

Broj : 0206-131/3
Budva, 01.02.2022.godine

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0203-1627/7-2 od 16.04.2019.god. za opštinu Ulcinj,

1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2. „SAPORE“ D.O.O. Ulcinj, Borova Šuma b.b. Ulcinj, PIB:03130959, koga zastupa izvršni direktor Branko Barlović, (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 01.02.2022.god.

Uvažavajući:

- da je Korisnik primio Poziv Javnog preduzeća, broj:0206-131/2 od 27.01.2022.godine i iskazao namjeru za produženje ugovora u skladu sa pozivom i predlogom Javnog preduzeća za kupalište oznake **6C**;
- član 6. stav 1 osnovnog ugovora, kojim je predviđena mogućnost produženja ugovora do 31.12.2023. godine;
- da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze;

ANEKS III
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0206-1982/3 od 14.06.2019.god.

Član 1.

Članom 6. stav 1. osnovnog ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora, pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze, dodaju se stavovi koji glase:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2022.god.«

Član 2.

U članu 4. osnovnog ugovora utvrđena je naknada za korišćenje morskog dobra, pa se utvrđuje naknada za korišćenje morskog dobra za 2022.godinu i dodaju stavovi koji glase:

»Sezonska naknada za tekuću 2022.godinu za korišćenje kupališta utvrđena je u iznosu od 6.587,00 eura (šesthiljadapetstotinaosamdesetsedam 00/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u 3 (tri) rate prema sljedećoj dinamici:

1. ratu u iznosu od 2.587,00 Eur (dvijehiljadepetstotinaosamdesetsedam 00/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a momentu zaključenja aneksa ugovora;
2. ratu u iznosu od 2.000,00 Eur (dvijehiljade 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje 01.07.2022.godine;
- 3.ratu u iznosu od 2.000,00 Eur (dvijehiljade 00/100 eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje 01.08.2022.godine.

U cilju obezbjeđenja plaćanja naknade u ratama, korisnik je dužan da obezbjedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi "bez prigovora" i naplativu na prvi poziv na ime duga (druga i treća rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA, i dospijeva najkasnije dana 01.09.2022.godine.

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade vrši na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB:03130959) i šifrom opštine Ulcinj 825.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Član 3.

U članu 5. osnovnog ugovora utvrđeno je da je KORISNIK dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do 31.12.2021.godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade, uvećane za PDV-e, iz člana 4 ovog Ugovora (činidbena garancija), dodaje se stav, koji glasi:

»KORISNIK dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do 31.12.2022.godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV-e, iz člana 4 ovog Ugovora (činidbena garancija).«

Član 4.

- Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:
iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana,
- Ugostiteljsku djelatnost u plažnom baru sa terasom, bar površine 18 m² + terasa 40 m²

- Konzervator za prodaju sladoleda - 1kom, a sve prethodno u periodu od 01.05.2022. do 31.10.2022. godine.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi spriječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

Član 5.

U članu 11. osnovnog ugovora, definisano je u kojim slučajevima se smatra da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza, pa se dodaje stav koji glasi:

»Smatraće će se da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza ukoliko:
- vrši naplatu iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana poslije 17 časova svakog radnog dana u periodu od 01.05.2022.godine do 31.10.2022.godine.«

Član 6.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 7.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 8.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK

»SAPORE« D.O.O. Ulcinj

Izvršni direktor,
Branko Barlović



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor,
Mladen Mikijelj



Obrađivač,

Služba za ustupanje na korišćenje
morskog dobra i upravljanje lukama

Luka Osmić, dipl.pravnik

Rukovodilac

Andrej Purić, dipl.pravnik

NALOG PLATIOCA

Sapore

(Naziv platioca)

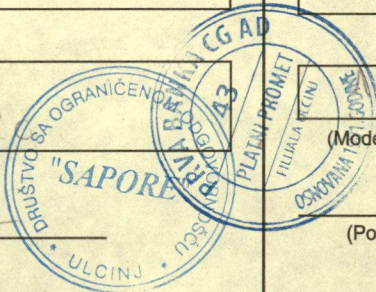
Aleks III bv. 0906-131/3 za
I rata za HORSKO DOBRO 01-02-2022.

(Svrha plaćanja)

JP HORSKO DOBRO

(Naziv primaoca plaćanja)

(Pečat i potpis platioca kao inicijatora)



535-20155-10

(Transakcioni račun platioca)

(Model)

0033/01

(Poziv na broj zaduženja)

EUR

= 3.130,27

(Iznos)

(Šifra plaćanja)

820-4114-03

(Transakcioni račun primaoca plaćanja)

8

(Model)

03130959-825

(Poziv na broj oslobrenja)

(Potpis primaoca plaćanja)

(Datum izvršavanja)

(Mjesto i datum podnošenja)