

**Broj: 0208-464/1**  
**Budva, 31.01.2022. god.**

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskome dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10 ), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma broj 01-40/142 od 29.06.2020.

**1. JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj ( u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE** ) i

**2. "MOREA" D.O.O.** iz Bara, koga zastupa i predstavlja Brkan Sonja, sa sjedištem: Iva Novakovića 51. Sutomore, PIB:02384809 (u daljem tekstu **KORISNIK**)

**Uvažavajući:**

- Zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora br. 0208-1906/3 od 24.06.2021.god. za privremenu **lokaciju- terasa 3.17,**
- Član 5. osnovnog ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine, pod uslovom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze, da ugovor nije jednostrano ili sporazumno raskinut ili u slučaju da je pokrenut sudski spor između Javnog preduzeća i Korisnika zbog neispunjenja ugovorom preuzetih obaveza,
- Da je Korisnik **"MOREA" D.O.O.** izvršio ugovornu i zakonsku obavezu plaćanja naknade za korišćenje morskog dobra za 2021. Godinu,
- Izmjene i dopune Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za 2019-2023.god. za opštinu Bar,

Zaključuju dana 31.01.2022.godine u Budvi

**ANEKS I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0208-1906/3 od 24.06.2021.god.**

**Član 1.**

Članom 5. stav 1. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-1906/3 od 24.06.2022.godine, predviđena je



mogućnost produženja ugovora, obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

**Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2022.godine.**

#### **Član 2.**

U članu 6. stav 2 osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0208-1906/3 od 24.06.2021.god., utvrđuje se obaveza plaćanja naknade za korišćenje morskog dobra.

**Sezonska naknada za korišćenje morskog dobra za 2022.godinu, za privremeni objekat utvđena je u iznosu od 1.638,00 Eur (slovima: hiljadušeeststotinatridesetosam) koja se uvećava za iznos PDV-a.**

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade za 2022.godinu izvrši u cjelosti prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja ovog aneksa ugovora o korišćenju morskog dobra, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika ( **PIB: 02384809**) i šifrom opštine Bar 809.

#### **Član 3.**

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:

-Ugostiteljsku djelatnost u montažno demontažniom objekatu - ugostiteljska terasa, **P = 42m<sup>2</sup>, lokacija označena brojem 3.17**

**Privremeni objekat obavlja djelatnost od 01.05.2022. do 31.10.2022. godine.**

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi spriječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

#### **Član 4.**

Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenih objekata (kupalište i privremeni objekti), kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti na kupalištu i privremenim objektima.

#### **Član 5.**

Ako zakupac u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest ne oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od prijema iste.

#### **Član 6.**

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

#### **Član 7.**

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

**Član 8.**

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

Obradivač,  
Služba za ustupanje morskog dobra,  
Marija Vujović, dipl. pravnik



Rukovodilac,  
Andrej Purić, dipl. pravnik



**KORISNIK,**

**“MOREA” D.O.O.**  
Izvršni direktor  
Sonja Brkan



Datum potpisivanja 21.04.2022

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor  
Mladen Mikijelj

