



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj : 0208 – 1147/1
Budva, 20.04.2021.godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92) i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj: 01-40/142 od 29.06.2020.godine.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**)

i

PREDUZETNIK MUSTUR BORISLAV KOJI OBAVLJA PRIVREDNU DJELATNOST U KONOBIMA „FUREŠTI“, Donji Stoliv bb, Kotor ([REDACTED]) (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Da je Vlada Crne Gore, u cilju umanjavanja negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusa, donijela Mjere podrške građanima i privredi za I kvartal 2021. godine kojim se predviđa umanjjenje godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2021.godinu korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili tokom čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl., u visini od 50% ugovorene godišnje/sezonske naknade za korišćenje morskog dobra,
- Zaključke Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021.godine tačka 22, donijete na sjednici Vlade Crne Gore dana 28.01.2021.godne,
- Član 5 stav 1 ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-2690/5 od 12.10.2020. godine koji predviđa da se trajanje ugovora može produžiti do 31.12.2023.godine, pod uslovom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze, da ugovor nije jednostrano ili sporazumno raskinut ili u slučaju da je pokrenut sudski spor između Javnog preduzeća i Korisnika zbog neispunjenja ugovorom preuzetih obaveza,
- Da je Korisnik preduzetnik Mustur Borislav koji obavlja privrednu djelatnost u konobi „Furešti“ izvršio ugovornu i zakonsku obavezu plaćanja naknade za korišćenje morskog dobra za 2020. godinu.
- Da je Korisnik preduzetnik Mustur Borislav koji obavlja privrednu djelatnost u konobi „Furešti“ usmenim putem dana 20.04.2021. godine uputio zahtjev za zaključenje Anexa I osnovnog ugovora broj 0208-2690/5 od 12.10.2020. godine.

Zaključuju dana 20.04.2021. godine u Budvi

A N E K S I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0208-2690/5 od 12.10.2020. god.

Član 1

Članom 5 stav 1 ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-2690/5 od 12.10.2020. godine predviđena je mogućnost produženja ugovora, obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za **2021. godinu**, odnosno do **31.12.2021.godine**.“

Član 2

U članu 6. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-2690/5 od 12.10.2020. godine utvrđuje se obaveza plaćanja naknade za 2021.godinu, mijenja se stav 2:

„Godišnja naknada za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu utvrđena je visini od **780,00 €** (slovima: sedamstotinaosamdeseteura) i ista se uvećava za iznos PDV-a. Vršiti se umanjene naknade u visini od **50%**, saglasno Mjerama podrške građanima i privredi koje je donijela Vlada Crne Gore za prvi kvartal 2021. godine i Zaključcima Vlade Crne Gore broj: 07-398/2 od 28.01.2021.godine tačka 22, te ista za sezonu **2021. godine** sada iznosi **390,00 EUR** (slovima: tristotinedvedeseteura) +PDV.“

U članu 6 mijenja se stav 3 i sada glasi:

„Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade za 2021. godinu izvrši u cjelosti prema dostavljenoj profakturi u momentu zaključenja na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika ([REDACTED]) i šifrom Opštine Kotor – 922.“

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Član 3

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenog objekta, kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.

Korisnik će postaviti objekat označen kao **18.12** u Izmjeni i dopuni Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Kotor u periodu od **01.05.2021.godine do 31.10.2021.godine**.

Član 4

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208-2690/5 od 12.10.2020. godine, kao i izdati urbanističko tehnički uslovi, ostaju na snazi.

Član 5

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

Obradili:

Nebojša Krivokapić, dipl. pravnik

Krivokapić Nebojša

Rukovodilac Službe za ustupanje
morskog dobra na korišćenje:

Andrej Purić, dipl. pravnik

Andrej Purić

KORISNIK,

**PREDUZETNIK MUSTUR BORISLAV
KOJI OBAVLJA PRIVREDNU DJELATNOST
U KONOBI „FUREŠTI“**



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Direktor,

Mladen Mikijeli



Datum potpisivanja

29.04.2021