



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0207-1217/3
Budva, 24.03.2022. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019. – 2023. godine, broj: 01-40/142 od 29.06.2020. godine,

- **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**)

i

- **„BEX“ D.O.O. DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE CETINJE** koga zastupa i predstavlja **Mirko Milić**, Luke Ivaniševića br. 11, Cetinje (**PIB: 03314383**), (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Zahtjev korisnika **MILIĆ MIRKA**, zaveden pod brojem 0207-1217/1 od 11.03.2022. godine, za zaključenje Aneksa ugovora za 2022. godinu te za prenos prava i obaveza iz Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0207-635/3 od 17.02.2020. godine zaključenog između MILIĆ MIRKA i Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom, na društvo „BEX“ D.O.O.,
- Da je korisnik MILIĆ MIRKO u 2021. godini registrovao društvo „BEX“ D.O.O. DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE CETINJE u kojem je osnivač sa udjelom od 100% što je konstatovano uvidom u dostavljeni Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Uprave prihoda i carina Crne Gore,
- Član 5. stav 1 ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-635/3 od 17.02.2020. godine koji predviđa da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2023. godine, pod uslovom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze, da ugovor nije jednostrano ili sporazumno raskinut ili u slučaju da je pokrenut sudski spor između Javnog preduzeća i Korisnika zbog neispunjenja ugovorom preuzetih obaveza,
- Da je Korisnik **MILIĆ MIRKO** izvršio ugovornu i zakonsku obavezu plaćanja naknade za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu,

Zaključuju dana 24.03.2022. godine u Budvi,

ANEXS IV
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0207-635/3 od 17.02.2020. godine

Član 1.

U preambuli i članu 1. Ugovora, u skladu sa zahtjevom korisnika MILIĆ MIRKA, zavedenim pod brojem 0207-1217/1 od 11.03.2022. godine, vrši se izmjena na način što se mijenja naziv KORISNIKA pa se umjesto teksta »Milić Mirko, Ul. Luke Ivaniševića br.11, (JMB:1907985250013)« upisuje tekst koji glasi »„BEX“ D.O.O.



DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE CETINJE koga zastupa i predstavlja Mirko Milić, Luke Ivaniševića br. 11, Cetinje (PIB: 03314383)«.

Član 2.

Članom 5. stav 1. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-635/3 od 17.02.2020. godine predviđena je mogućnost produženja ugovora, obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za **2022. godinu**, odnosno do **31.12.2022. godine**.«

Član 3.

Saglasno članu 6. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-635/3 od 17.02.2020. godine, **utvrđuje se obaveza plaćanja naknade za 2022. godinu**, dinamika plaćanja iste, stoga se u članu 6. dodaju novi stavovi koji glase:

»Godišnja naknada za korišćenje morskog dobra za 2022. godinu utvrđena je u visini od **1.970,00 € (slovima: hiljadudevetstotinasedamdeset eura)** i ista se **uvećava za iznos PDV-a**.«

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade za 2022. godinu izvrši u cijelosti prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja ovog ankesa ugovora o korišćenju morskog dobra, uplatom na račun br: 820-41114-03, sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: **03314383**), i šifrom Opštine Kotor – 922.

U slučaju kašnjenja u plaćanju ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zateznu kamatu saglasno Zakonu.

Član 4.

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenog objekta, kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.

Korisnik će u objektu označenom kao **14.2** u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Kotor obavljati djelatnost u periodu od **24.03.2022. godine do 31.12.2022. godine**.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi sprječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

Član 5.

U članu 8. osnovnog ugovora, dodaje se novi stav koji glasi:

»Ukoliko korisnik u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od dana prijema iste.«

Član 6.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0207-635/3 od 17.02.2020. godine, kao i izdati urbanističko tehnički uslovi, ostaju na snazi.



Član 7.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 8.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

Obradili:

Služba za ustupanje na korišćenje
morskog dobra i upravljanje lukama:

Milena Raičević



Rukovodilac Službe za ustupanje na korišćenje
morskog dobra i upravljanje lukama:

Andrej Purić, dipl.pravnik



**KORISNIK,
"BEX" D.O.O.**

Mirko Milić



Datum potpisivanja

05.09.2021.god

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,
Mladen Mikijelj**

1a

