora, uključujući i obavezu zaključenja Aneksa ugovora za 2023. godinu najkasnije do 31.01.2023.godine.

U slučaju nepoštovanja ugovorenih obaveza iz člana 11., ili povrede obaveza iz člana 12. i 13. ovog ugovora koje su konstatovane Zapisnikom o izvršenoj kontroli ovlašćenih radnika javnog preduzeća ili tokom inspeksijskog nadzora, KORISNIK je dužan da u ostavljenom roku (ne dužem od pet dana), otkoni ukazane i konstatovane nepravilnosti. Ukoliko se kontrolnim Zapisnikom službenika Javnog preduzeća ponovo konstatuje da KORISNIK nije otkonio nepravilnosti i/ili isto konstatuje inspekcija Uprave za inspeksijske poslove, Javno preduzeće će aktivirati činidbenu garanciju i obezbijediti izvršenje ugovorene obaveze”.

Član 4.

U članu 11 Osnovnog ugovora dodaje se novi stav da glasi:

“Korisnik se obavezuje da nastavi postupak dobijanja saglasnosti od strane nadležnih organa saglasno članu 117. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, odnosno izdatim urbanističko tehničkim uslovima 082/20 od 06.08.2020.godine”.

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK

„MONTENEGRO SUBMARINE” DOO Kotor

Ilija Pajović, izvršni direktor

*Pajovic Ilija*



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Obradivač

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra  
i upravljanje lukama

Sladana Radoman

*Sladana Radoman*

Rukovodilac službe

Andrej Purić, dipl. pravnik

*Andrej Purić*

DIREKTOR

Mladen Mikijelj

*Mladen Mikijelj*



Datum zaključenja ugovora: 13. 02. 2022