



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0206-589/1  
Budva, 04.02.2022. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6, stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09 i 40/11) i člana 4, 5. Stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Rješenja o registraciji za PDV od 01.04.2013.godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. godine broj: 01-40/142 od 29.06.2020.godine i Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: 0203-1292/21 od 03.06.2020.godine.

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE**, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, Ul. Popa Jola Zeca bb, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj ( **u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE** )

i

**„CARINE“ D.O.O. PODGORICA DRUŠTVO ZA TRGOVINU I USLUGE, PROIZVODNJU I INŽENJERING, EXPORT-IMPORT**, (PIB: 02094754), adresa: Ul.Slobode br. 43 Podgorica, br. žiro računa u banci 510-134-2, koga zastupa izvršni direktor Čedomir Popović, ( **u daljem tekstu: KORISNIK** )

Zaključuju dana 04.02.2022. godine, u Budvi

Uvažavajući:

- Da je članom 6 stav 1 ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1871/3 od 03.06.2019. godine predviđeno da se trajanje ugovora može produžiti do 2023. godine,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je korisnik uredno izvršio zakonsku i ugovornu obavezu plaćanja sezonske naknade za 2021. godinu
- Da je korisnik sa Javnim preduzećem zaključio Aneks II broj 0206-1621/2 od 20.05.2021. godine.

**A N E K S I I I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Br. 0206-1871/3 od 03.06.2019. godine**

Član 1.

U članu 4. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1871/3 od 03.06.2019. godine, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za **2022.godinu** odnosno, mijenja se stav 2 i glasi:

„Sezonska naknada za tekuću **2022.** godinu utvrđena je u visini od **1.000,00 EUR** (slovima: jedna hiljadaura), koja se uvećava za iznos PDV-a.“

U članu 4 mijenja se stav 3 i glasi:

„Sezonsku naknadu za **2022. godinu** Korisnik je dužan da plati u momentu zaključenja ovog aneksa ugovora o korišćenju morskog dobra broj na žiro račun Javnog preduzeća broj: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika i šifrom opštine Herceg Novi 906“.

#### Član 2.

Mijenja se članu 5 osnovnog Ugovora broj: 0206-1871/3 od 03.06.2019. godine i glasi:

„KORISNIK je dužan da do dana određenog za zaključenje anexa dostavi originalnu bankarsku garanciju koja važi do 31.12.2022. godine kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za za PDV, iz člana osnovnog ugovora (činidbena garancija)

Činidbena garancija je garancija izdata od banke kojom se garantuje da će Korisnik uredno izvršavati ugovorene obaveze a posebno obaveze utvrđene Uslovima za uređenje opremanje kupališta i ostalim propisima koji regulišu djelatnos i tiču se predmeta zakupa.

KORISNIK je dužan da u slučaju produženja ugovora saglasno članu 6. ovog ugovora da najkasnije do 30.01.2022. godine dostavi činidbenu garanciju koja će važiti do 31.12.2022. godine kojom će garantovati ispunjenje obaveza iz ovog ugovora, uključujući i obavezu zaključenja Anexa ugovora za 2022. godine najkasnije do 31.01.2022. godine. Na isti način će se postupati i u slučaju produženja ugovora.

U slučaju nepoštovanja ugovorenih obaveza iz člana 8 i 9, ili povrede obaveza iz člana 10 i 11 ovog ugovora koje su konstatovane Zapisnikom o izvršenoj kontroli ovlašćenih radnika Javnog preduzeća ili tokom inspeksijskog nadzora, KORISNIK je dužan da u ostavljenom roku (ne dužem od 5 dana ) otkloni ukazane i konstatovane nepravilnosti. Ukoliko e kontrolnim Zapisnikom službenika Javnog preduzeća ponovo konstatuje da KORISNIK nije otklonio nepravilnos i /ili isto konstatuje inspekcija Uprave za inspeksijske poslove, Javno preduzeće će aktivirati činidbenu garanciju i obezbijediti izvršenje ugovorene obaveze.

#### Član 3.

Član 6. osnovnog Ugovora broj: 0206-1871/3 od 03.06.2019. godine koji predviđa mogućnost godišnjeg produženja do 31.12.2023.godine, obzirom da je Korisnik ispunio sve Ugovorom preuzete obaveze, mijenja se i glasi:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za **2022.godinu, odnosno do 31.12.2022.godine.**“

#### Član 4.

U članu 2 osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0206-1871/3 od 03.06.2019. godine, mijenja se stav 2 i glasi:

„Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnost:

1.) Iznajmljivanja plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, kao i pedalina i sandolina isključivo saglasno uslovima Javnog preduzeća za organizaciju kupališta, u periodu od **01.05.2022.godine do 31.10.2022.godine,**

2.) Ugostiteljsku djelatnost – u okviru kupališta može se odobriti terasa ugostiteljskog objekta površine 25m<sup>2</sup>, u periodu od **01.05.2022. godine do 31.10.2022. godine.**“

#### Član 5.

Korisnik se obavezuje da završi postupak prikupljanja dokumentacije tražene izdatim urbanističko tehničkim uslovima i osnovnim ugovorom broj: 0206-1871/3 od 03.06.2019. godine, kao i da pribavi odobrenja kod nadležnog organa lokalne samouprave za obavljanje djelatnosti iz člana 4 tačka 1 i 2 ovog aneksa.

Član 6.

Korisnik se obavezuje da poštuje i primjeni sve važeće mjere koje nadležni državni organi budu donijeli u cilju sprečavanja širenja pandemije korona virusa, a u vezi sa ugovorom o korišćenju morskog dobra.

Član 7.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

Član 8.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 9.

Ovaj aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka zadržava Korisnik, a 2 (dva) primjerka Javno preduzeće.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje

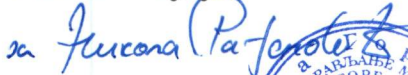
Rukovodilac službe:

Andrej Purić



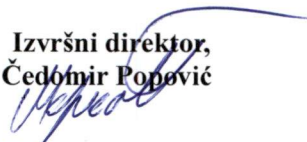
**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor,  
Mladen Mikijelj



**KORISNIK  
D.O.O. „CARINE“ PODGORICA**

Izvršni direktor,  
Čedomir Popović



Datum potpisivanja \_\_\_\_\_