

**Broj : 0206 – 1068/1**  
**Budva, 02.03.2022. god.**

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: 0206-1211/1 od 14.04.2020. godine za opštinu Bar, prečišćen tekst.

1. **Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i
2. **„SEA WAVE“ DOO iz Bara**, (PIB:02753928) ul. Petovića zabio bb. Bar kojeg predstavlja izvršni direktor Kovačević Biljana, (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Uvažavajući:

- zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovorabr. 0206-1972/3 od 20.05.2019.god. **kupalište 13A**
  - član 6. ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine.
  - da je korisnik ispunio ugovorom pruzete obaveze
  - Atlas crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Bar
- Zaključuju dana 02.03.2022.god.

**ANEKS IV**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0206-1972/3 od 20.05.2019.god.**

Član 1.

Članom 6. stav 1. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

**»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2022.god.«**

Član 2.

U članu 4. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2022.godinu:

**Sezonska naknada za korišćenje kupališta za 2022. godinu utvrđena je u visini od 3.000,00 eura (slovima: trihiljadeura), koja se uvećava za iznos PDV-a.**

Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade plati na dan zaključenja ovog aneksa ugovora, na žiro račun Javnog preduzeća br.:820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (**PIB:02753928**), i šifrom opštine Bar 809.

Član 3.

Korisnik je dužan da do dana određenog za zaključenje ugovora dostavi originalnu bankarsku garanciju, koja važi do 31.12.2022.godine, kojom će garantovati dobro izvršenje preuzetih obaveza u visini od 20% godišnje naknade iz člana 2. ovog aneksa Ugovora ( **činidbena garancija**).

Član 4.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:

- iznajmljivanje plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana,
- konzervator za prodaju sladoleda, 1kom

a sve prethodno u periodu od 01.05.2022.godine do 31.10.2022.godine.

Korisnik se obavezuje da se u toku perioda korišćenja i obavljanja djelatnosti pridržava svih mjera propisanih od strane nadležnih organa radi spriječavanja širenja epidemije virusa Covid-19.

Član 5.

U članu 11. osnovnog ugovora, definisano je u kojim slučajevima se smatra da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza, pa se dodaje stav koji glasi:

»Smatraće će se da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza ukoliko:

- vrši naplatu iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana poslije 17 časova svakog radnog dana u periodu od 01.05.2022.godine do 31.10.2022.godine.«
- ne postavi informativnu tablu za korisnike kupališta na vidnom mjestu tokom perioda turističke sezone.«

Član 6.

Ako zakupac u roku od 15 dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu zakupcu na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 dana od prijema iste.

Član 7.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 8.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 9.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

KORISNIK

„SEA WAVE“ DOO

Izvršni direktor:

Biljana Kovačević



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,

Mladen Mikijelj

za rukovodilača za turizam i rekreaciju

Obrađivač,

Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra  
Sabrina Čturić, dipl.pravnik

Rukovodilac

Andrej Purić, dipl.pravnik

Datum zaključenja ugovora: 02.05.2022.