

Broj:0207-709/1
Budva, 11.02.2022. god.

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. za opštinu Ulcinj koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma broj: 01-40/12 od 22.01.2020.god.

1.Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i **2.,,CREDO“ D.O.O. iz Ulcinja**, Ulica Mirka Srzentića b.b. (PIB 02262959/PDV 82/31-00050-0), koga zastupa izvršni direktor Hamid Gorana (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Zahtjev Korisnika za produženje osnovnog ugovora.
 - Član 5. Osnovnog ugovora da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2022. godine;
 - Da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze;
- Zaključuju dana 11.02..2022.god. u Budvi,

A N E K S I V UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA Broj: 0207-1635/4 od 19.04.2019. godine

Član 1.

Članom 5. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2022. godine, a Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi spriječavanja širenja epidemije virusa Covid-19«.

Član 2.

U članu 6. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj : 0207-1635/4 od 19.04.2019. godine, utvrđuje se godišnja naknada za korišćenje morskog dobra za 2022 godinu :

»Godišnja naknada za tekuću 2022. godinu za korišćenje morskog dobra utvrđena je u visini od 9.745,00 Eur (devethiljadasedamstotinačetrestpet eura) koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u 3. rate prema sljedećoj dinamici:

- 1.ratu u iznosu od 3.248,00 eura (trihiljadedvijestotinečetrestosam eura) uvećana za PDV-a u momentu zaključenja aneksa ugovora,**
- 2.ratu u iznosu od 3.248,50 eura (trihiljadedvijestotinečetrestosam 50/100eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje 01.07.2022**
- 3.ratu u iznosu od 3.248,50 eura (trihiljadedvijestotinečetrestosam 50/100eura) uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje 01.08.2022**

U cilju obezbjeđenja plaćanja naknade u ratama, korisnik je dužan da obezbjedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi "bez prigovora" i naplativu na prvi poziv na ime duga (druga i treća rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA, i dospijeva najkasnije dana 10.08.2022.god. Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade vrši na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB 02262959) i šifrom opštine Ulcinj 825. U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Član 3.

»Smatraće će se da je **KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza**«

-Ako zakupac u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od prijema iste.

Član 4.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati:

- ugostiteljsku djelatnost u ugostiteljskom objektu površine P=50m² sa terasom površine P=100m², lokacija označena brojem 5.3 u Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023 god. za opštinu Ulcinj, u periodu od 11.02.2022 godine, do 31.12.2022. godine.

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora je zaključen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

KORISNIK,

„CREDO“ D.O.O. Ulcinj
Izvršni direktor,
Hamid Gorana



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

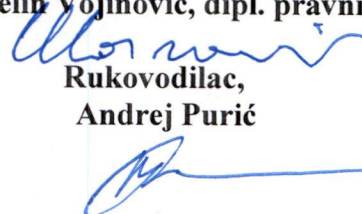
Direktor,
Mladen Mikijelj



Obrađivač,

**Služba za ustupanje morskog dobra,
Veselin Vojinović, dipl. pravnik**

Rukovodilac,
Andrej Purić



Datum potpisivanja

20.04.2022