

Broj: 0207-870/1
Budva, 17.02.2022. god.

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenjeorskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoniorskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma broj 01-40/142 od 29.06.2020.

1. **Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i
2. **NIKEZIĆ GENC iz Ulcinja,** (u daljem tekstu:
KORISNIK),

Uvažavajući:

- Član 5. Osnovnog ugovora da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2022. godine;
 - Da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze;
 - Da je predmetna lokacija označena brojem 4.2 u Izmjenama i dopunama programa privremenih objekata u zoniorskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj 01-40/142 od 29.06.2020;
- Zaključuju dana 16.02.2022. god. u Budvi,

A N E K S I V
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0207-2567/3 od 18.06.2019. godine

Član 1.

Članom 5. Ugovora o korišćenjuorskog dobra broj: 0207 –2567/3 od 18.06.2019. godine predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za period do 31.12.2022. godine, a Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi spriječavanja širenja epidemije virusa Covid-19«.

Član 2.

U članu 6. osnovnog Ugovora o korišćenjuorskog dobra broj: 0207 –2567/3 od 18.06.2019. godine utvrđuje se godišnja naknada za korišćenjeorskog dobra za 2022 godinu :

»Godišnja naknada za tekuću 2022. godinu za korišćenje privremene lokacije utvrđena je u visini od 4.220,00 Eur (slovima: četirihiljadedvijestotinedvadeset eura) koja se uvećava za iznos PDV-a i plaća se u cjelini u momentu zaključenja ovog Aneksa ugovora uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom opštine Ulcinj 825«.

Član 3.

»Smatraće će se da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza«

-Ako zakupac u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od prijema iste.

Član 4.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati:

- ugostiteljsku djelatnost u ugostiteljskom objektu sa terasom površine Po= 8m² i Pt= 30m² prema Urbanističko tehničkim uslovima i tehničkoj dokumentaciji izrađenoj u skladu sa urbanističkim uslovima iz Izmjena i dopuna Programa i tehničkim uslovima pribavljenim od organa za tehničke uslove.

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora je zaključen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

KORISNIK



NIKEZIĆ GENC

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,
Mladen Mikijelić**

za *Veljko Pačarić*
Obrađivač,

**Služba za ustupanje na korišćenje
dijelova morskog dobra**

Veselin Vojinović, dipl. pravnik

Rukovodilac,

Andrej Purić, dipl. pravnik

Datum potpisivanja: _____