



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

**Broj : 0206-611/1**

**Budva, 07.02.2022. god.**

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Bar (prečišćen tekst), i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:01-40/142 od 29.06.2020.god.

**1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i

**2. Društvo »PLAŽA CENTAR« D.O.O. Bar**, PIB: 02875594, Rista Lekića UP 62, III/19 Bar, koga zastupa ovlašćeni zastupnik Čeklić Pavle (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Uvažavajući:

- zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora br : 0206-1408/3 od 08.04.2019.god. **kupalište 5A**
  - Riješenje o promjeni izvršnog direktora u pravnom licu od 18.10.2021.god.
  - Izvod iz CRPC-a broj: 5-0627519/003 od 18.10.2021.god
  - nova adresa korisnika: Rista Lekića UP 62, III/19
  - član 6. ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine.
  - da je korisnik ispunio ugovorom pruzete obaveze
  - Atlas crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Bar
- Zaključuju dana 07.02.2022.god.

**ANEKS IV**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0206-1408/3 od 08.04.2019.god.**

**Član 1.**

Članom 6. stav 1. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

**»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2022.god.«**

**Član 2.**

U članu 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0206-1408/3 od 08.04.2019.god., utvrđuje se sezonska naknada za korišćenje morskog dobra za 2022.godinu.

»Sezonska naknada za tekuću 2022.godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena je u visini od 9.000,00 (slovima: devethiljada 00/100 eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u momentu zaključenja Aneksa ugovora na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 02875594) i šifrom opštine Bar 809.

Član 3.

Korisnik je dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do 31.12.2022.godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade iz člana 2. ovog aneksa Ugovora ( činidbena garancija).

Član 4.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:

-djelatnost iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana, u periodu od 01.05. do 31.10.2022.godine

-konzervator za prodaju sladoleda (1 kom.) u periodu od 01.05. do 31.10.2022.god.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi spriječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

Član 5.

U članu 11. osnovnog ugovora, definisano je u kojim slučajevima se smatra da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza, pa se dodaje stav koji glasi:

»Smatraće će se da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza ukoliko:

- vrši naplatu iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana poslije 17 časova svakog radnog dana u periodu od 01.05.2022.godine do 31.10.2022.godine.«

-ne postavi informativnu tablu za korisnike kupališta na vidnom mjestu tokom perioda turističke sezone.«

Član 6.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 7.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 8.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK

»PLAŽA CENTAR«  
Čeklić Pavle

*Cecili Plave*



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,  
Mladen Mikijelj  
*Mladen Mikijelj*

Rukovodilac,  
Andrej Purić, dipl. pravnik

Obrađivač,  
Služba za ustupanje morskog dobra,  
Sabrina Čuturić, dipl. pravnik  
*Sabrina Čuturić*

Datum potpisivanja ugovora: 25.02.2022.