

21.02.2022.

Прилог

Вриједност

0103 224/43

Ulcinj: 20.02.2022.godine.

## Službena Zabilješka

Sačinjena dana 14.02.2022. godine na okolnosti izvršene službene radnje kontrole stanja prostora na području opštine Ulcinj, na lokaciji Zaleđe Velike Plaže sa „Čačanskim” odmaralištem.

Izvršenim obilaskom lokacije označene brojem 7.10 u važećem Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Ulcinj za period 2019-2023 godine, koja se nalazi na parceli 365/1, K.O. Donji Štoj, u privatnoj svojini Rudović Roke Mario 1/1, upoređeno je planirano stanje sa činjeničnim stanjem na terenu i konstatovano je sledeće:

- Na lokaciji br. 7.10, važećim Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra u Opštini Ulcinj za period 2019-2023 godine, predviđen je Objekat za trgovinu i usluge, površine P=20m<sup>2</sup>.

Na predmetnoj parceli, na predviđenoj lokaciji, postoji montažno demontažni trgovinski objekat sastavljen od PVC bravarije i sendvič panela, sa ispunom stakla, površine od cca. 70m<sup>2</sup>. U trenutku kontrole, predmetni objekat je u primpremi - ne vrši se djelatnost.

Za predmetnu lokaciju nijesu izdati UT Uslovi. Površina predmetnog objekta iznosi cca. 70m<sup>2</sup>, a važećim Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra u Opštini Ulcinj za period 2019-2023 godine za pomenuti objekat, predviđena je površina od 20m<sup>2</sup>.

Potrebno je takođe, provjeriti geodetsko pozicioniranje predmetnog objekta, jer je moguće da velikim djelom ili djelimično zalazi u parcelu 3538/1 K.O. Donji Štoj, koji pripada javnom putu, u svojini države Crne Gore 1/1.

U prilogu fotografija.



Zabilješku sačinio:

Ćemal Hidrio

*Ćemal Hidrio*