



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0207-947/2
Budva, 15.03.2022. godina

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl. list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj: 01-40/142 od 29.06.2020. godine

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE) i

„TOBACCO S PRESS“ D.O.O.-PODGORICA iz Podgorice, koga predstavlja i zastupa Vesko Nikolić, Josipa Broza Tita 29, (PIB: 02983303), (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

uvažavajući sledeće polazne osnove:

- *Zahtjev korisnika „TOBACCO S PRESS“ D.O.O.-PODGORICA iz Podgorice za produženje Ugovora o korišćenju morskog dobra,*
- *Ugovor o korišćenju morskog dobra broj: 0207-2954/3 od 17.07.2019. godine*
- *Da su se stekli uslovi saglasno članu 5. Zaključenog Ugovora da se isti produži i za naredni period, odnosno do 31.12.2022. godine,*

zaključuju dana 15.03.2022. godine u Budvi

ANEX IV

Ugovora o korišćenju morskog dobra
Broj: 0207-2954/3 od 17.07.2019. godine

Član 1

U članu 5. UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA broj: 0207-2954/3 od 17.07.2019. godine zaključenom između JAVNOG PREDUZEĆA i „TOBACCO S PRESS“ D.O.O. -PODGORICA iz Podgorice, produžava se vrijeme trajanja Ugovora do 31.12.2022. godine.

Član 2



Član 6. istog Ugovora mijenja se i glasi:

“Korisnik morskog dobra je saglasan da tokom trajanja ovog Ugovora plaća Javnom preduzeću godišnju naknadu utvrđenu ovim članom saglasno Cjenovniku početnih naknada za korišćenje/zakup morskog dobra.

Godišnja naknada za tekuću 2022. godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena u visini od 5.600,00 eura (slovima: pet hiljada šest stotina eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Korisnik je dužan da plaćanje ugovorene naknade iz stava 2. ovog člana izvrši, prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja Aneksa IV, uplatom na račun br :820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 02983303) i šifrom opštine Budva-817.”

Član 3

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.

Privremeni objekat označen kao 4.19 u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Budva za period 2019 – 2023. godine će obavljati djelatnost u periodu od 15.03.2022. do 31.12.2022.godine.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi sprječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

Član 4

U članu 8 dodaje se stav koji glasi:

Ukoliko korisnik u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od dana prijema iste.

Član 5

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, Aneksa I, Aneksa II i Aneksa III ostaju na snazi.

Član 6

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.



Član 7

Ovaj anex Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

KORISNIK
„TOBACCO S PRESS”
D.O.O.-PODGORICA

Vesko Nikolić



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Obradivač

*Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra
i upravljanje lukama
Ivana Lazović*

*Rukovodilac službe
Andrej Purić, dipl. pravnik*

DIREKTOR
Mladen Mikijelj



Datum potpisivanja _____



