



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0209 – 281/5

Datum: 15.02.2022.godine

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92), člana 6. Stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Službeni list RCG", br. 21/09) i člana 5. i 30. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini ("Službeni list RCG" br. 044/10, člana 36. i 39. Zakona o državnoj imovini ("Službeni list Crne Gore", br. 21/09 i 40/11), Rješenje o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god., izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa objekata obalne infrastrukture i Programa privremenih objekata, za period 2019 – 2023. god., u Opštini Herceg Novi

- **Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **Javno preduzeće**)
- **„MARINA ZELENIKA“ D.O.O. ZA BRODOGRADNJU, USLUGE I POMORSTVO, UNUTRAŠNJU I SPOLJNU TRGOVINU HERCEG NOVI, koje zastupa izvršni direktor Nedeljko Banićević, PIB:02381958, Sunčana obala bb Zelenika** (u daljem tekstu: **KORISNIK**)

Uvažavajući sljedeće polazne osnove:

- *zahtjev korisnika za produženju Ugovora o korišćenju morskog dobra, broj: 0209 – 281/1 od 19.01.2022.god.;*
- *da je korisnik ispunio obaveze predviđene Ugovorom o korišćenju morskog dobra, broj: 0209 – 2239/3 od 28.07.2020. god.;*
- *da su se stekli uslovi saglasno članu 9. zaključenog Ugovora da se isti produži i za naredni period, odnosno do 31.12.2022.godine.*

Zaključuju dana 15.02.2022. godine, u Budvi

ANEKS II
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0209 – 2239/3 od 28.06.2020. god.

Član 1.

U članu 9. Osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, broj: 0209 – 2239/3 od 28.07.2020. godine, predviđena je mogućnost produženja ugovora, pa s obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja Ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2022. godine“.

Član 2.

Član 7. Osnovnog ugovora se mijenja i glasi:

“Naknada za korišćenje morskog dobra iz člana 2. Osnovnog ugovora za 2022. godinu iznosi 20.006,00 Eura (slovima: dvadesethiljadaišestura) koji se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su usaglasile da se ukupan iznos naknade plati u cjelini.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade za 2022. godinu plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog Aneksa.

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade plati prema dostavljenoj profakturi, uplatom na račun br: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika i šifrom Opštine Herceg Novi 906.

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu”.

Član 3.

Član 8. Osnovnog ugovora mijenja se i glasi:

“Korisnik dužan da u trenutku zaključenja Aneksa ugovora za 2022. godinu dostavi originalnu bankarsku garanciju koja važi do 31.12.2022. godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade uvećane za PDV-e (činidbena garancija).

Činidbena garancija je garancija izdata od banke kojom se garantuje da će korisnik uredno izvršavati ugovorne obaveze, a posebno obaveze utvrđene Uslovima za održavanje reda na privezištu i ostalim propisima koji regulišu djelatnost i tiču se predmeta zakupa.

U slučaju nepoštovanja ugovorenih obaveza iz člana 11., ili povrede obaveza iz člana 12. i 13. ovog ugovora koje su konstatovane Zapisnikom o izvršenoj kontroli ovlašćenih radnika javnog preduzeća ili tokom inspekcijuskog nadzora, KORISNIK je dužan da u ostavljenom roku (ne dužem od pet dana), otkoni ukazane i konstatovane nepravilnosti. Ukoliko se kontrolnim Zapisnikom službenika javnog preduzeća ponovo konstatuje da KORISNIK nije otkonio nepravilnosti i/ili isto konstatuje inspekcija Uprave za inspekcijske poslove, Javno preduzeće će aktivirati činidbenu garanciju i obezbijediti izvršenje ugovorene obaveze”.

Član 4.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 5.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK

“MARINA ZELENKA” D.O.O.

Nedeljko Banićević, izvršni direktor



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Obradivač

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra
i upravljanje lukama

Sladana Radoman



Rukovodilac službe

Andrej Purić, dipl. pravnik



DIREKTOR

Mladen Mikijelj

29 Jankovica Pafendat



Datum zaključenja ugovora: 09.05.2022.