



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Broj: 0206-858/1
Budva, 17. 02. 2022. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6 stav 2 i 24 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09 i 40/11) i člana 4 i 5 Stav 2 i člana 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Rješenja o registraciji za PDV od 01. 04. 2013. godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. godine broj: 01-40/142 od 29. 06. 2020. godine i Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: 0203-1292/21 od 03. 06. 2020. godine.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor **Mladen Mikijelj** (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE) i

„**RB HOLDING - TIVAT**“ **DOO** Pakovo broj 9 Tivat, PIB: 02746093, koga zastupa izvršni direktor **Dejan Bujković**, (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Zaključuju dana 17. 02. 2022. godine, u Budvi

Uvažavajući:

- Zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora za lokaciju označenu kao **10C** u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Tivat;
- Član 6 stav 1 osnovnog Ugovora da se može produžiti trajanje osnovnog ugovora do 31. 12. 2023. godine;
- Da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze

A N E K S III
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Br. 0206-2925/4 od 02. 08. 2019. godine

Član 1

Članom 6 stav 1 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-2925/4 od 02. 08. 2019. godine, predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do **31. 12. 2022. godine.**“

Član 2

U članu 4 osnovnog Ugovora koji je zaključen između Javnog preduzeća i Korisnika utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra, dodaju se novi stavovi koji glase:

„Sezonska naknada za tekuću **2022. godinu** za korišćenje kupališta utvrđena je u visini od **500,00 eura** (slovima: petstotina eura), koja se uvećava za iznos PDV.

Korisnik je dužan da plaćanje ugovorene naknade iz stava 2 ovog člana izvrši prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja ovog Ugovora, uplatom na račun broj: **820-41114-03** sa obaveznim pisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (**PIB: 02746093**) i šifrom Opštine Tivat **914**.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade korisnik je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Član 3

U članu 5 osnovnog Ugovora utvrđeno je da je korisnik dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do 31. 12. 2021. godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade, uvećane za PDV, iz člana 4 ovog Ugovora (činidbena garancija), dodaje se stav, koji glasi:

„Korisnik je dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do **31. 12. 2022. godine**, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od **20%** godišnje naknade uvećane za PDV (**činidbena garancija**).“

Član 4

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnost izdavanja ležaljki i suncobrana, pedalina i sandolina isključivo saglasno uslovima Javnog preduzeća za organizaciju kupališta a koji su sastavni dio ovog ugovora i koje će postaviti u periodu **od 01. 05. 2022. godine do 31. 10. 2022. godine**. U okviru kupališta nije predviđeno postavljanje privremenih objekata.

U članu 11 osnovnog Ugovora, definisano je u kojim slučajevima se smatra da je korisnik izvršio težu povredu ugovorenih obaveza, pa se dodaje stav koji glasi:

„**Smatraće se da je korisnik izvršio težu povredu ugovorenih obaveza ukoliko:**

- **vrši naplatu iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana poslije 17 časova svakog dana u periodu od 01. 05. 2022. godine do 31. 10. 2022. godine;**
- **ne postavi informativnu tablu za korisnike kupališta na vidnom mjestu tokom perioda turističke sezone.**“

Član 5

Član 23 osnovnog Ugovora, mijenja se i novi glasi:

„Obavezuje se korisnik da preduzima sve mjere, koje ga na to obavezuje Naredba za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa i Pravilnik o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru, kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje budu nadležni državni organi donijeli u ovo svrhu, a u vezi sa Ugovorom o korišćenju morskog dobra.“

Član 6

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 7

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 8

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka, 2 (dva) primjerka zadržava Korisnik, a 2 (dva) primjerka zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK,

„RB HOLDING – TIVAT“ DOO

Dejan Bujković



**Služba za ustupanje na korišćenje morskog
dobra i upravljanje lukama,
Marija Jovičević, mast. ekon.**

**Rukovodilac,
Andrej Purić, dipl. prav.**

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,
Mladen Mikijelj**

12. Juna 2020.