

Broj: 0206-538/1  
Budva, 02. 02. 2022. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6 stav 2 i 2. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4 i 5 stav 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Atlasu crnogorskih plaža i kupališta koji je donijelo Javno preduzeće za upravljanjem morskim dobrom broj: 0203-638/13-1 od 27. 02. 2019. godine, Izmjenama i dopunama Atlasu crnogorskih plaža i kupališta broj: 0203-1091/14 od 09. 04. 2020. godine i Izmjenama i dopunama Atlasu crnogorskih plaža i kupališta broj: 0203-1292/21 od 03. 06. 2020. godine sa privremenim objektima sadržanim u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj: 0203-1292/21 od 03. 06. 2020. godine

- **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor **Mladen Mikijelj** (u daljem tekstu: **Javno preduzeće**) i
- **»L LUPO« D.O.O. KOTOR**, koga zastupa i predstavlja izvršni direktor **Aleksandra Đurić**, adresa sjedišta: Plagenti 13/2 Kotor, PIB: 03122913, broj za PDV: 92/31-01936-4, (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Uvažavajući:

- Zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora za lokaciju označenu kao **5A** u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Kotor;
- Član 6. stav 1. osnovnog Ugovora da se može produžiti trajanje osnovnog ugovora do 31. 12. 2023. godine;
- Da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze

Zaključuju dana 07. 02. 2022. godine u Budvi:

**ANEKS IV**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**BROJ: 0206-1505/13 od 24. 06. 2020. godine**

**Član 1**

Članom 6. stav 1. osnovnog ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora, pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze, dodaju se stavovi koji glase:

#### Član 4

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:

1. Izdavanja ležaljki i suncobrana, isključivo saglasno uslovima Javnog preduzeća za organizaciju kupališta a koji su sastavni dio ovog ugovora i koje će postaviti tokom 2022. godine u periodu od 01. 05. 2022. godine do 31. 10. 2022. godine;
2. U okviru kupališta može postaviti plažni bar sa terasom površine 12 m<sup>2</sup> + terase od 136 m<sup>2</sup> u kojem će korisnik obavljati djelatnost od 01. 05. 2022. godine do 31. 10. 2022. godine.

#### Član 5

U članu 11 osnovnog Ugovora, definisano je u kojim slučajevima se smatra da je korisnik izvršio težu povredu ugovorenih obaveza, pa se dodaje stav koji glasi:

**Smatraće se da je korisnik izvršio težu povredu ugovorenih obaveza ukoliko:**

- vrši naplatu iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana poslije 17 časova svakog dana u periodu od 01. 05. 2022. godine do 31. 10. 2022. godine;
- ne postavi informativnu tablu za korisnike kupališta na vidnom mjestu tokom perioda turističke sezone.

#### Član 6

U članu 21 stav 4 osnovnog ugovora, definisano je da je Korisnik saglasan i prihvata da nakon obavještenja Javnog preduzeća o raskidu ugovora, kojim se istovremeno konstatuje da korisnik nije otklonio razloge za raskid, prestane da obavlja djelatnost na privremenoj lokaciji/kupalištu i u najkraćem roku oslobodi lokaciju i ustupljeni dio morskog dobra od stvari i opreme, dodaje se stav koji glasi:

**„Ukoliko korisnik u roku od 15 (petnaest) dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu korisniku na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 (osam) dana od dana prijema iste.“**

#### Član 7

Član 23 Osnovnog ugovora, mijenja se i novi glasi:

„Obavezuje se korisnik da preduzima sve mjere, koje ga na to obavezuje Naredba za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa i Pravilnik o bližim uslovima u pogledu

uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru, kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje bude nadležni državni organ donijeli u ovo svrhu, a u vezi sa Ugovor o korišćenju morskog dobra.“

#### Član 8

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

#### Član 9

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

#### Član 10

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK,

IL LUPO DOO KOTOR

Aleksandra Đurić



Služba za ustupanje na korišćenje morskog  
dobra i upravljanje lukama,  
Marija Jovičević, mast. ekon.

Rukovodilac,  
Andrej Purić, dipl. prav.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,  
Mladen Mikijelić

sa



**CRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA**  
member of otp group

Hitnost

Prenos



Uplata



Isplata



ckb banka  
otp group

**NALOG PLATIOCA**

DOO IL LUPO KOTOR

(Naziv platioca)

Predracun br 0045/01, uplata po osnovu  
aneks IV br. 0206-538/1

(Svrha plaćanja)

Naknada za korišćenje morskog dobra

(Naziv primaoca plaćanja)

(Pečat i potpis platioca kao inicijatora)



Id: 0563735334

510000000010334323

(Transkacioni račun platioca)

(Model)

0206-538/1

(Poziv na broj zaduženja)

EUR

6.050,00

(Iznos)

163

(Šifra plaćanja)

820000000004111403

(Transkacioni račun primaoca plaćanja)

(Model)

03122913-922

(Poziv na broj odobrenja)

**Dajana Đukić**  
Referent u Retail-u

(Potpis primaoca plaćanja)

24/02/2022

(Datum izvršavanja)

96-DAJANA-24.02.2022 09:08:10  
(Mjesto i datum podnošenja)

NAKNADA: 8,34

# JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Budva, Popa Jola Zeca bb, Telefon: 033/453-008, Email: mдобро@t-com.me, PDV reg. broj: 81/31-03710-5, PIB: 02116146

Žiro račun:

820-41114-03 Naknada za kor. morskog dobra

Predračun br: 0045/01

Datum: 04.02.2022.  
Valuta: 07.02.2022.  
Opština: KOTOR-02

Kupac: 8265

IL LUPO

Adresa: Plagenti 13/2, KOTOR  
PIB: 03122913 PDV: 92/31-01936-4

Šifra	Opis usluge	Kol.	Cijena	PDV %	PDV	Cijena sa PDV
01	NAKNADA ZA KORIŠĆENJE MORSKOG DOBRA - KUPALIŠTE - I RATA ZA 2022. GODINU	1,00	5.000,00	21,00	1.050,00	6.050,00
<b>Ukupno bez PDV</b>						<b>5.000,00</b>
<b>Popust</b>						<b>0,00</b>
<b>PDV</b>						<b>1.050,00</b>
<b>Za plaćanje EUR</b>						<b>6.050,00</b>

Slovima: šest hiljada pedeset eura

Specifikacija poreza:

Poreska stopa	Osnovica	PDV	Vrijednost
Opšta stopa - 21,00 %	5.000,00	1.050,00	6.050,00

Napomena: Kod kašnjenja u plaćanju slijedi zatezna kamata regulisana u ugovoru.

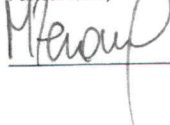
- Reklamacije uvažavamo u roku od 8 dana.
- PDV je obračunat i posebno iskazan

Napomena:

Obavezno prilikom plaćanja na nalogu za prenos:

- U polje model upisati broj 18
- U polje Poziv na broj odobrenja upisati Vaš PIB 03122913 i šifru područnog organa Poreske uprave 922
- Na osnovu aneks IV br. 0206-538/1 za 02.02.2022. godine

Fakturisao,





DIREKTOR -2  
Mladen Mikijelj

